

Создано: 23.09.2025 в 20:25

Обновлено: 19.01.2026 в 11:54

Москва, переулок Романов, 3С1

**450 000 ₽**

Москва, переулок Романов, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

104 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

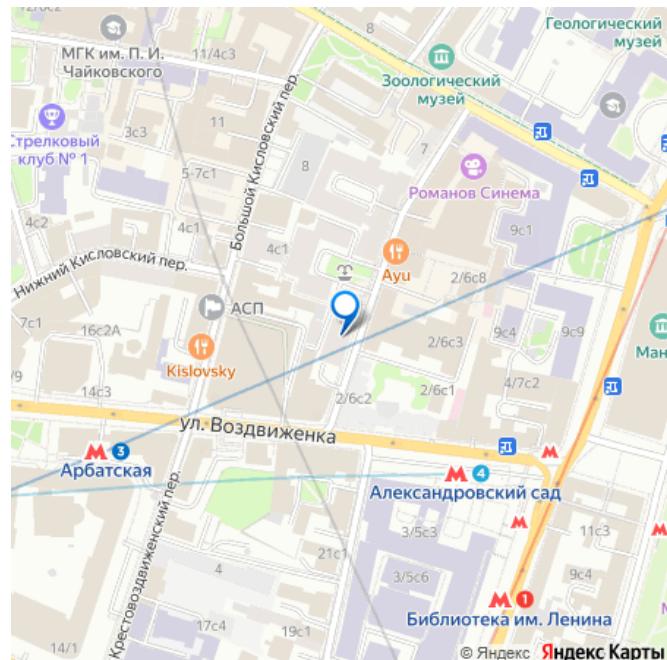
раздельный

<https://move.ru/objects/9285179492>

Юлия Дмитриева, Intermark Real Estate

**79151551698, 7916685  
3503**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ID 47331. Французский шик в 5-комнатной квартире в Романовом пер., д. 3, стр. 1, в шаге от Кремля. Уникальное сочетание французского интерьера квартиры в здании стиля необарокко и неоренессанса, известном как «Маршальский дом» или «5-й дом Советов». В отделке натуральные материалы, со временем приобретающие особую ценность. Пол из массива дуба, гипсовые молдинги и розетки для люстр, бесшовные обои, имитирующие ткань с орнаментом (ВОЗМОЖНА ПОКРАСКА СТЕН).

Квартира полностью меблирована (ВЫВОЗ МЕБЕЛИ ВОЗМОЖЕН), оснащена бытовой техникой, 5 кондиционерами, водонагревателем, высокоскоростным интернетом, декоративным камином и охранной сигнализацией. Есть второй выход - во двор Общая площадь 155 кв. м. все комнаты изолированы: гостиная, 3 спальни, комната свободного назначения, гардеробная, кухня, гостевой туалет, ванная комната (ванна), прихожая. В квартире высокие потолки (более 3,5 м). Окна выходят в Романов пер. и во двор с фонтаном, детской

площадкой и круглосуточной охраной.

Парковка без фиксированного места за доп.

плату. Удобное расположение - пешком до м.

«Боровицкая», «Арбатская»,

«Александровский сад», «Охотный ряд».

