

Создано: 11.01.2025 в 21:20

Обновлено: 17.01.2026 в 16:23

<https://move.ru/objects/9286579014>

Сергей Гризодуб, Частный маклер

**79868080510**

**Москва, Садовая-Кудринская улица,  
8-10-12**

**290 000 ₽**

Москва, Садовая-Кудринская улица, 8-10-12

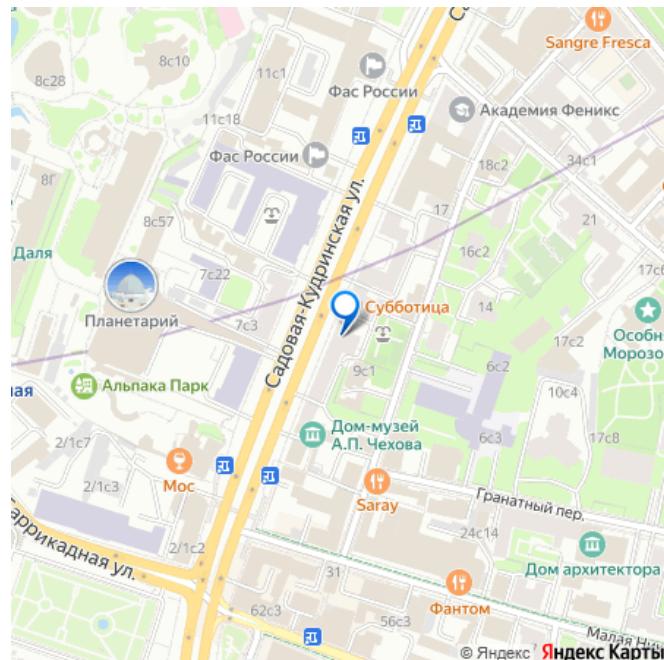
Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[улица Садовая-Кудринская](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

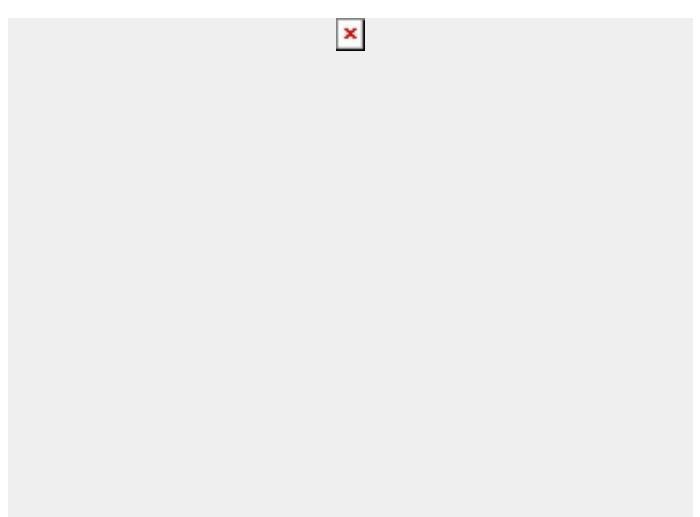
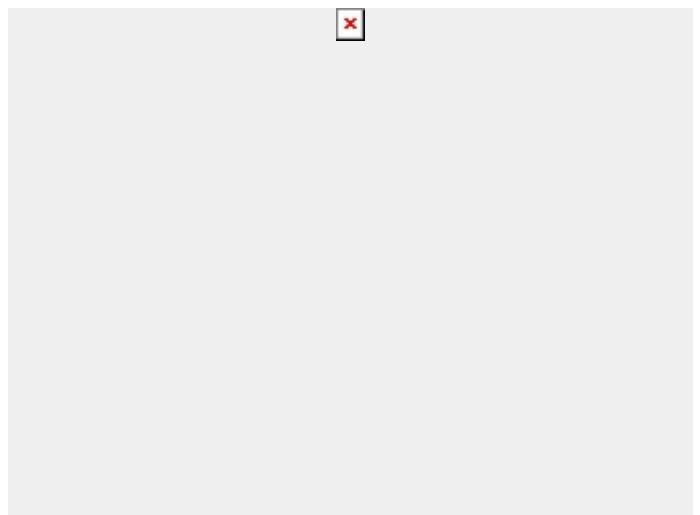
## **Описание**

