

🕒 Создано: 09.04.2026 в 22:25

Обновлено: 12.04.2026 в 13:24

**Собственник**

**79192608574**

**Москва, улица Чистова, 16к5**

**150 000 ₹**

Москва, улица Чистова, 16к5

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Чистова](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Общая площадь

104.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

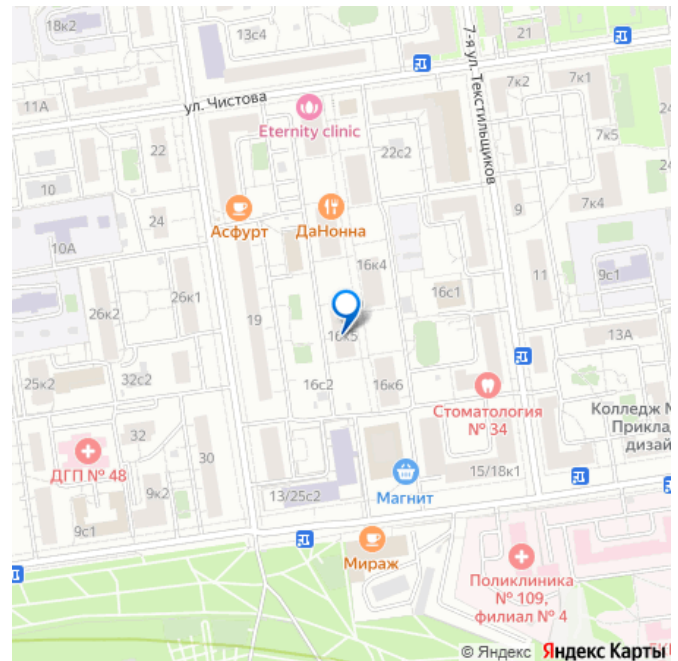
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Пятикомнатная квартира для большой семьи в квартале ЖК LIFE-Волжская. Адрес: Москва ул Чистова 16к5 О ДОМЕ И КВАРТИРЕ:

Сдается на длительный срок просторная пятикомнатная квартира на 16 этаже площадью 105 м² в ЖК LIFE-Волжская (2014 год постройки, застройщик Pioneer). 5 светлых уютных комнат, современный ремонт с использованием высококачественных материалов, полностью меблирована и укомплектована современной техникой. По всей квартире лепнина на потолке.

ПЛАНИРОВКА: Уютная и просторная квартира с продуманной планировкой, включающая 5 изолированных комнат, коридор-холл, кухню, два санузла и лоджию. Из них: — Три спальни с двуспальными кроватями. — 4-ая комната —односпальная кровать. — 5-ая комната — мягкий и уютный диван, легко раскладывается в двуспальное место.

Идеально для семьи с тремя и более детьми! Безопасность и комфорт: весь этаж закрыт на магнитный ключ, что гарантирует безопасность и отсутствие посторонних.

