

Создано: 12.01.2026 в 14:05

Обновлено: 13.01.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9287942716>

КЛЮЧ РЕШЕНИЯ, КЛЮЧ РЕШЕНИЯ

79230786334

Москва, Сельскохозяйственная улица, 39

165 000 ₽

Москва, Сельскохозяйственная улица, 39

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.5 м²

7 м²

Площадь кухни

81 м²

Общая площадь

5/18

Этаж

Сдаю

Тип сделки

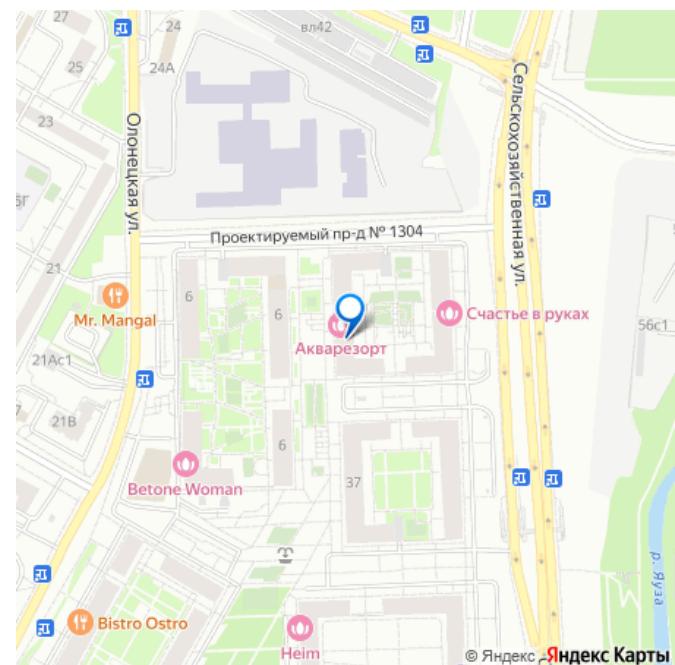
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Детали объекта

