

Создано: 31.01.2026 в 00:00

Обновлено: 07.02.2026 в 20:18

<https://move.ru/objects/9288597079>

Наталья Колиева, Наталья Колиева

79152841187

Москва, улица Академика Павлова, 56к1

199 000 ₽

Москва, улица Академика Павлова, 56к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

85 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

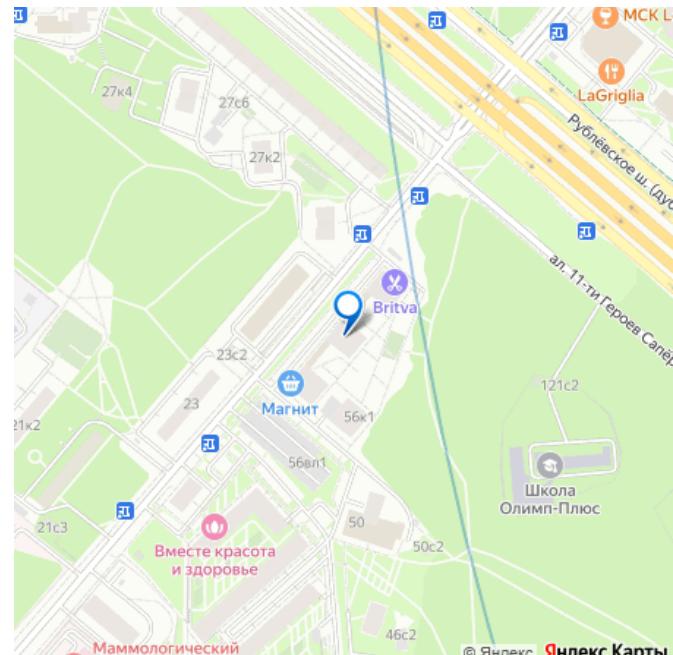
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается абсолютно новая, продуманная до деталей, 4-комнатная квартира в дофаминовом интерьере с большой столовой-гостиной, Змя раздельными спальнями и 2мя санузлами, с видом на парк и в шаговой доступности от метро. Кухня оснащена всей необходимой современной техникой: посудомоечной машиной, варочной панелью на четыре конфорки, духовым шкафом, двухкамерным холодильником, фильтром для очистки воды. Над всей поверхностью столешницы предусмотрена дополнительная яркая подсветка. Вместительный стол в просторной столовой соберёт за ужином всю семью. А в атмосферной гостиной Вы чудесно расслабитесь на большом диване у широкоформатного ТВ с любимым фильмом на экране, или в уютном кресле с новой книгой в руках под мягким пледом и теплым светом лампы. В родительской спальне: двуспальная кровать с удобным матрасом, большой шкаф для пары, зеркало в полный рост, туалетный столик с пуфом, прикроватная тумба с торшером. Комната просторная и светлая (шторы блэкаут). В большой детской спальне: кровать с ортопедическим матрасом и удобными

ящиками для хранения вещей/игрушек,
прикроватная тумба с ночником,
вместительный шкаф для одежды,
письменный стол со стулом, книжный шкаф.
В комнате много воздуха и безмятежности. В
кабинете/спальне: диван, журнальный
столик, рабочий стол, большой шкаф. Это
пространство позволит уедининённо
поработать, или качественно отдохнуть, а
так же, может стать полноценной
дополнительной спальней. Санузел прихожей
легко позволяет разместить здесь станцию
робота-пылесоса, а так же в этом санузле
удачно продуман шкаф для всех
хозяйственно-бытовых принадлежностей
(под который легко спрячется робот-пылесос
без станции). Во втором санузле- ванной
комнате- установлена стиральная машина LG,
вмещающая 6кг белья; имеется шкаф для
полотенец и вместительные ящики под
раковиной для гигиенических
принадлежностей и бьюти-устройств. В
межкомнатном холле квартиры, в зоне
спален установлен дополнительный
просторный шкаф. Сплит-система. Ваш очаг
ждёт Вас. ____ Интеллигентные,
добропорядочные соседи. Дом 15-этажный,
что является серьёзным преимуществом
перед другими домами большей этажности.
Дом оснащён двумя грузо-пассажирскими
лифтами. Машиноместа: придомовая
территория имеет достаточное количество
наземных машиномест, однако также есть
возможность аренды машиноместа в
подземном паркинге ЖК. Двор для прогулок
обустроен современными игровыми и
спортивными площадками, собственным
огородом для детей. Образование: район
славится близостью рейтинговых учебных
заведений, качеством детских садов и школ.
Спортивные секции: в районе широко

представлены спортивные секции и школы.