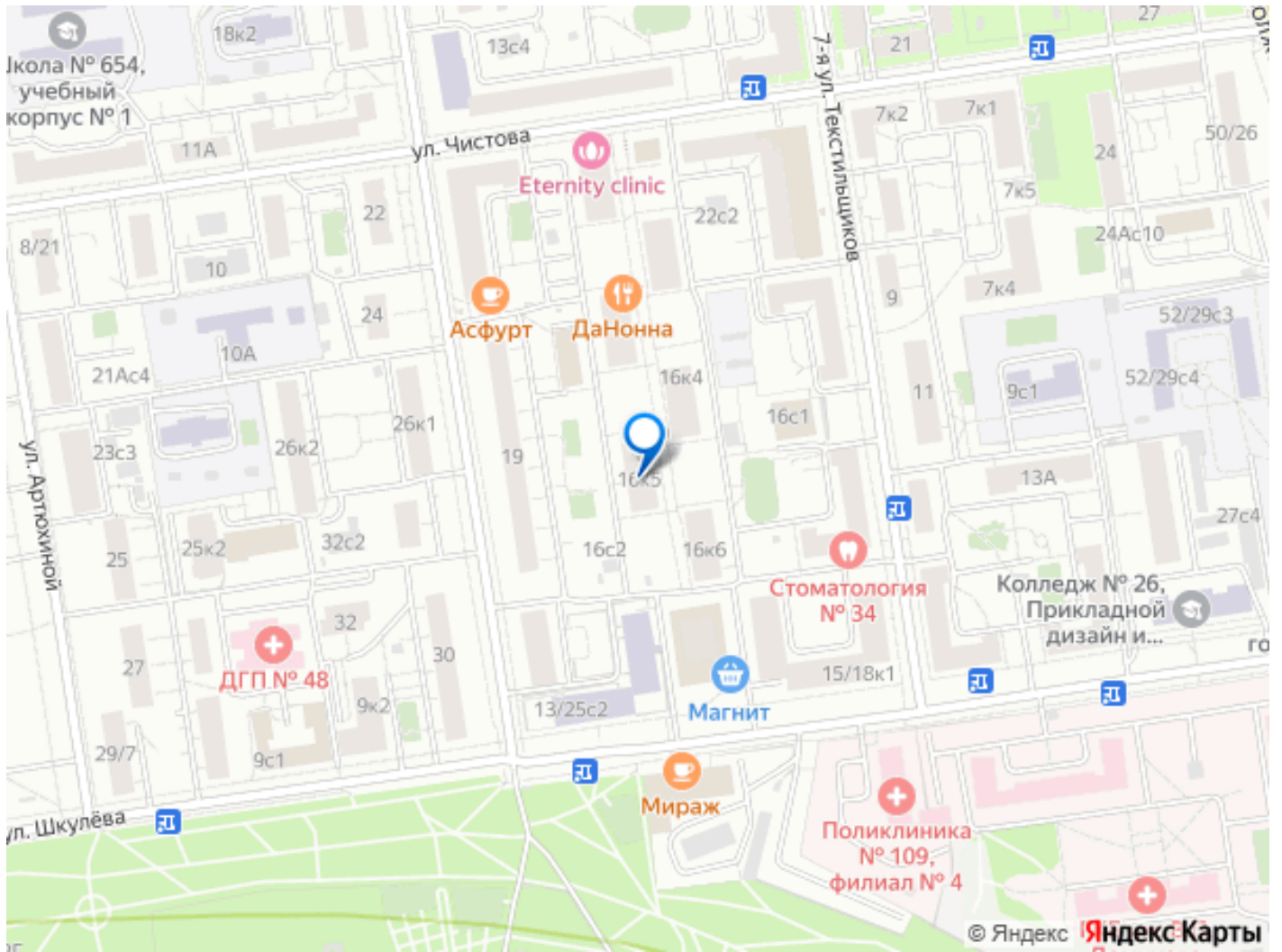
Дополнительно на этаже установлено видеонаблюдение. Для автомобилистов есть подземный паркинг. Расположение в тихом, зеленом районе с чистым воздухом делает это жилье идеальным местом для комфортной жизни и отдыха. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА: Полностью меблированная и оснащенная современной техникой квартира, включающая в себя холодильник, духовой

шкаф с варочной панелью, микроволновую печь, посудомоечную машину, стиральную и сушильную машины, моющий робот-пылесос. В квартире установлены три кондиционера и джакузи. Просторная лоджия. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - М.Волжская - 7 мин пешком через парк. - М.Печатники - 13 мин пешком. - До ТТК 12 минут на автомобиле. - Платформа Печатники МЦД2/D2 - примерно 13 мин пешком или 5 мин транспортом.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Достопримечательность района является великолепный пейзажный парк Шкулёва с прудом — живописное место для отдыха, занятий спортом, пробежек и прогулок. Это уголок природы, который никого не оставляет равнодушным — здесь легко представить себя за городом, наслаждаясь тишиной и красотой окружающей природы. На территории парка Дворец творчества детей и молодёжи имени А.П. Гайдара, где есть бассейн и множество разнообразных кружков для юных талантов. Вблизи находятся Музей-усадьба Люблино, Московская усадьба Деда Мороза, а также знаменитый Кузьминский парк — отличный вариант для семейных прогулок и новых впечатлений. Инфраструктура района включает современные сетевые магазины, кафе и бары, школы и детские сады, детские площадки для веселых игр. Кинотеатр Высота, ТРЦ Кузьминки-Молл. Поликлиники для взрослых и детей, аптеки, городская больница 68. ФОК Москвич. **УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** Депозит/залог 1 месяц; ЖКУ, Иные услуги, Счётчики воды, Электроэнергии, Тепла, Интернет в ставку аренды **НЕ ВКЛЮЧЕНЫ, ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО!** Животные по согласованию с оплатой отдельного депозита! Можно (нужно) с детьми; Если аренда меньше 6 месяцев, депозит/залог **НЕ ВОЗВРАЩАЕТСЯ!** Комиссия

40%.





Move.ru - вся недвижимость России