

**Dmitry K, INSIDE**  
**79104418028**

🕒 Создано: 03.10.2025 в 23:25  
Обновлено: 25.11.2025 в 20:26

**Москва, Большая Академическая улица,  
85к2**

**166 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 85к2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

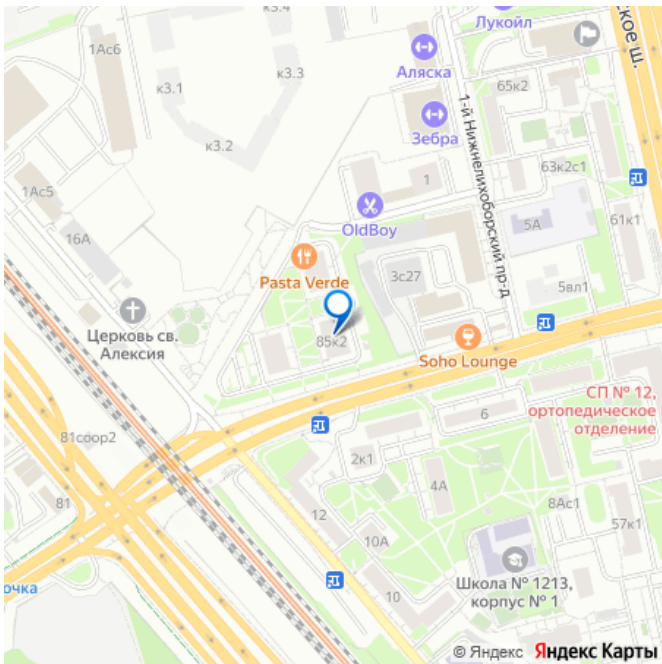
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4  
60 м<sup>2</sup>  
23 м<sup>2</sup>  
87 м<sup>2</sup>  
17/20



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

МОЖНО С ЖИВОТНЫМИ! Отличная квартира с тремя отдельными комнатами и большой кухней-гостиной, двумя санузлами и большой гардеробной. Полностью укомплектована кухня-гостиная. Гардеробная укомплектована системой Aristo. Стиральная машина в ванной, большая встроенная посудомоечная машина. Полностью укомплектованные кабинет, спальня и детская. Заезжай и живи! Подземный паркинг можно снять в соседнем корпусе. Достаточно много парковочного пространства на территории ЖК. Закрытый двор со всеми удобствами, большая детская площадка и зона для отдыха. Отличная инфраструктура. В пешей доступности метро Окружная и станция диаметра Лихоборы. На автобусе можно доехать до самого центра (парк Зарядье) без пересадок. Прямой выезд на МСД и СВХ позволяет быстро добраться до любой точки города. В аренде есть просторная кладовая по договоренности (предложений по кладовой в данном ЖК просто нет). Коммунальные платежи в районе 10 000 рублей.



