

Создано: 29.11.2025 в 14:05

Обновлено: 04.12.2025 в 15:33

<https://move.ru/objects/9287004122>

Собственник

79852009665

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С1

450 000 ₽

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Трехпрудный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

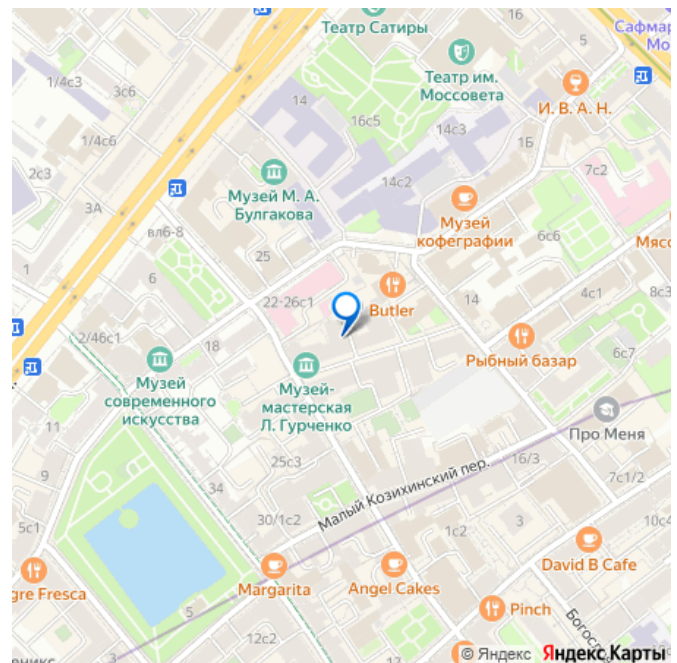
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

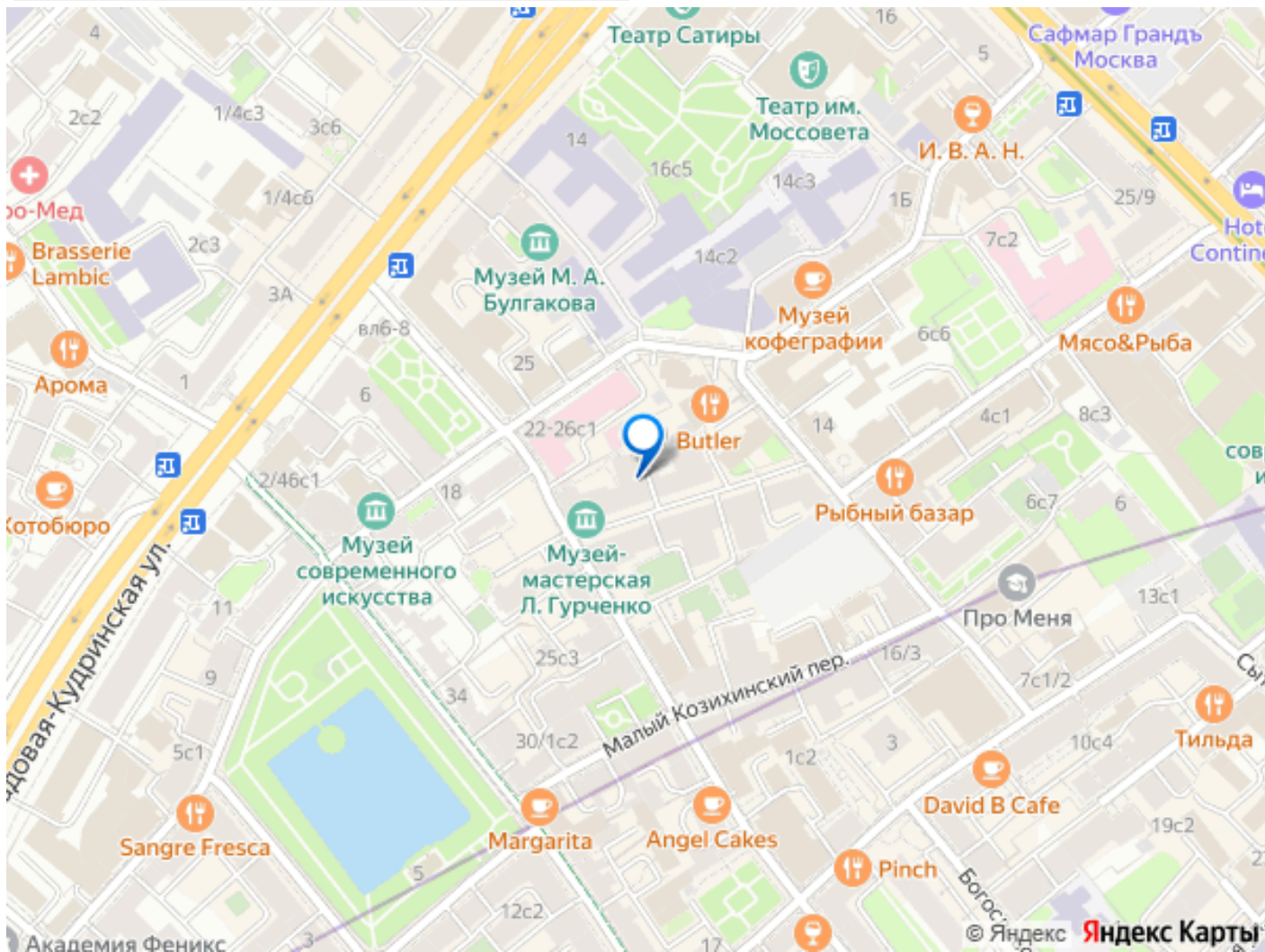
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Агентам НЕ БЕСПОКОИТЬ. Сдается после ремонта ВПЕРВЫЕ. Уникальная квартира с дореволюционными элементами интерьера. Роскошная четырехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и новой мебелью в тихой части патриарших. Дореволюционный дом Доходные дома Волоцких, архитектор Э.Нирнзее, 1914 год постройки. Дом после капитального ремонта. Чистый отреставрированный подъезд с новым лифтом, оригинальные дореволюционные элементы: метлах, ковка, окна. Просторная 4-х комнатная квартира, потолки 3,6 метра. В квартире 8 окон (4 на окрестности патриарших прудов и Тверскую, 4 во двор). В квартире: 2 изолированные спальни, гостиная, гостевая комната, 2 санузла, кухня, просторные 2 холла. Новая немецкая техника на кухне, санузлы, системы хранения и вся мебель в квартире. Подъезд на 10 квартир. Въезд через шлагбаум, во дворе театр Практика, детская площадка, модные рестораны в шаговой доступности. Статусные соседи, 2 квартиры на этаже. Квартира после исторической реставрации: восстановлены

оригинальный дубовый паркет, дубовые
двери, деревянные окна, лепнина, латунная
фурнитура и система вентиляции 1914 года.
СТРОГО без животных. НЕ обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России