

Создано: 07.12.2025 в 15:14

Обновлено: 19.12.2025 в 16:16

<https://move.ru/objects/9287266702>

Павел Рахманенков, Центр ПИК

79856999865

120 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

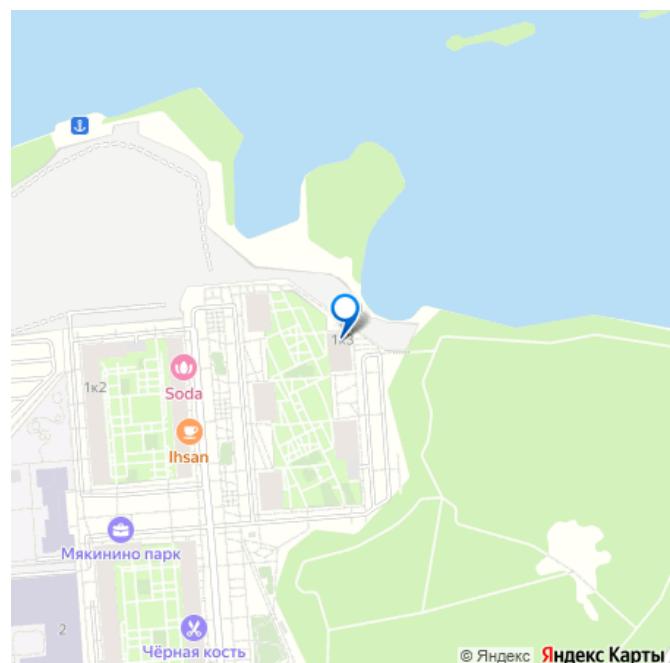
для заметок

Квартира

Количество комнат



4



Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Сдается уникальная 4-комнатная квартира с готовым дизайнерским ремонтом для самой комфортной жизни. Это современный дизайн, тишина, природа и отличная транспортная доступность. •

Простор и планировка: угловая квартира с 3 отдельными спальнями (14, 11 и 10 м?) и большой светлой гостиной-кухней 20 м?. 2 санузла. Идеально подходит для большой семьи формата «3 спальни» или формата «2 спальни + кабинет». • 5 больших окон открывают панорамный вид на изгиб Москвы-реки и вековой сосновый бор. • Дорогой ремонт выполнен с нуля по дизайнерскому проекту в спокойной современной палитре.

Новая дорогая кухня с техникой, качественная мебель, диван, вместительные системы хранения, новые полы, двери скрытого монтажа высотой 2,6 м, натяжные потолки. • Полная готовность: кондиционеры установлены во всех комнатах, есть телевизоры. Заезжайте и живите.

Уникальное окружение: песчаный пляж и лес у дома. ЖК «Мякинино Парк» - это оазис спокойствия и экологии внутри Москвы. •

Ваша приватная ривьера: прямо из подъезда - собственный чистый песчаный пляж на

Москве-реке. Идеален для купания, пикников, SUP-серфинга и летнего отдыха. • Целебный воздух: великолепный сосновый бор с прогулочными дорожками - ваше место для утренних пробежек, велопрогулок и отдыха на природе каждый день. • Инфраструктура для детей: во дворе - фирменные детские площадки от застройщика ПИК. В соседнем здании расположен муниципальный детский сад. Локация сочетает уединенность и прекрасную связь с центром. • Метро: станция «Мякинино» (Арбатско-Покровская линия) в шаговой доступности. До центра (например, до Арбата) - около 20-25 минут на метро. • Автомобиль: рядом находятся ключевые магистрали: Новорижское, Волоколамское и Рублево-Успенское шоссе, что обеспечивает быстрый выезд в область и удобный подъезд к МКАД. • Районная инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, кафе, фитнес-центры, клиники и торговые центры. Дополнительные преимущества (опция): • По согласованию возможна дополнительная меблировка квартиры. • Парковка: Возможна аренда двух машиномест прямо на выходе из лифта (одно стандартное + одно двойное). • Кладовка: Дополнительное место для хранения площадью 4,5 м². Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы задать вопросы или договориться о просмотре! PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US TO GET DETAILED INFORMATION OR TO SET UP A VIEWING! CALL AT ANY TIME. ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ. Всегда постараемся помочь! Номер объекта: #1/683906/10110

