


**Светлана Русских, Светлана Русских**  
**79199686873**

 Создано: 09.01.2026 в 16:44  
Обновлено: 10.02.2026 в 15:28

**Москва, улица Пивченкова, 1К3**

**110 000 ₽**

Москва, улица Пивченкова, 1К3

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Пивченкова](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

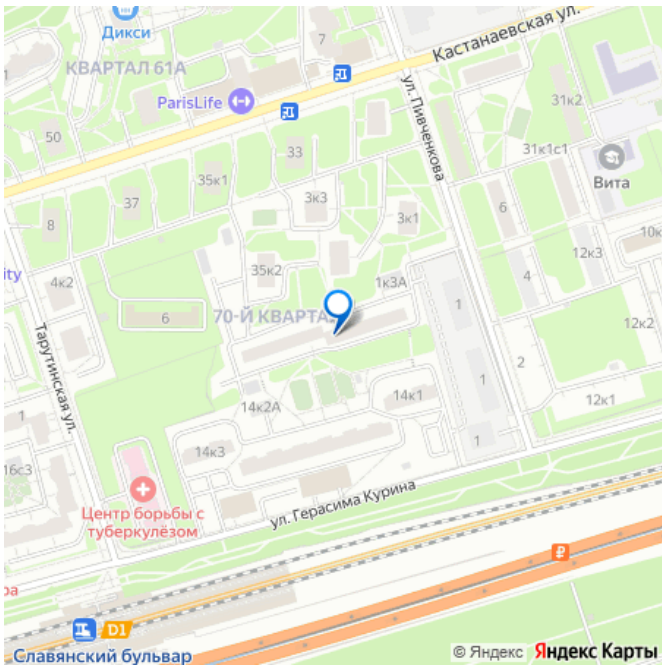
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

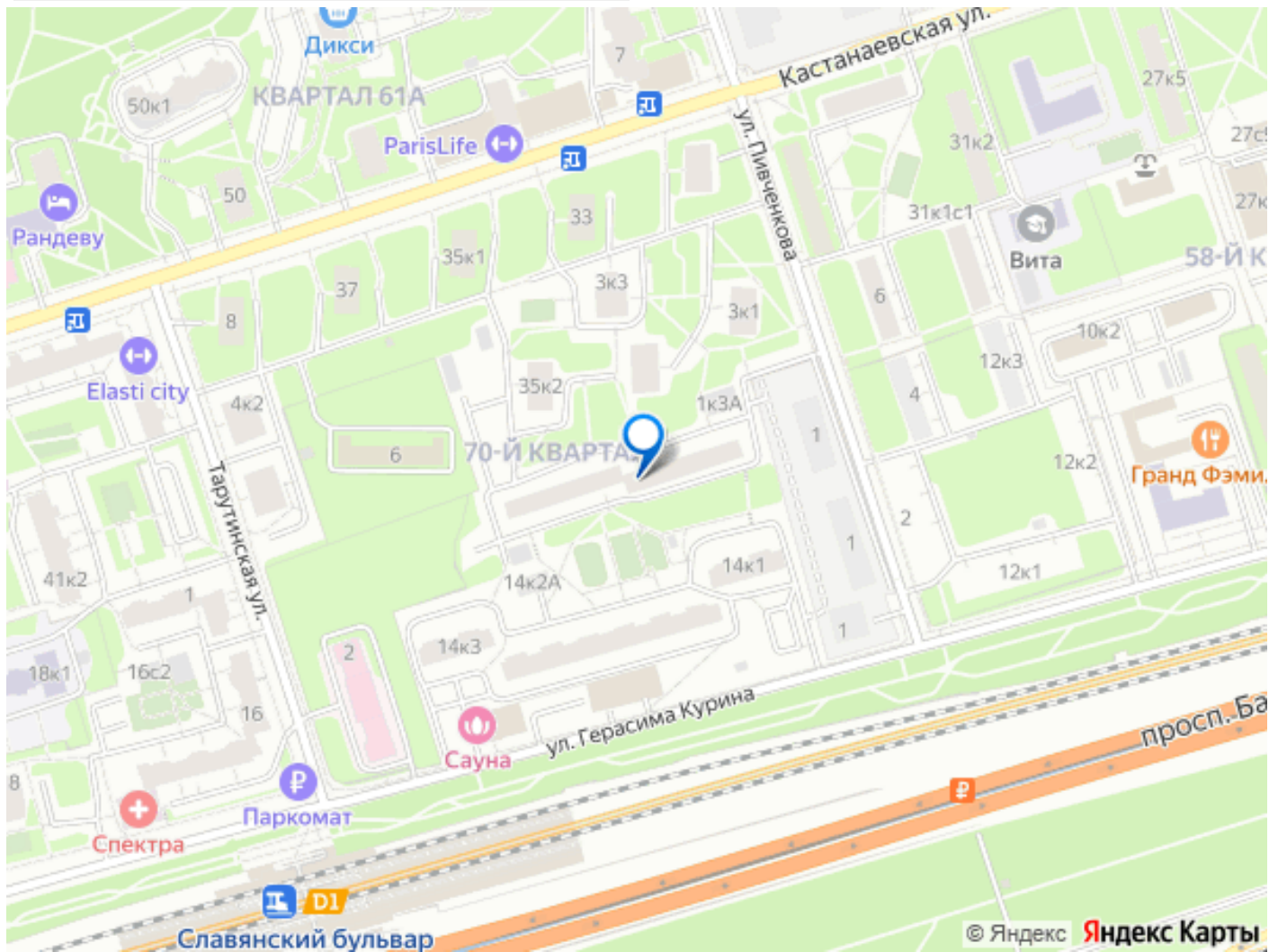
интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная 4-комнатная квартира на 3 этаже 12-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, из которых 60 кв. м — жилая площадь и 8.5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.64 метра. До метро можно пройти пешком всего за 7 минут. Квартира со свежим евроремонтом, полностью готова к проживанию. Внутри есть всё необходимое: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Мебель минимальная на кухне и в комнатах, планируется заменить и купить необходимую под жильцов. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда спокойно. Три лоджии добавляют пространство. Дом в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами, что удобно для подъёма на этаж. На территории предусмотрена наземная парковка для жителей. В доме есть мусоропровод. Интернет в квартире можно быстро подключить. Инфраструктура района

прекрасно развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое — в шаговой доступности, что делает район комфортным для проживания. Условия аренды: договор аренды заключается с собственником, счетчики электричества и воды оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России