

Создано: 09.01.2026 в 16:44

Обновлено: 10.02.2026 в 15:28

<https://move.ru/objects/9289672938>

Светлана Русских, Светлана Русских

**79199686873**

## Москва, улица Пивченкова, 1К3

**110 000 ₽**

Москва, улица Пивченкова, 1К3

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Пивченкова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

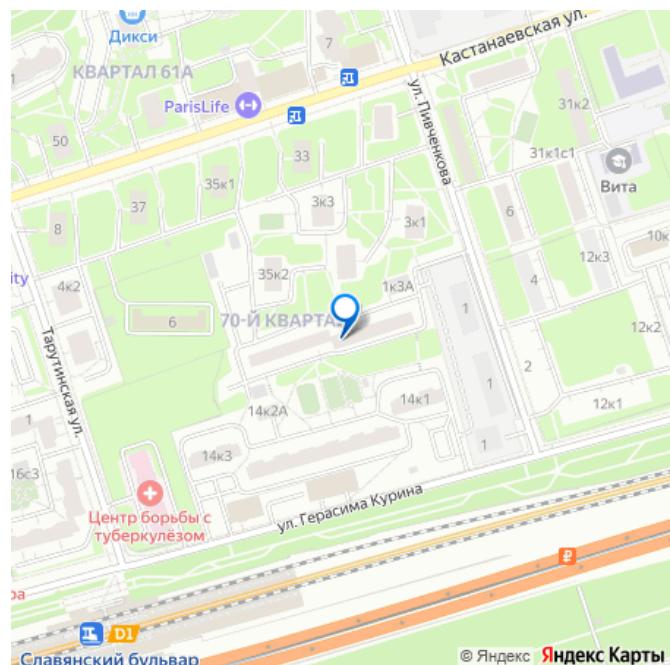
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,

лифт, парковка

## **Описание**

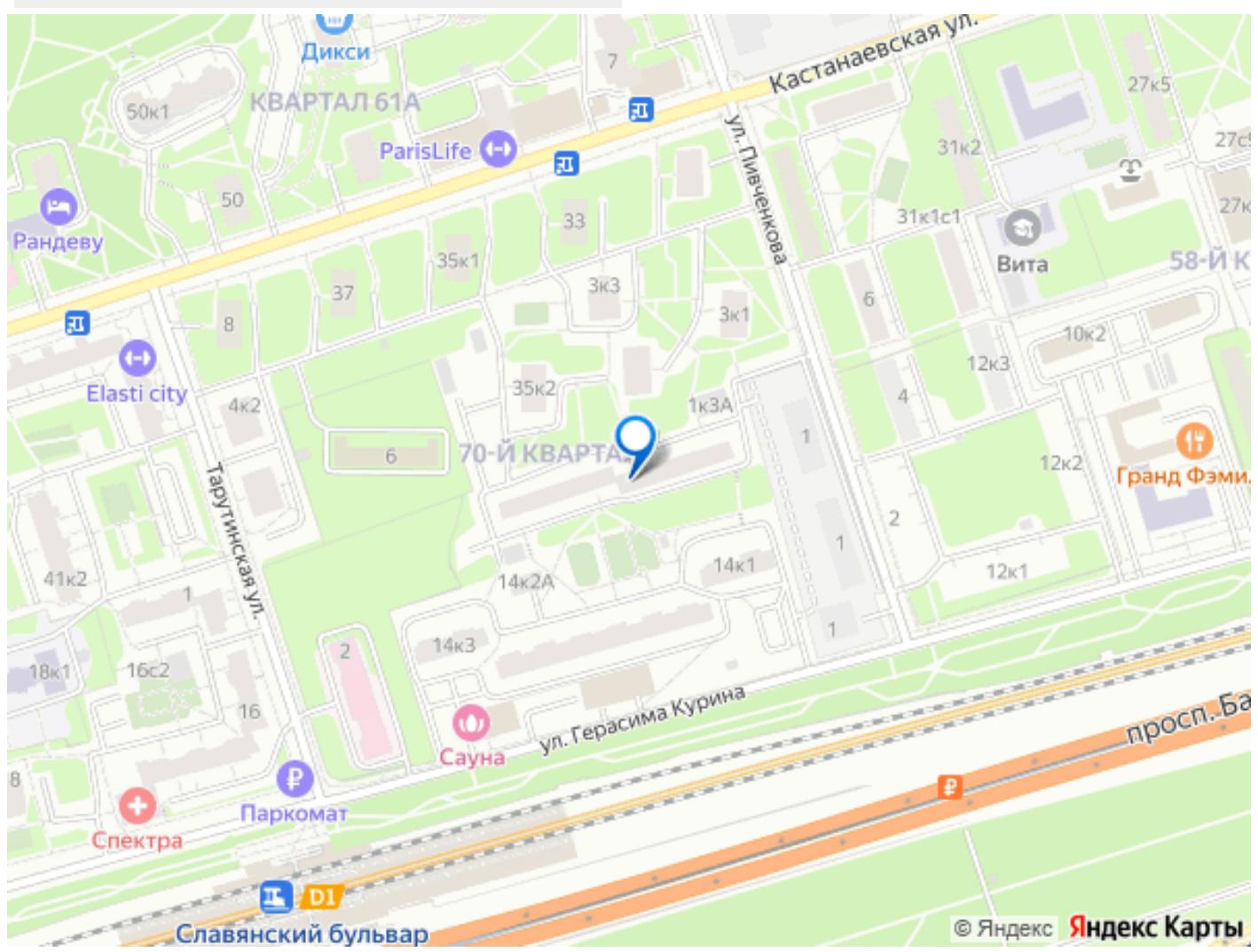
Сдаётся просторная 4-комнатная квартира на 3 этаже 12-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, из которых 60 кв. м — жилая площадь и 8.5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.64 метра. До метро можно дойти пешком всего за 7 минут.

Квартира со свежим евроремонтом, полностью готова к проживанию. Внутри есть всё необходимое: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Мебель минимальная на кухне и в комнатах, планируется заменить и купить необходимую под жильцов. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда спокойно. Три лоджии добавляют пространство. Дом в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами, что удобно для подъёма на этаж. На территории предусмотрена наземная парковка для жителей. В доме есть мусоропровод. Интернет в квартире можно быстро подключить. Инфраструктура района

прекрасно развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое — в шаговой доступности, что делает район комфортным для проживания.

Условия аренды: договор аренды заключается с собственником, счетчики электричества и воды оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России