Тип сделки

совмещенный

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

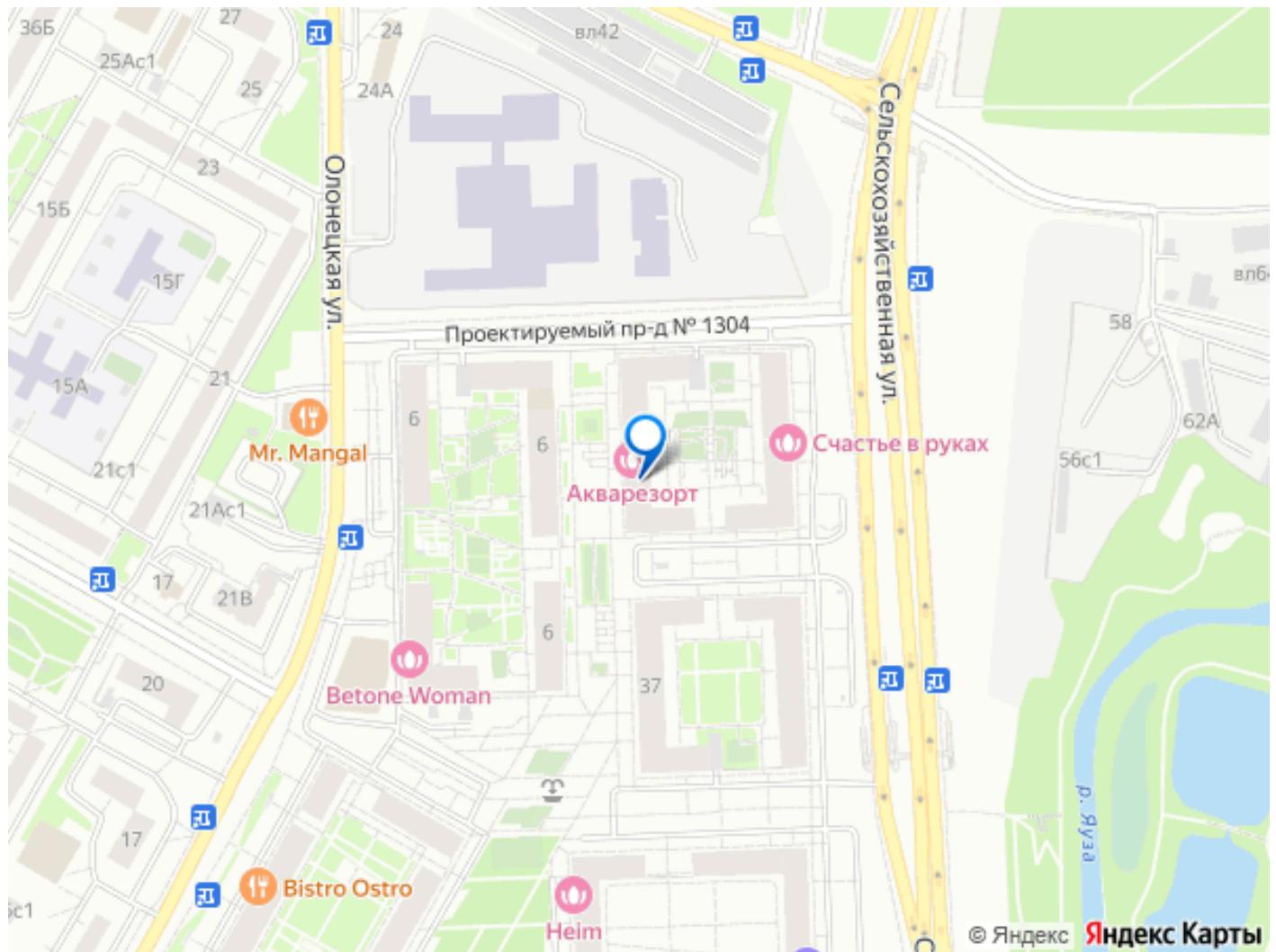
За квартиру внесен аванс до 19.01 ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ЕВРО-4 в ЖК Green Park. Стиль, комфорт, парк у дома. ВАШЕМУ вниманию предлагается в аренду светлая и просторная квартира в ЖК Грин-Парк класса комфорт плюс, в престижном Останкинском районе. КВАРТИРА в формате Евро-4: -3 изолированные комнаты-спальни -Просторная кухня-гостиная -2 совмещенных санузла, просторный холл Квартира стильная, функциональная и полностью готова к комфорtnому проживанию. ОСОБЕННОСТИ и ПРЕИМУЩЕСТВА: -Увеличенные панорамные окна, наполняющие пространство светом - Высокие потолки -Установлен бойлер на время плановых отключений горячей воды - Качественная бытовая техника и мебель О КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Дом: Монолитный, 2022 года постройки (ГК ПИК). Дворы-парки: Закрытые от машин, безопасные, с зонами для отдыха, спорта и детских игр. Подъезды: Сквозные (выход во двор и на улицу), безбарьерная среда (вход на уровне земли). Дизайн холлов создает ощущение продолжения парка.

Расположение и транспорт: Парки рядом:
Пешеходная аллея ведет напрямую в ВДНХ
(10-15 мин пешком) и Ботанический сад. В 5-8
минутах ходьбы парк «Свиблово» с рекой
Яуза. ИНФРАСТРУКТУРА: На первых этажах
работают супермаркеты, бьюти-салоны,
центры детского развития, спортклуб,
аптеки, семейные кафе и многое другое. На
территории ЖК размещен инновационный
английский детский сад и школа W.I.D.E., что
позволяет дать ребенку международный
уровень образования, буквально в паре минут
от подъезда. Современная государственная
школа на 825 мест, поликлиника, детские
сады (один по проекту французского
архитектора). Неподалеку ТРК «Европолис»,
Ашан. МЕТРО: До станции Ботанический сад
(Метро/МЦК) или Отрадное— 20 мин. пешком
или 7 мин. транспортом. АВТО: Удобный
выезд на проспект Мира, до центра Москвы
20 минут на авто. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:
Квартира ждет своих идеальных жителей на
длительный срок. Будем рады видеть семью
(можно с детьми), которая ценит уют,
порядок и готова бережно относиться к
интерьеру, как к своему дому. Обращаем
внимание: проживание с домашними
питомцами, к сожалению, не предусмотрено.
ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотр.

Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России