

**Дарья Лепехова, SKOLKOVO**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79863238745**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:59

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:48

**Москва, 1-й Обыденский переулок, 9/12**

**550 000 ₺**

Москва, 1-й Обыденский переулок, 9/12

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

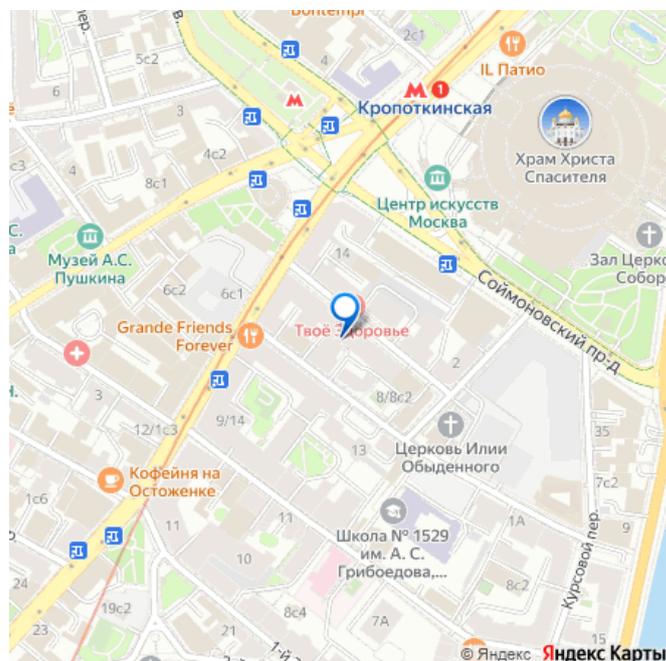
60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, лифт, парковка

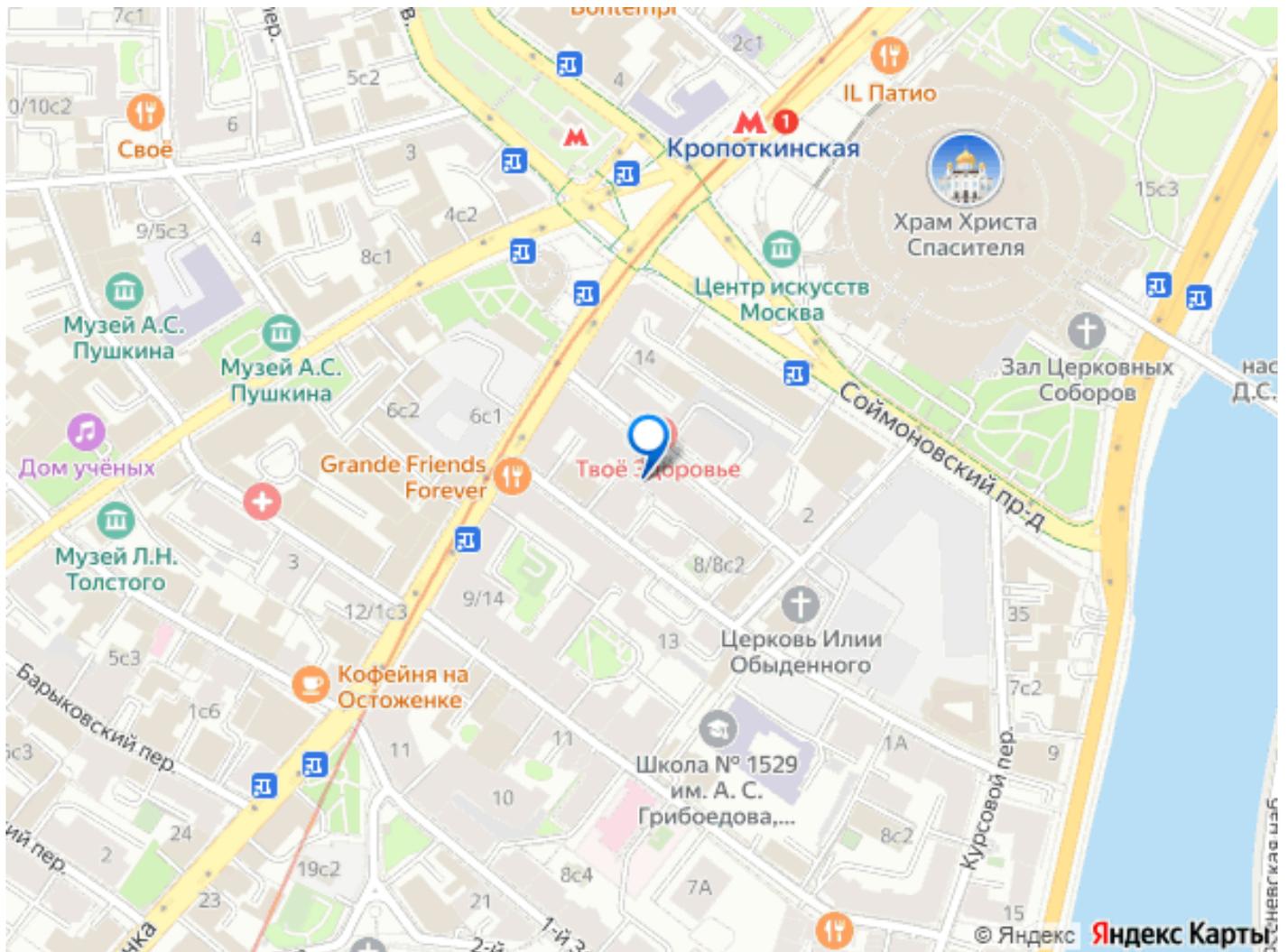
## Описание

id: 551137 Предлагаем вашему вниманию уникальную 5-комнатную квартиру, расположенную в знаковом районе «Золотая миля» — сердце Москвы. Благодаря свежему ремонту, эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит современный комфорт в сочетании с исторической атмосферой. Планировка: Просторная гостиная-столовая: Идеальное место для приёма гостей, открывающее шикарные виды на московские окрестности. Отдельная кухня: Укомплектована встроенной техникой, которая сделает каждое ваше приготовление простым и приятным. Три изолированные спальни. Два совмещенных санузла: С ванной и душевой кабиной, а также дополнительный гостевой санузел для ваших посетителей. Удобная прихожая. Квартира полностью готова к проживанию, оснащена встроенной бытовой техникой, включая: Посудомоечная машина Стиральная машина Телевизор Спутниковое/кабельное ТВ Высокоскоростной интернет. Перед вами замечательная возможность создать интерьер вашей мечты в открытом и светлом пространстве, наполненном естественным светом благодаря высоким потолкам и панорамным окнам. Расположенная в тихом переулке,

квартира находится в непосредственной близости от Бульварного кольца, что обеспечивает удобный доступ ко всем культурным и деловым центрам столицы. Из окон открывается потрясающий вид на Храм Христа Спасителя — редкая находка для истинных ценителей московской истории. Дом расположен на охраняемой огороженной территории, что обеспечивает безопасность и комфорт. Во дворе имеется стихийный паркинг, с возможностью аренды машиноместа в подземном паркинге соседнего дома. Наличие лифта делает недвижимость более доступной. Квартира подходит для семей с детьми и домашними животными. Не упустите возможность стать частью истории в самом сердце столицы! Позвоните сейчас, чтобы организовать просмотр и оценить все особенности этого великолепного жилья. ЗВОНИТЕ! НА СВЯЗИ 24/7 Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Онлайн и офлайн-показы. We speak English. Please do not hesitate to contact us if you have any questions. Номер объекта: #1/551137/8771







Move.ru - вся недвижимость России