

Создано: 17.12.2025 в 20:33

Обновлено: 24.12.2025 в 20:40

<https://move.ru/objects/9287506244>

Агент

**79175633755**

**Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С1**

**350 000 ₽**

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С1

Округ

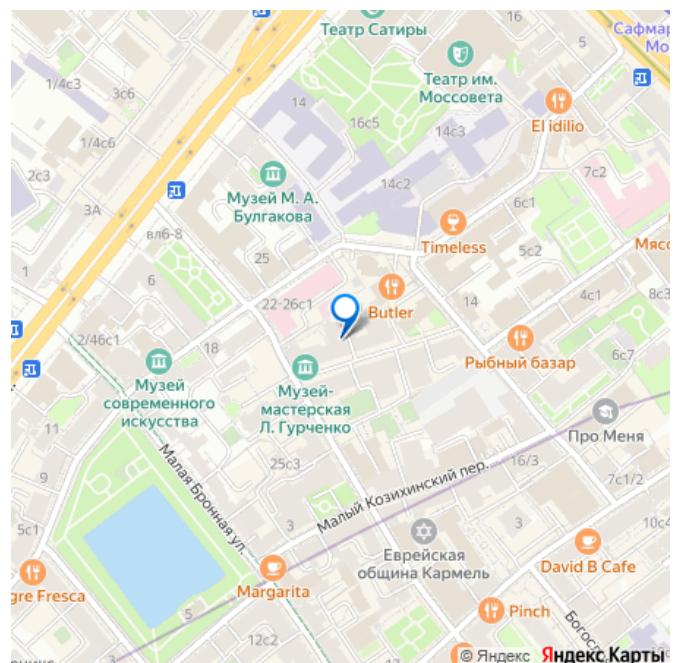
для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[Трехпрудный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

71 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

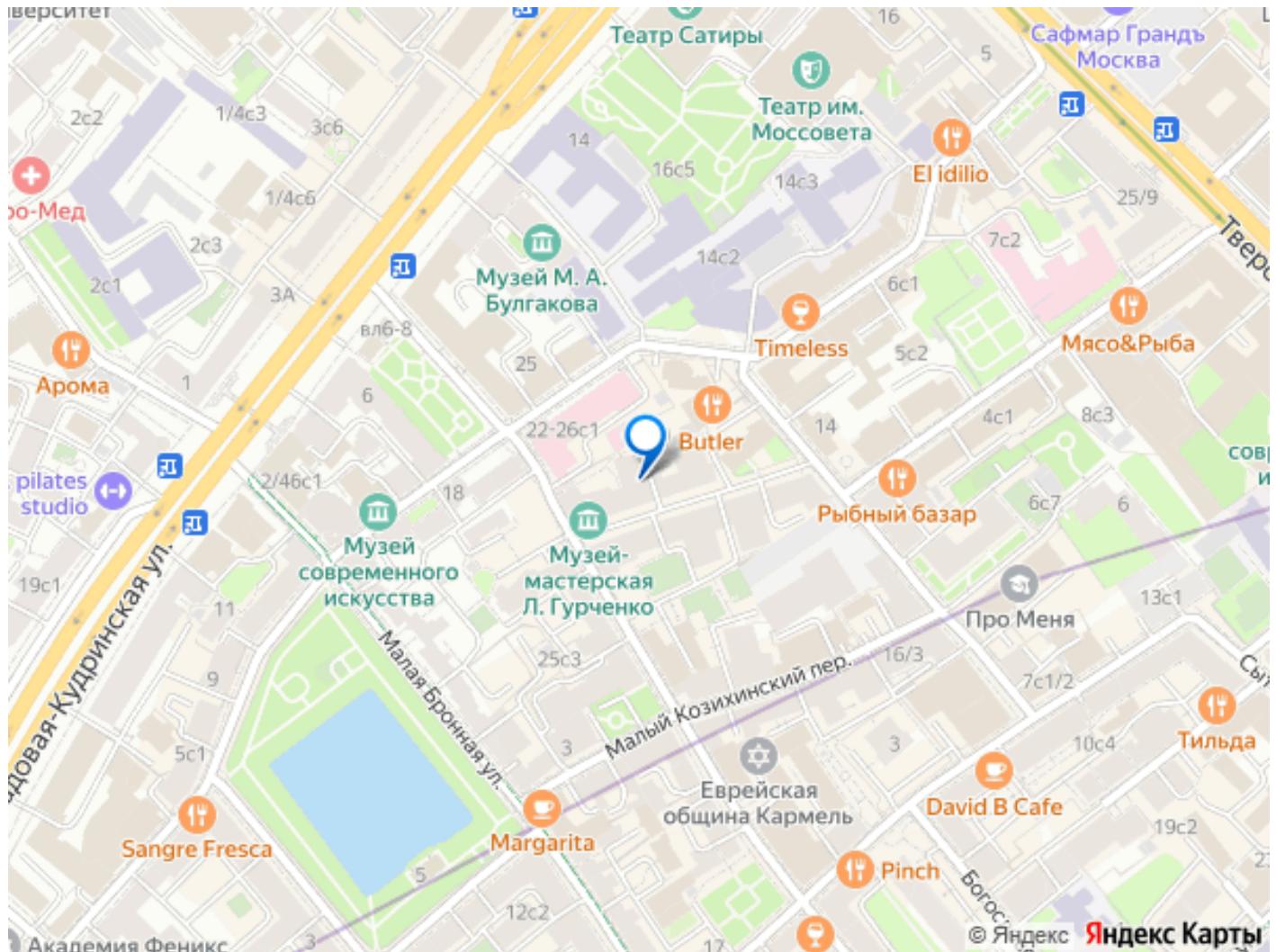
лифт, парковка

## **Описание**

Бонус агенту. Сдается после ремонта ВПЕРВЫЕ. новая мебель и техника. Доходные дома Волоцких- известный дом Московской интеллигенции. В квартире 4 комнаты: 2 спальни, гостиная, отдельная гардеробная комната с окном( можно переоборудовать в доп.спальню), кухня со всей техникой (посудомойка, духовка, холодильник, плита, фильтры воды), 2 санузла, 2 холла. Потолки 3,6 метра. В квартире 8 окон (4 на окрестности патриарших прудов и Тверскую, 4 во двор). Дом после капитального ремонта. Чистый отреставрированный подъезд с новым лифтом, оригинальные дореволюционные элементы: метлах, ковка, окна. Въезд во двор через шлагбаум.

Квартира после исторической реставрации: восстановлены оригинальный дубовый паркет, дубовые двери, деревянные окна, лепнина, латунная фурнитура и система вентиляции 1914 года. СТРОГО без животных.





Move.ru - вся недвижимость России