☒

☒

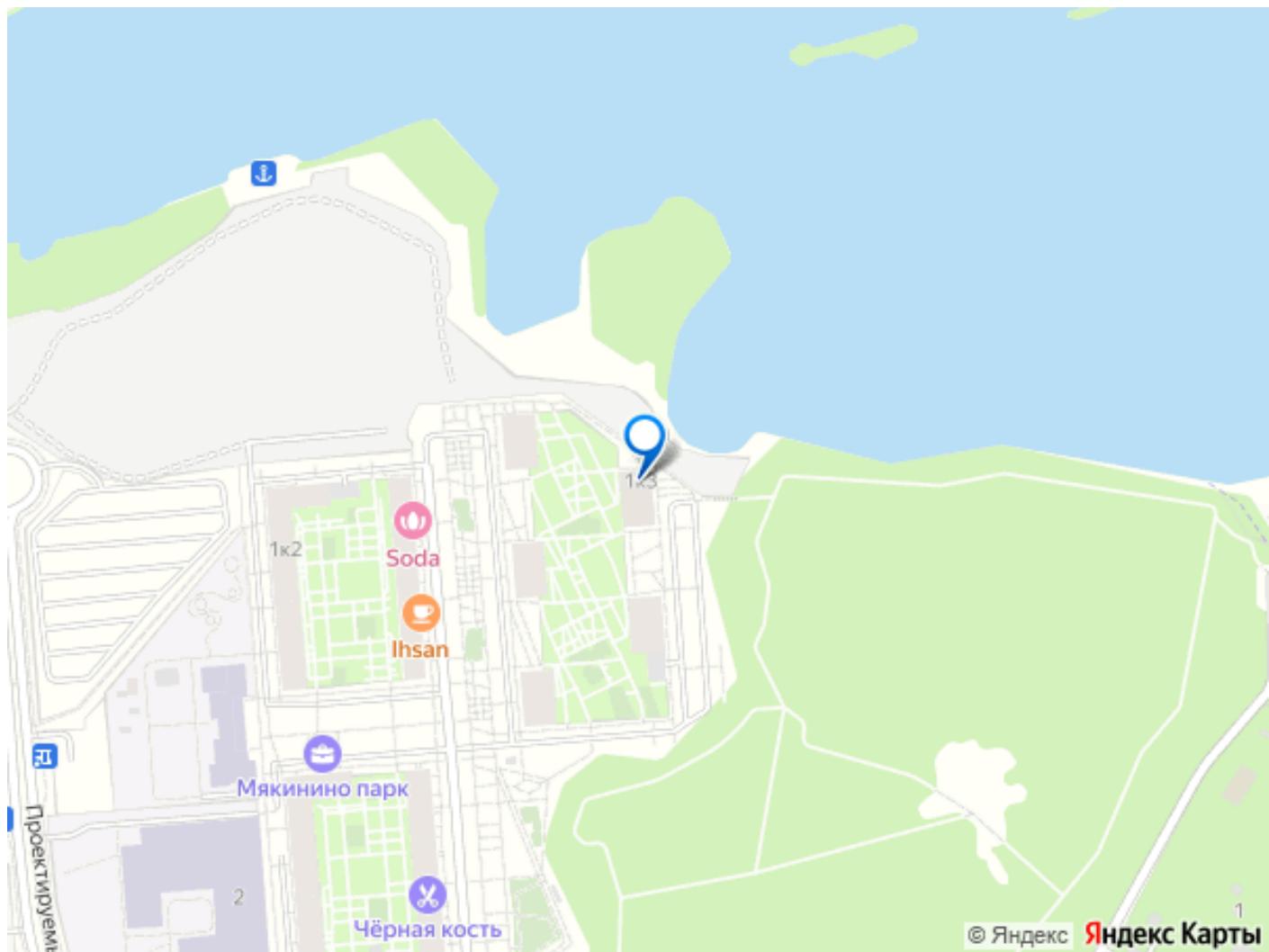
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России