Квартира сдается в долгосрочную аренду (от

года). Рассматриваются юридические и

физические лица, семьи с 1-2 детьми с

учетом планировки. В квартире абсолютно

тихо и жить, и работать. По данному объекту

предусмотрено гарантированное

вознаграждение профессиональным

агентствам и частным брокерам. Please feel

free to contact Intermark Real Estate to get

detailed information or to set up a viewing! 24/7

help desk service with English-speaking

operators В квартире: С мебелью, Парковка,

Готовы меблировать, Посудомоечная машина,

Стиральная машина, Бойлер, Кондиционер,

Видеонаблюдение, Охрана, Пожарный выход,

Интернет, Можно с детьми, Можно с

животными, Вид на улицу, Изолированная

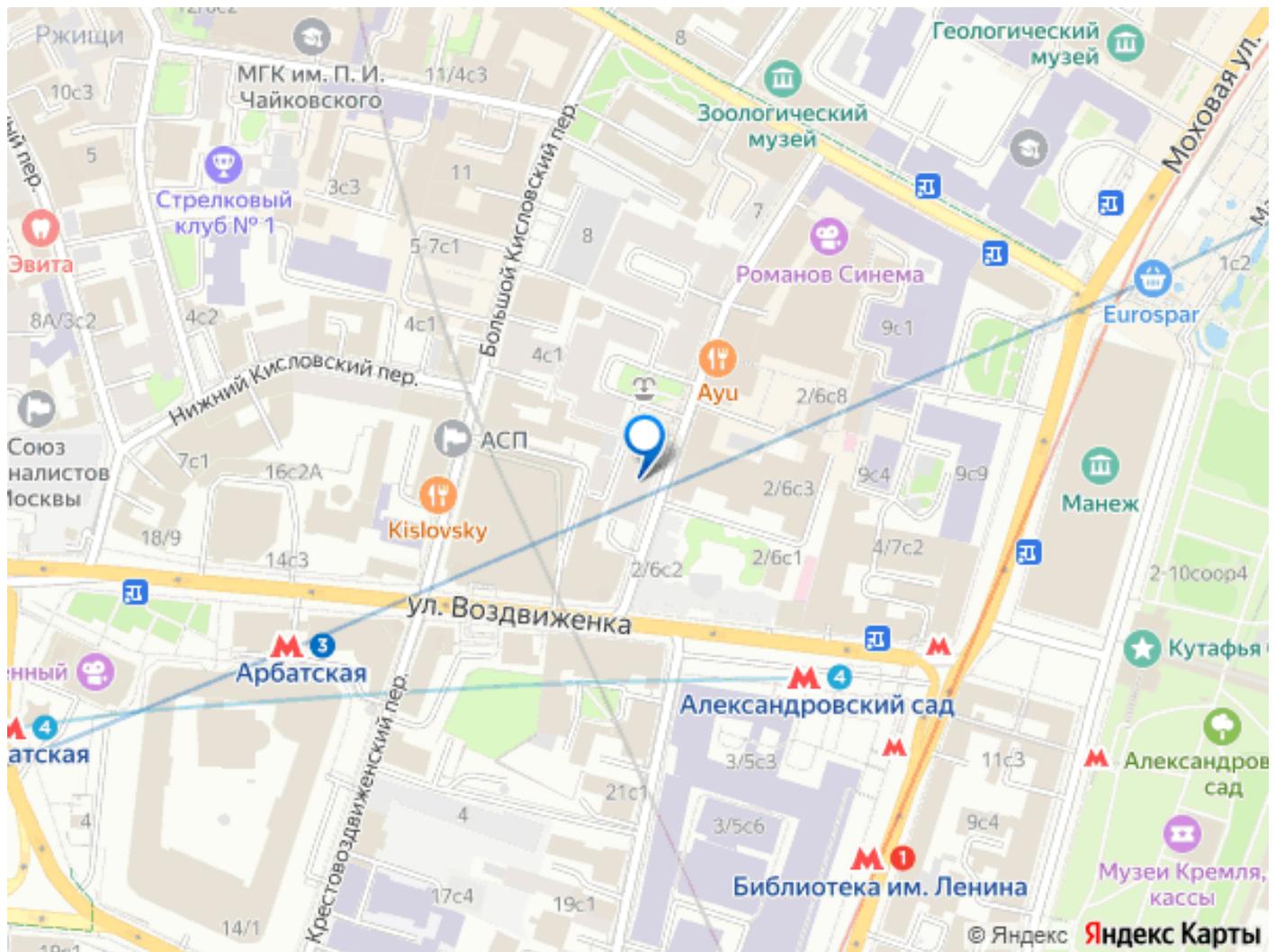
кухня, Ванна, Интерьер в классическом

стиле, Гардеробная комната, Лифт, Кухонная

мебель, Окна на улицу, Окна во двор







Move.ru - вся недвижимость России