

🕒 Создано: 01.12.2025 в 12:11

Обновлено: 02.12.2025 в 12:57

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к4**

247 300 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

74.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

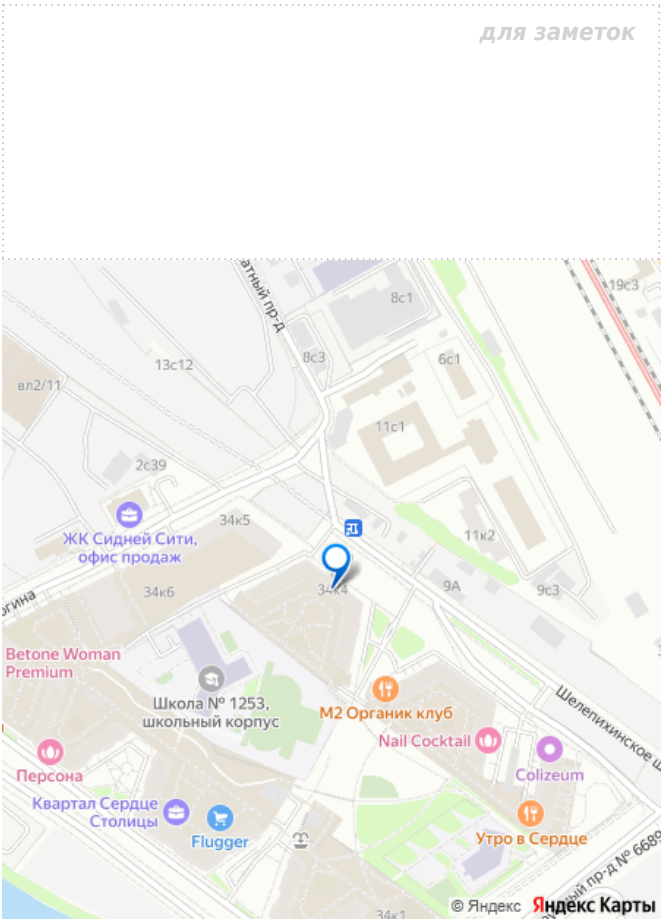
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

