

Создано: 16.11.2025 в 15:19

Обновлено: 11.01.2026 в 00:13

<https://move.ru/objects/9286651154>

Собственник

**79165334383, 7939024
5246**

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

95 000 ₽

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

2.5 м

Высота потолков

18 м²

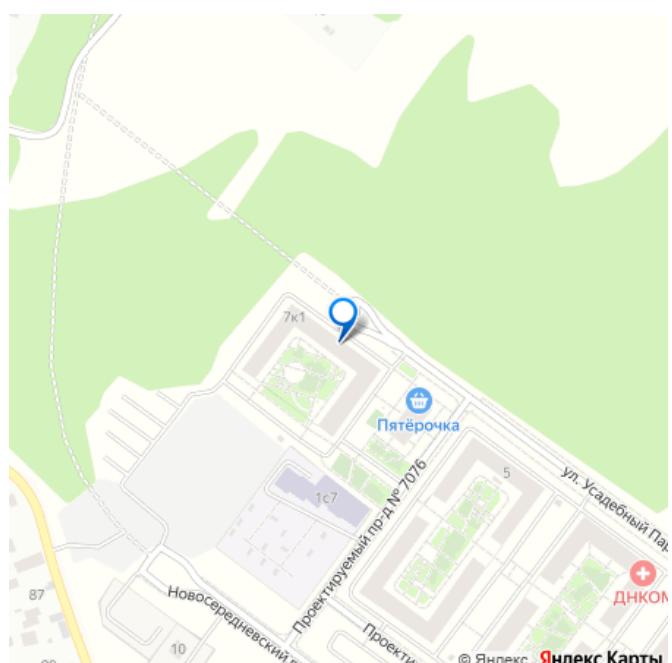
Площадь кухни

80 м²

Общая площадь

12/14

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

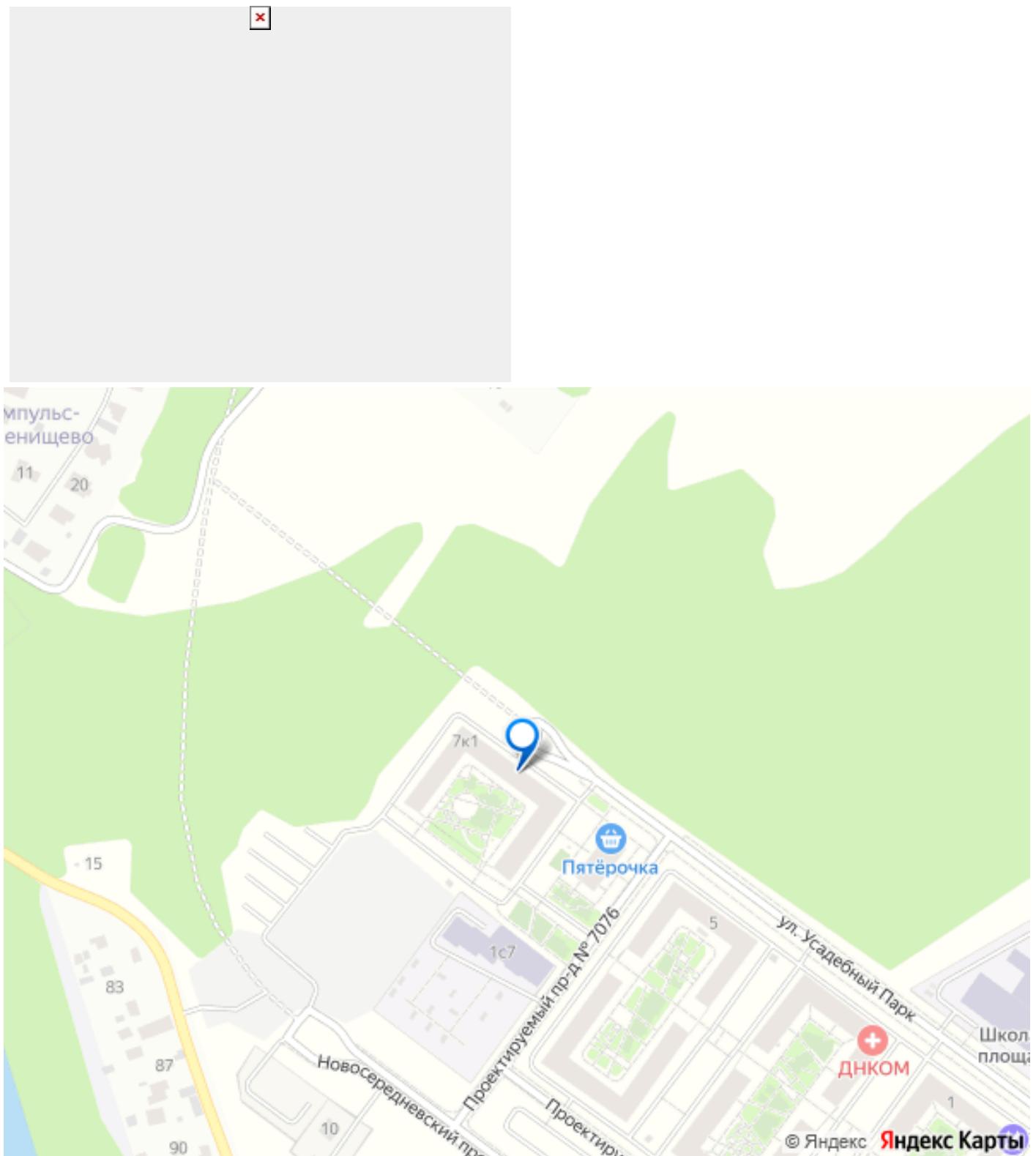
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии, напрямую от самого собственника! Сдаётся новая просторная и светлая 4-х комнатная квартира европланировки, квартира со свежим ремонтом (введена в 2024 году). Район обустроенный, с новыми детскими площадками и зонами отдыха, рядом лес, парковка просторная, всегда есть место припарковаться. Всё нужное для жизни в шаговой доступности: магазины в двух шагах, детский сад ещё ближе (видно из окна см фото), школа новая действующая и даже больница, остановка в нескольких метрах. Квартира с изолированными комнатами, новой мебелью, бытовой техникой (посудомойка, стиралка, холодильник, плита с духовкой, фильтр для воды). В квартире есть свободная незаставленная комната из которой можно сделать всё что захотите (кабинет, гардеробную, кладовую..), также есть рядом со входом незаставленная зона (тоже как вариант можно сделать например гардеробную). В квартире имеется два санузла: один основной совмещённый с ванной комнатой, второй в зоне спальни. Вид

из окон во двор и в лес. Сдаётся на длительный срок семье с детьми. Сдача на прямую от собственника без комиссии, хозяева порядочные, контролем не надоедают, оплата коммунальных услуг за счёт арендатора (кроме счета за кап. ремонт)





Move.ru - вся недвижимость России