

Создано: 16.01.2026 в 19:58

Обновлено: 16.01.2026 в 21:13

<https://move.ru/objects/9288069932>

**Юлия Сатонина, Юлия Сатонина**

**79863041103**

**Москва, улица Трофимова, 35/20**

**150 000 ₽**

Москва, улица Трофимова, 35/20

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

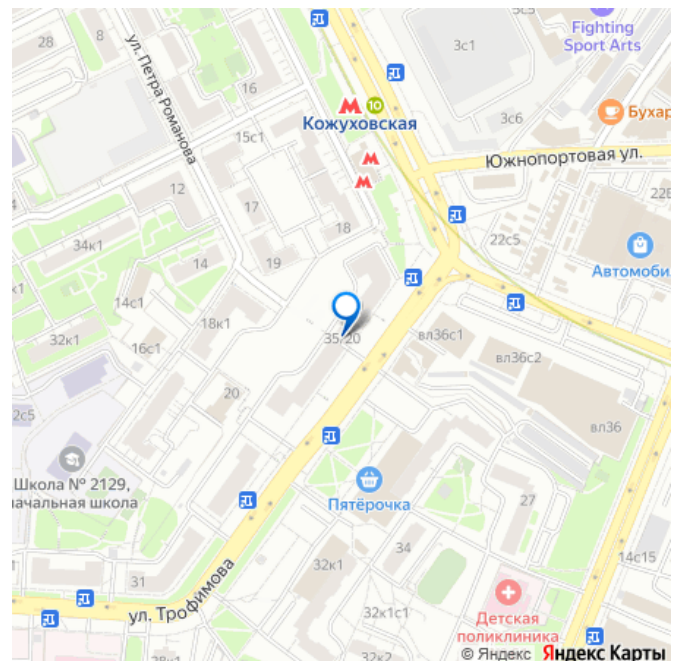
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Откройте для себя жемчужину столичной недвижимости: квартиру, где история встречается с современностью, а комфорт становится искусством. Расположенная в легендарном сталинском доме на ул. Трофимова, 35/20, эта резиденция — больше, чем просто квадратные метры. Шагните в пространство, где каждый уголок дышит уютом и безупречным стилем. Здесь, в атмосфере продуманного до мелочей дизайнерского ремонта, вы найдете свой идеальный уголок. Все системы обновлены (трубы, проводка, батареи). Высокие 3,2-метровые потолки дарят ощущение свободы и света. Кухня, оснащена техникой - станет центром кулинарных шедевров. Установлены теплые полы на кухне, в прихожей и ванной. Продуманна система хранения - гардеробная. Роскошная ванная комната с эксклюзивной сантехникой подчеркивают высокий класс жилья. Полы из паркетной доски и керамогранита, новая входная дверь каждая деталь продумана. Эта квартира не просто красива она воплощение мечты, и вы убедитесь в этом, как только переступите порог. Фотографии не передают всей магии! Дом это целая история. Монументальный, 1957 года постройки, с железобетонными перекрытиями и стенами до 80 см толщиной, он символ надежности и качества, проверенного временем. Фасад, прошедший испытание годами, радует глаз своей архитектурой. Подъезд всегда безупречно чист, новый лифт плавно доставит вас на этаж, а доброжелательные соседи создают истинную атмосферу добрососедства. Большая наземная парковка за шлагбаумом это гарантия того, что ваш автомобиль всегда найдет свое место. Ваша жизнь здесь будет пульсировать в ритме мегаполиса, но всегда с возможностью быстрого

отступления в спокойствие дома. Метро Кожуховская буквально за порогом (1-3 минуты!), а удобные выезды на ТТК открывают все дороги города. Район, активно трансформирующийся и развивающийся, предлагает безграничные возможности: от лучших школ и детских садов до современных ТЦ и клиник. Для тех, кто ценит активный образ жизни, здесь настоящий рай: школы гимнастики и волейбола, ФОК с бассейном, скейт-парк, ворк-аут. Пять минут и вы уже на живописной набережной Москвы-реки, где можно насладиться прогулкой. А Остров Мечты с его аттракционами и магазинами это ваш личный портал в мир развлечений каждые выходные! Коломенское и Акватория ЗИЛ с бассейнами в считанных минутах езды. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и почувствовать эту особенную атмосферу лично.



