

🕒 Создано: 19.12.2025 в 02:21

Обновлено: 19.12.2025 в 03:38

**Собственник**

**79197651520**

**Москва, проспект Магеллана, 1**

**160 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

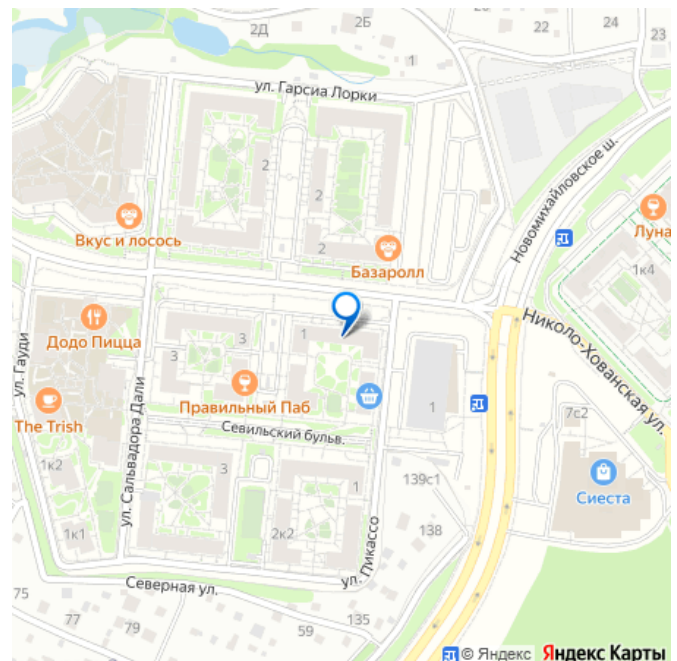
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

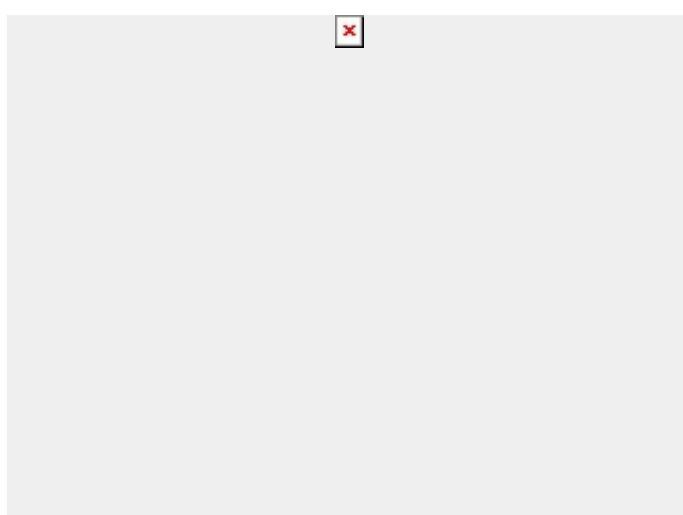
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

