

Алеся Рассветова, Алеся Рассветова

79852606215

Создано: 28.01.2026 в 14:19

Обновлено: 28.01.2026 в 14:31

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

500 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

27.6 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

13/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

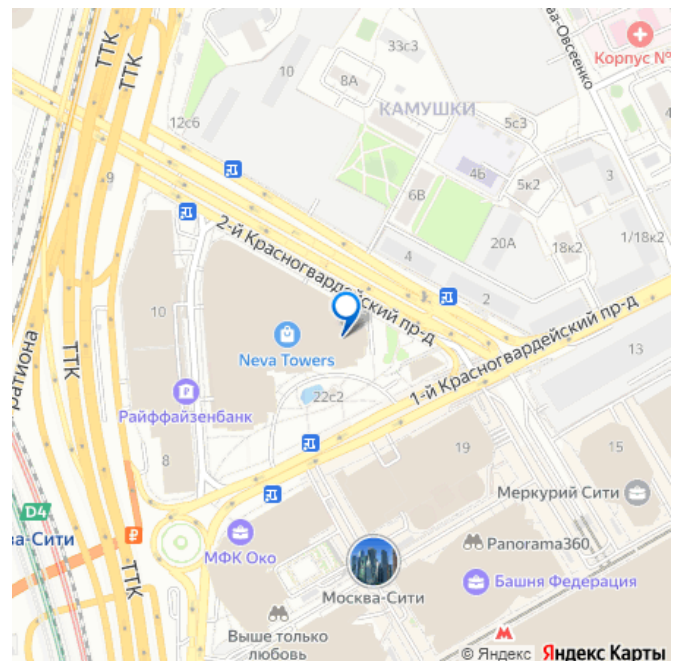
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

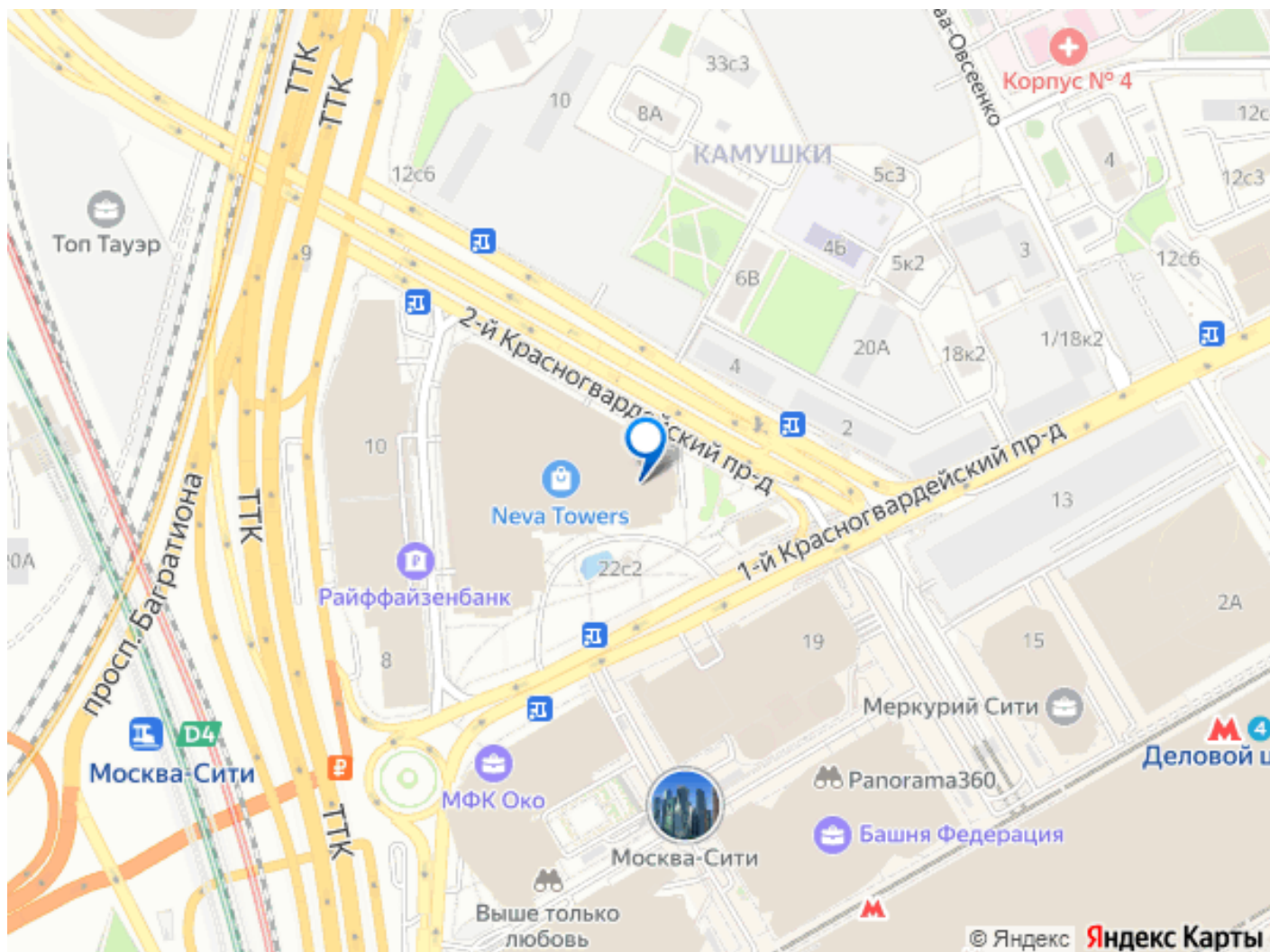
лифт, парковка



Описание

Сдаются просторные видовые апартаменты в премиальном жилищном комплексе Neva Towers, расположенном в деловом центре столицы Москва-сити. Благодаря угловой и лаконичной планировке, в нашем апартаменте есть просторная кухня-гостиная, отдельная мастер-спальня со своим санузлом и кабинетом, а также гостевая (вторая спальня), гостевой санузел, постирочная и гардеробная. Вид из окон на башню Меркурий и деловой центр, а также на первый и второй Красногвардейский проезд. Ремонт делали для себя! В отделке использовался натуральный мрамор и дерево. Встроенная кухня с техникой премиальных брендов (микроволновая печь, духовной шкаф, винный шкаф, посудомоечная и стиральная машины). Апартамент оснащен приточно-вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, - Ресепшн 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Многоуровневый подземный паркинг на 1701 машино-место. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа) . - В пешей доступности находится центр «Афимолл Сити», где свыше 50 кафе, ресторанов, 400 магазинов. Проектом предусмотрены подземный паркинг. Сдаётся на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России