

🕒 Создано: 09.07.2024 в 23:32

Обновлено: 03.04.2026 в 01:25

**Собственник**

**79164829742**

**Москва, Большая Филевская улица, 3к2**

**200 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

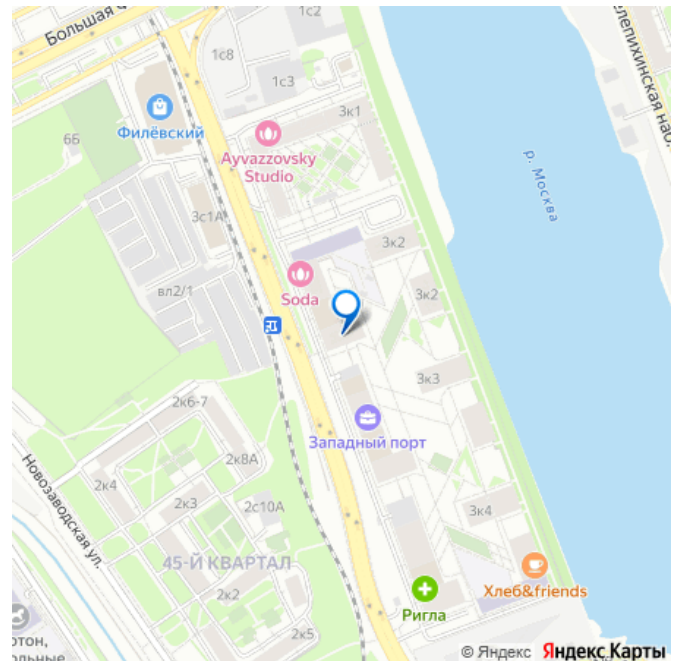
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Если объявление в рекламе, значит оно актуально! Впервые сдается 4-х комнатная квартира (евро четырехшка) 80 кв.м. на набережной Москва-реки в ЖК Западный порт. Квартира после ремонта - делали ремонт для себя, все дорогостоящее и качественное. В квартире три спальни (17,4/13,2/10,6 кв.м), кухня-столовая 23 кв.м.) два санузла. Квартира полностью меблирована новой дорогостоящей мебелью, кроме одной комнаты (все как на фото). Есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор, посудомоечная машинка, духовой шкаф, электроплита, стиральная машинка и сушильная машина для белья, микроволновка, кондиционер - всё высшего качества. • На кухне фильтр для питьевой воды. В санузле гигиенический душ. Электрические теплые полы в санузлах, в кухне-столовой, в коридоре и в прихожей зоне. В санузлах и на кухне принудительная вентиляция. В квартире панорамное остекление и встроенные в пол конвекторы. На - 1 этаже есть 2 машиноместа прямо около лифта - очень удобное расположение

(оплачиваются отдельно). В подъезде три лифта (два пассажирских и один грузовой). Очень удобное расположение квартиры: 5-7 минут пешком до станции метро Фили и до автобусных остановок. Полная развитая инфраструктура района: школы, детские сады, магазины, рестораны, салоны красоты, фитнес центры. Облагороженный закрытый двор с детскими площадками. Недалеко Филевский парк, Православный Храм, места для выгула собак, за домом пешеходная набережная вдоль р. Москва. Красивый вид из окна. Предпочтение семьям без животных. Оплата: аренда + страховой депозит 100% (возвращается при выезде). ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