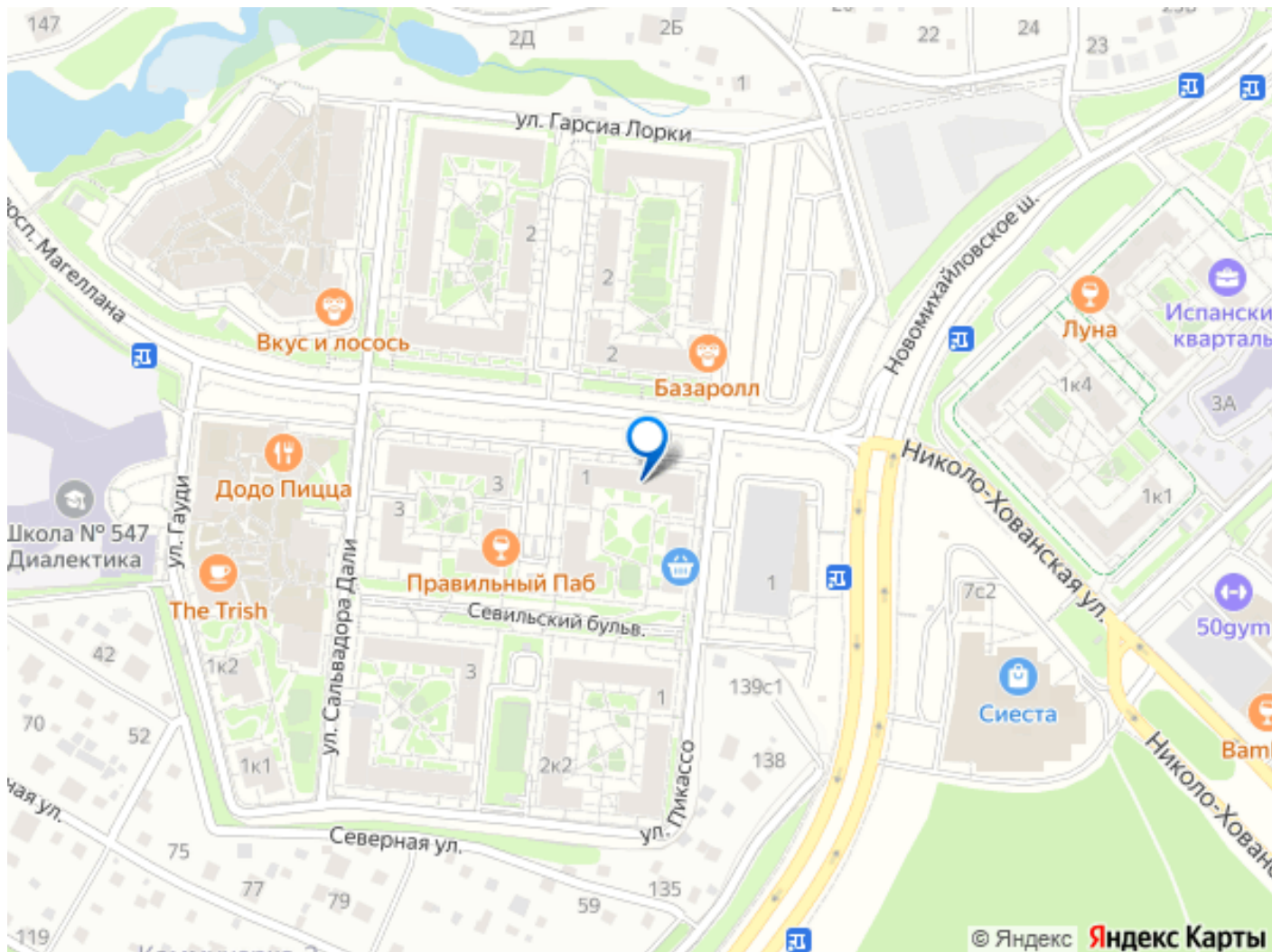
## Описание

Сдаётся просторная 5 комнатная квартира с 4 изолированными спальнями, гостиной и кухней-столовой. Только после ремонта! Идеальный вариант для большой семьи! Характеристики квартиры: • Экономные инверторные кондиционеры холод/тепло в каждой спальне и на кухне. • Кухня-столовая 22м<sup>2</sup>, полностью оборудованная всем необходимым (индукционная варочная панель, встроенные в фасады микроволновка, духовка и посудомойка фирмы Bosch, огромный двустворчатый холодильник Toshiba, 55-дюймовый 4K телевизор, также установлена система фильтрации водопроводной воды с обратным осмосом (можно пить воду из крана)) • В прихожей встроенный шкаф-купе с большим зеркалом, обувницы, системы для хранения вещей, а также гостевой туалет. • В гостиной комфортный диван-реклайнер и огромный 75-дюймовый 4K телевизор — идеально для домашних киносеансов! • 4 изолированные спальни: - в главной спальне двуспальная кровать, 55-дюймовый 4K телевизор и отдельный санузел с душевой, - 2 спальни меблированы трансформируемыми кроватями, которые легко адаптируются под 1 или 2 спальных места. - также в каждой

спальные установлены шкафы, шкафы-купе, письменные столы, все для комфортного проживания и работы. • главный санузел с ванной, а также стиральной и сушильной машинами bosch. За счет проводки отопления в полу квартиры, зимой всегда очень тепло и комфортно (теплый пол), а мощные кондиционеры в каждой комнате обеспечивают комфорт жарким летом! Квартира расположена в развитом районе на юго-западе Москвы. Многоярусная парковка расположена в 100 метрах от дома. Школа находится в 2 минутах пешком. На первом этаже дома расположен супермаркет, аптека. В соседних домах есть пекарня, парикмахерская и множество других сетевых магазинов, В 400 метрах от дома расположен торговый центр с ресторанами, спортивным залом и развлекательными центрами. Внутренний двор дома без машин. До метро Прокшино 15 минут пешком. Звонить строго с 15:00 по 24:00, в другое время ваши звонки не смогут быть обработаны.







Move.ru - вся недвижимость России