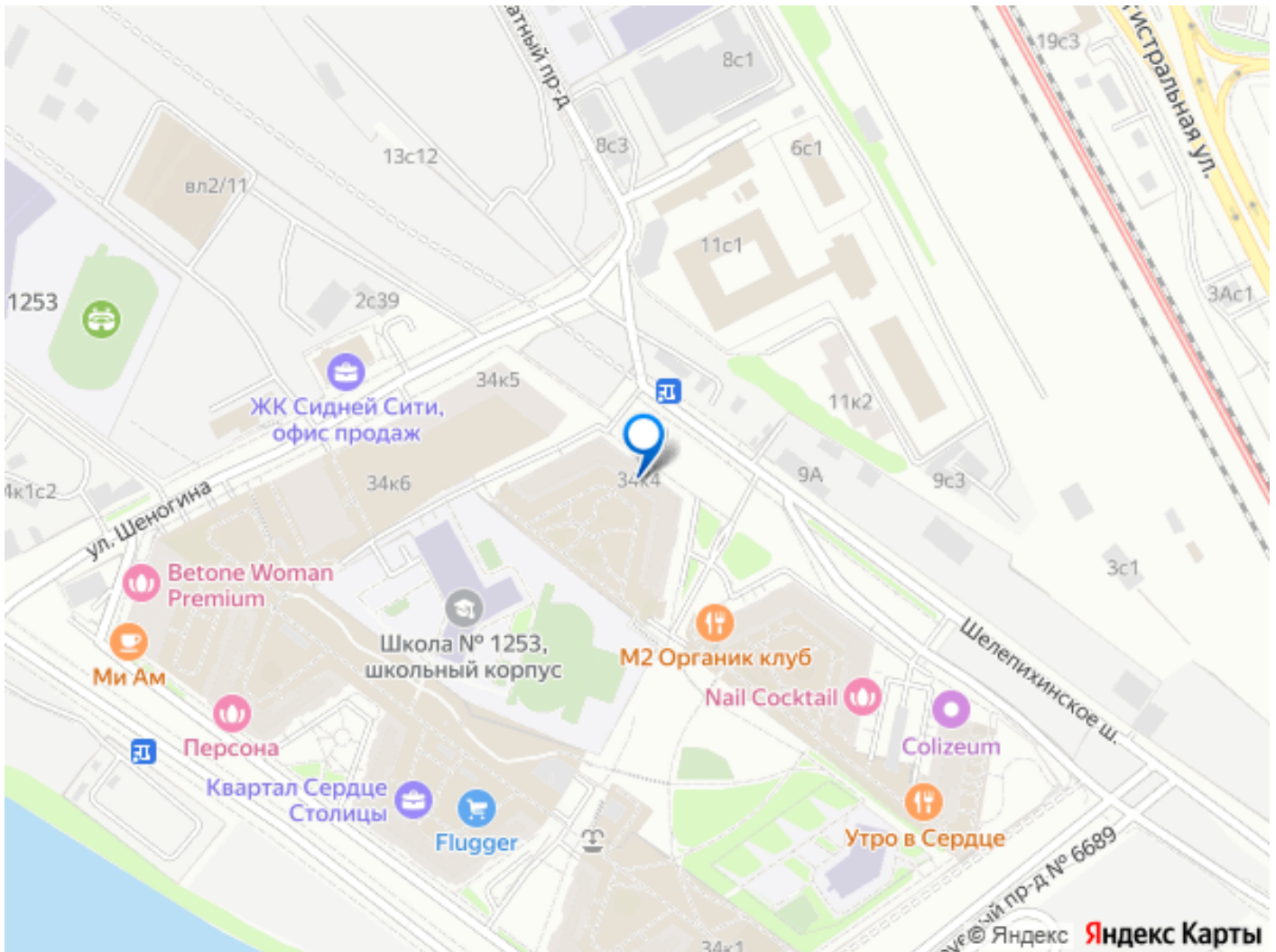
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Доступно для просмотра с 13.12.2025, для заселения с 25.12.2025. 14020:CC-8-105
Доступна к просмотру и бронированию!
Сдается в долгосрочную аренду
четырёхкомнатная квартира с комнатой свободного назначения и множеством окон в новом арендном доме «Сердце Столицы» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии! Разрешено проживание с животными! Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой: - посудомоечная и стиральная машины; - встраиваемая бытовая техника; - кондиционеры; - плазменный телевизор с функцией Smart-TV. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; - компактный обеденный стол со стульями на шесть персон; - двуспальный раскладной диван; - двуспальная кровать с прикроватными тумбами; - компактный шкаф в спальне; - широкий шкаф в гардеробной; - диван-кровать в детской комнате; - письменный стол и стул в рабочей зоне; - вместительный шкаф и мягкий пуф в прихожей. В квартире два санузла: один

совмещенный санузел с ванной, другой-гостевой. Услуги консьерж-сервиса 24/7 включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт, выдача гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно можно заказать: доставку воды, уборку, стирку, глажку, уход за животными и многое другое. Закрытый благоустроенный двор без машин оснащен системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной, вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков. «Сердце Столицы» - новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы - реки. Жилой квартал расположен рядом с легендарным Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. От арендного дома до конноспортивного клуба Фили менее 10 минут на машине. На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок - готовая креативная набережная с выходом к реке. Собственная развитая инфраструктура: аптеки, банки, кафе и рестораны, медицинские учреждения, общеобразовательная школа 1253 и детский сад Сердце Столицы на территории, 2-уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым бассейном с морской водой, торговый комплекс с большим супермаркетом Перекресток и центром интерьеров The DOM, салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность: 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта. В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор

аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при
оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ -
Безопасность: видеонаблюдение и охрана -
Авторский дизайн и новая мебель; -
Современная бытовая техника; - Выбор,
бронирование и оплата аренды через
мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда
жилья»; - Можно с детьми и домашними
животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7
и дополнительные



Move.ru - вся недвижимость России