

Светлана Ильина, Риэлт-Здоровье

79165291331

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:28

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Москва, Потаповский переулок, 10

220 000 ₺

Москва, Потаповский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Потаповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

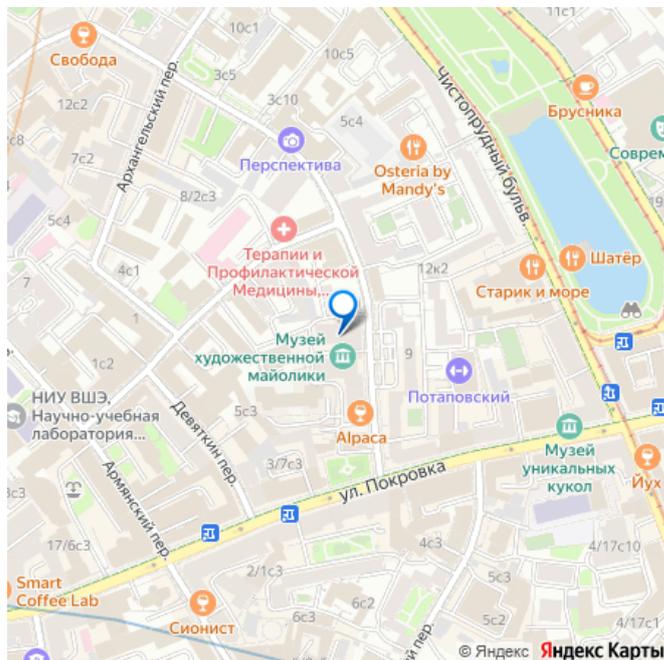
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам 4-х комнатную квартиру 98,3 кв.м. на длительный срок в самом сердце столицы - в тихом, историческом доме! Доходный дом Павла Ивановича Заварского, - с фасадом в стиле модерн с рустированным первым этажом и симметрично выступающими эркерами, - находится в самом центре Москвы. Квартира просторная, со свежим дорогим ремонтом, использовались только лучшие европейские материалы! Комнаты большие, светлые, с высокими потолками 3,20м. Квартира полностью оборудована мебелью и качественной техникой. Два санузла с душевыми кабинами. 4 полноценные спальни. В комнатах кровати с ортопедическими матрасами и удобные шкафы для одежды. Мастер-спальня с огромной, прочной кроватью и большим гардеробом. Кухня выходит на утепленную лоджию, где организована уютная столовая зона с диванчиком, телевизором и овальным обеденным столом на 6 персон. В коридоре большой гардероб для верхней одежды и хранения вещей. В тамбуре удобно организованы места для хранения бытовых принадлежностей. В самом доме чистые лестничные проемы и новый лифт, приятная атмосфера, отсутствуют посторонние запахи. Мусоропровод на этаже. Соседи интеллигентные и тихие. Наземная парковка за шлагбаумом во дворе. Красная площадь в

15 мин. спокойной ходьбы. Метро Чистые пруды в 5-7 мин., Китай-Город в 10 мин. ходьбы. Рядом школа, дет.сад, продуктовые магазины, кафе, музеи, скверы и рестораны. Удобный выезд на Бульварное и Садовое кольцо. ----- Квартира сдаётся на длительный срок. При вселении заключается договор аренды на 11месяцев с преимущественным правом пролонгации. Вносится страховой возвратный депозит (1месяц аренды) + предоплата за 1 месяц аренды вперед. Комиссия 140т.р.



