

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:36

Марина Швырева, TOP BROKER estate

79823206105

Москва, улица Серафимовича, 2

320 000 ₽

Москва, улица Серафимовича, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

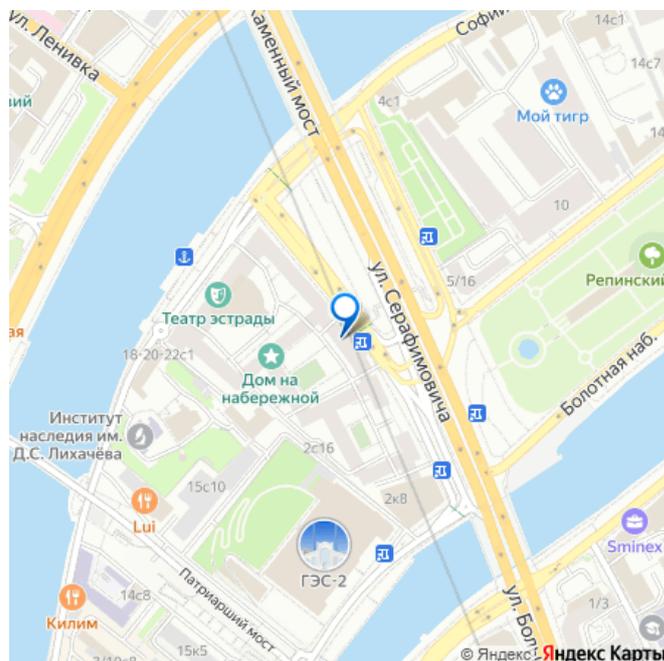
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

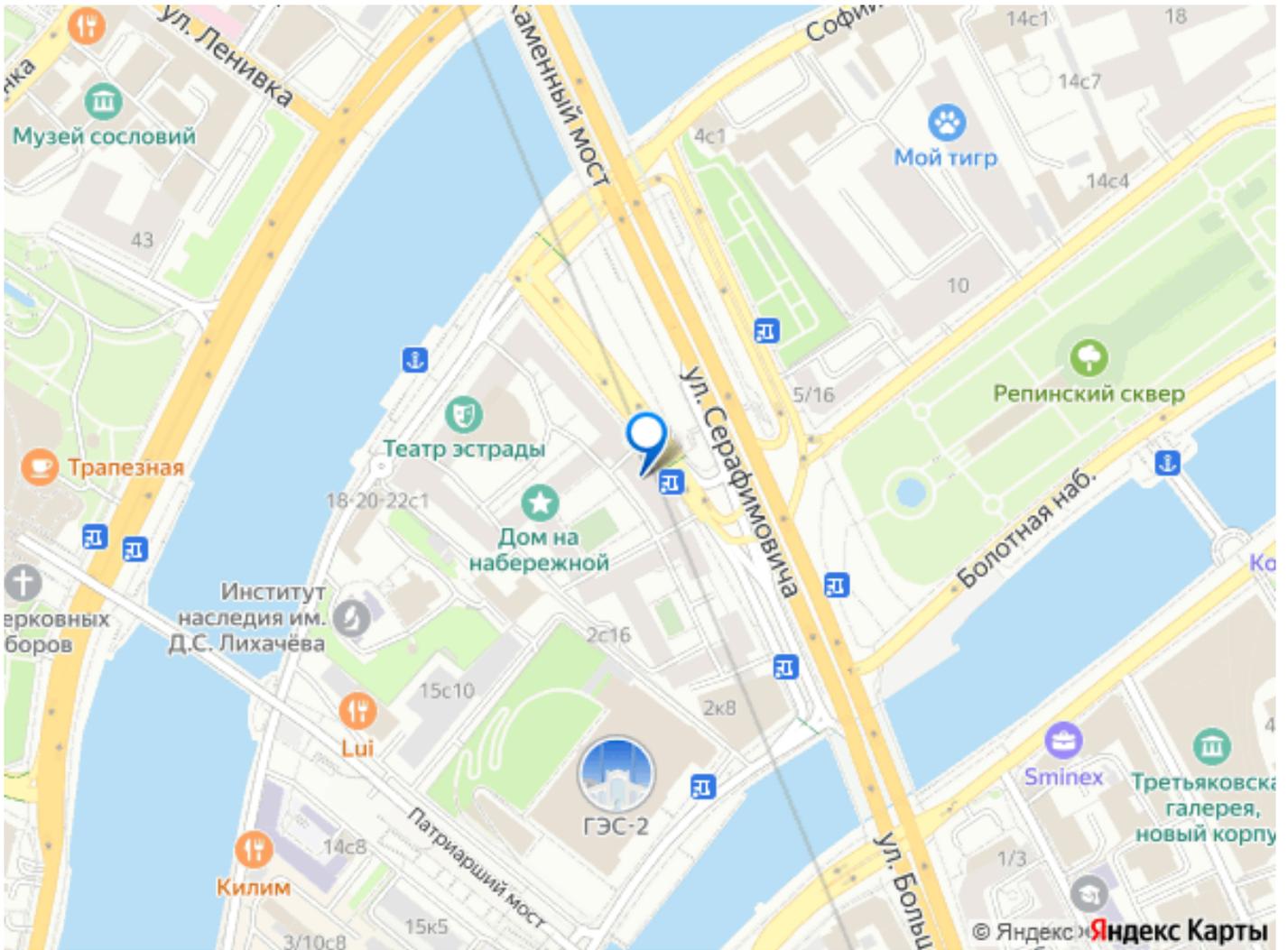
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
лифт

Описание

В долгосрочную аренду предлагается просторная квартира в знаменитом Доме на набережной (1931 года постройки) с панорамными видами на Кремль, Храм Христа Спасителя, Москву-реку и МИД. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, работает консьерж. Общая площадь квартиры составляет 120 кв. м, планировка продуманная и функциональная: три отдельные спальни (одна с выходом на застекленный балкон), просторная гостиная с телевизором, кухня, отдельный санузел, а в ванной комнате есть окно. Окна выходят на две стороны — в тихий двор и на главные достопримечательности Москвы. Для комфортного проживания в квартире установлены несколько кондиционеров, посудомоечная и стиральная машины, плита с духовым шкафом, СВЧ-печь и фильтры для воды. Квартира полностью укомплектована мебелью. Развитая инфраструктура прямо в доме: магазины, отделения банков, салоны красоты, стоматология, рестораны. Также открыт мемориальный музей истории дома и его знаменитых жителей, а со стороны Берсеневской набережной расположен Театр Эстрады. В настоящее время реставрируется кинотеатр «Ударник». Рядом находятся ГЭС-2, Репинский сквер, парк «Зарядье» и Новая Третьяковка. В пешей доступности —

три станции метро (Боровицкая, Александровский сад, Библиотека им. Ленина) в 10 минутах ходьбы, а также удобный выезд на Садовое кольцо, ТТК и Ленинский проспект. 2201039





Move.ru - вся недвижимость России