Медицина: детская поликлиника- прямо в

ЖК. Самый экологичный район Москвы- в

пешей доступности природный запасник

Крылатские холмы с родником, горнолыжным

склоном, велотрассой, гребным каналом, с

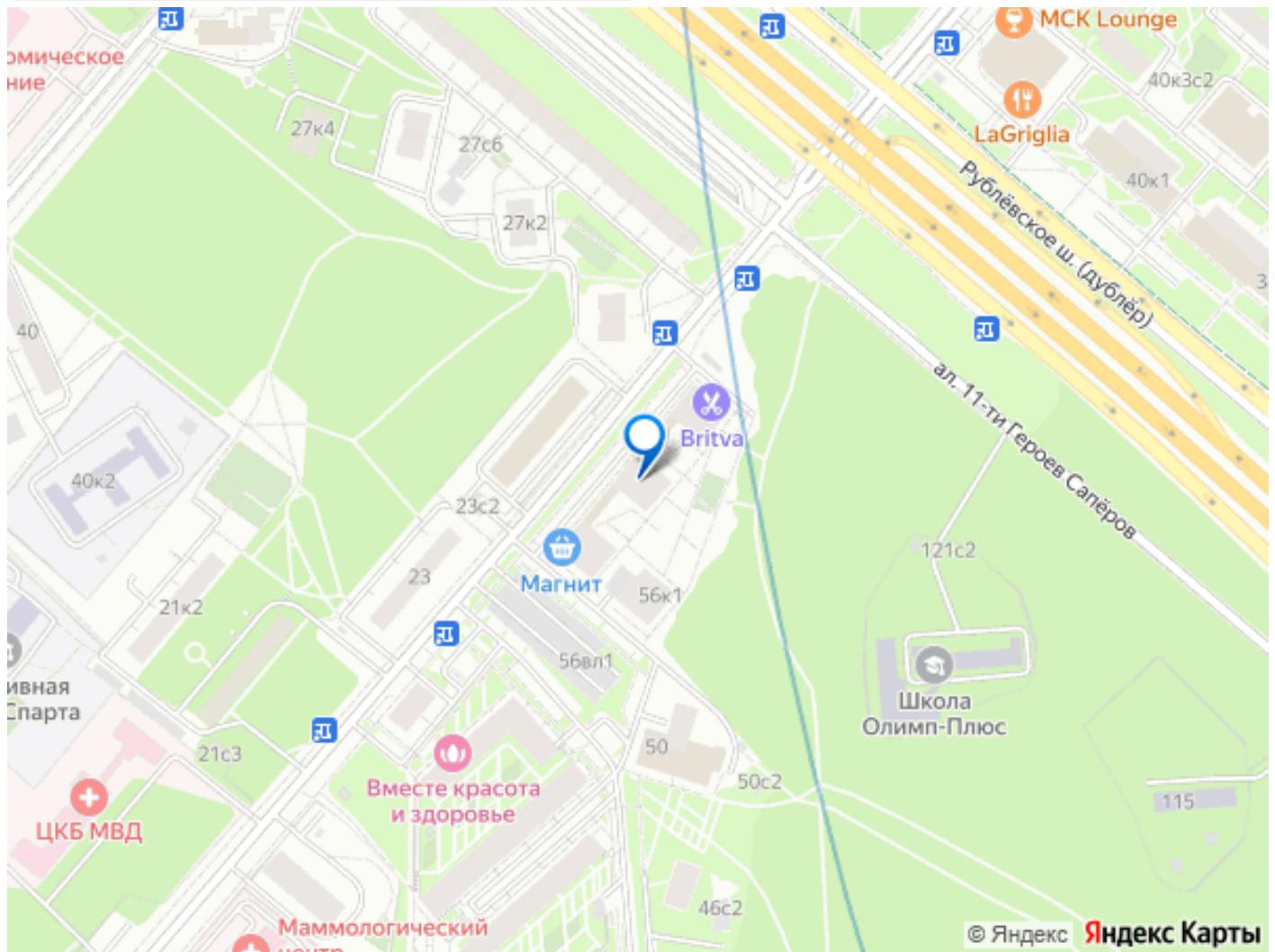
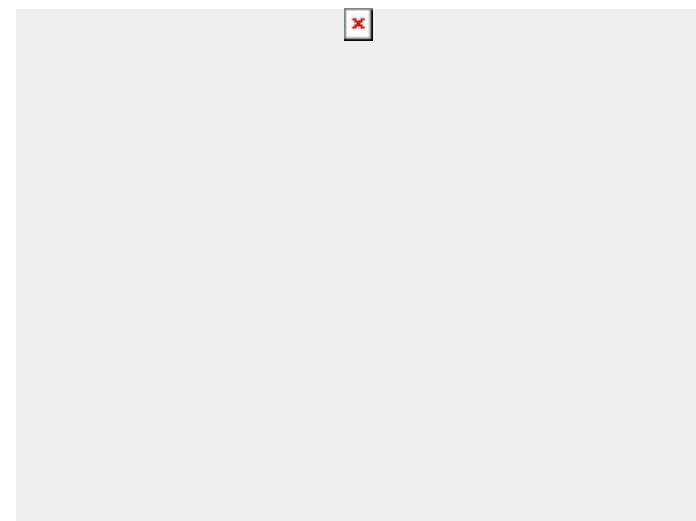
выходом к набережной Москвы-реки, в парки

Суворовский, Солдатёновский, Фили, к

Нарышкинскому пруду. _____ Просмотр по

договорённости. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России