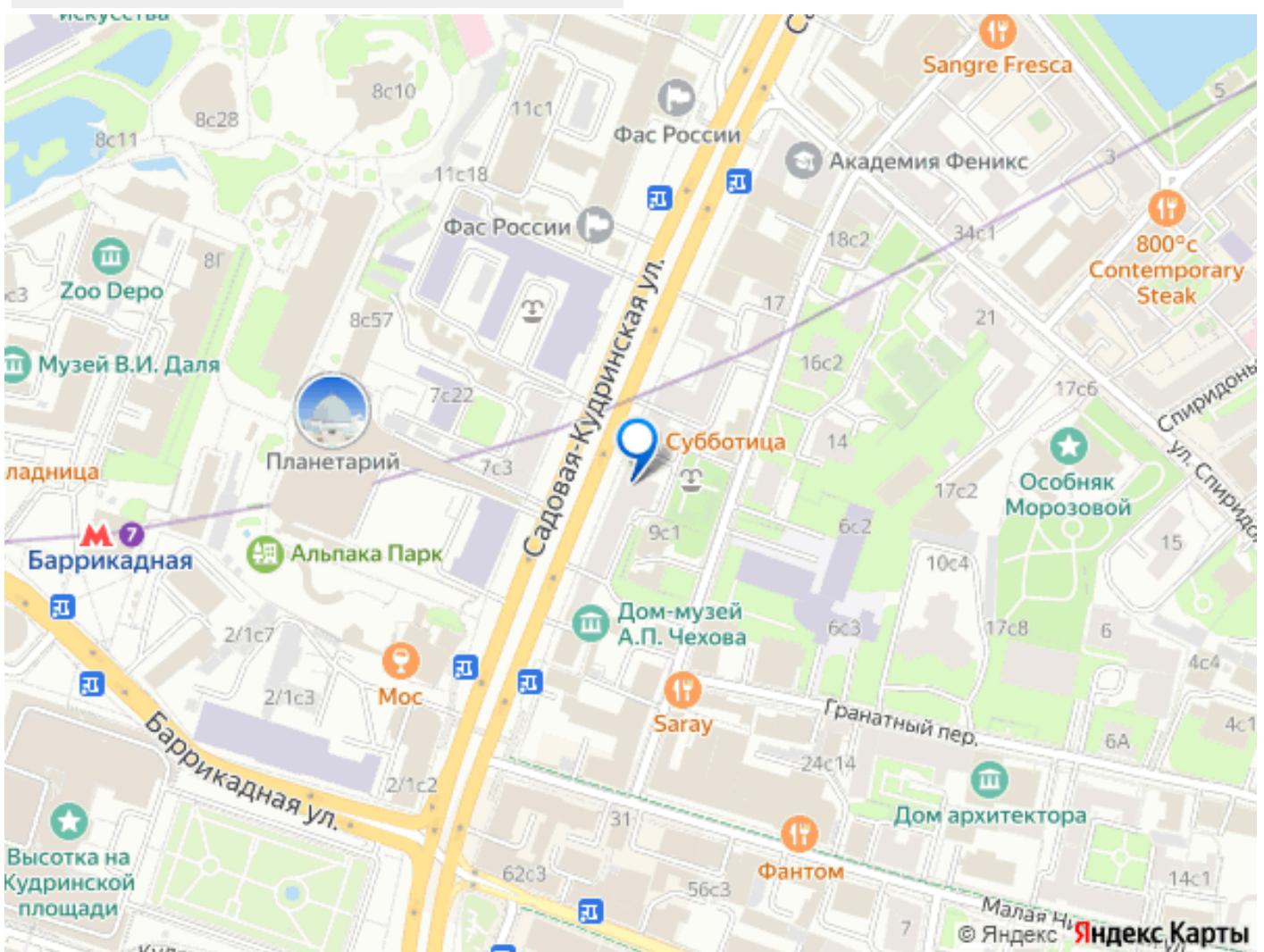
Предлагается в аренду свежеотремонтированная квартира на длительный срок на 7-ом (последнем) этаже сталинского дома по адресу ул. Садовая-Кудринская, д. 8-10-12, подъезд 2 (напротив Планетария и Московской государственной юридической академии). Общая площадь 150 м<sup>2</sup>, в том числе: четыре спальни (22 м<sup>2</sup>, 20 м<sup>2</sup>, 20 м<sup>2</sup>, 22 м<sup>2</sup>); зал/гостиная 24 м<sup>2</sup>, столовая объединённая с кухней 18 м<sup>2</sup>. Два туалета, гардеробная с антресолью для хранения чемоданов и крупных вещей, один балкон, две застеклённые лоджии.

Высокоскоростной интернет, в каждой комнате Smart TV Samsung. Установлены двойные стеклопакеты. Кондиционер в каждой комнате. В наличии вся бытовая техника. Квартира оформлена и обставлена в стиле современной городской классики.

Свежеотремонтированный подъезд с респектабельными соседями (всего 15 квартир, по две-три на этаже). Консьерж. Видеокамеры. Благоустроенный зелёный двор с фонтаном. Закрытая придомовая парковка для жильцов с автоматическими воротами. Рядом с двором престижная школа 1239 (Вспольный пер., дом 6). 4 минуты

пешком до Патриарших прудов. В шаговой доступности 10 театров, зоопарк, планетарий.





Move.ru - вся недвижимость России