

**Алиса Морозова, Penny Lane Moscow**  
**79894368824**

Создано: 16.07.2025 в 14:30  
Обновлено: 18.01.2026 в 13:55

**Москва, улица Петровка, 17С1**

**390 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 17С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

108 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

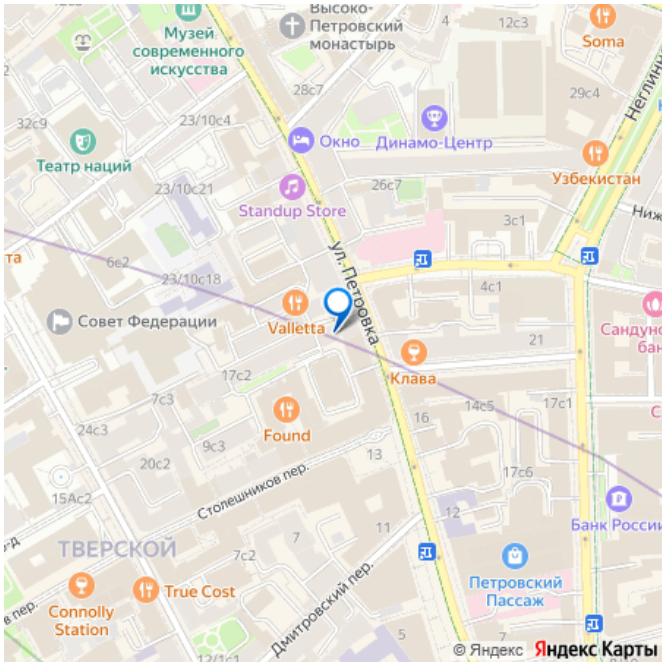
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Арт. 48910716. Эксклюзив. Роскошная 5-комнатная квартира площадью 190 м² в историческом доме на Петровке! Планировка: просторная прихожая с зеркальным шкафом и кладовкой, гостевой санузел с душем, 1 кабинет (можно сделать спальню), 3 полноценные спальни с двумя окнами, второй санузел с окном и ванной, отдельная кухня с обеденной зоной и встроенной техникой, просторная гостиная. Все окна выходят в тихий двор с видом на исторический центр города. В квартире очень тихо, много окон, высокие потолки 4 м. В каждой комнате кондиционер. Мебель из массива дерева. Отделка премиум качества. Имеется парковочное место под шлагбаумом во дворе. Дом расположен в самом центре Москвы. Очень красивая входная группа с круглосуточной охраной. Большой театр, ЦУМ, ГУМ, Петровский пассаж в непосредственной близости. Мощный семиэтажный дом в модном неоклассическом стиле, с четырьмя эркерами и высоченной аркой, был возведен архитектором Густавом Гельрихом для братьев Виктора и Олега

Смирновых в 1911-1914 годах. Широкая проездная арка ведет в систему внутренних дворов. Фасады здания содержат в своей отделке элементы архитектуры раннего итальянского Ренессанса. Первые два этажа объединены аркадой коринфских полуколонн, словно флорентийские аркады Брунеллески. Над колоннами — головы античных статуй. В парадной на потолке — расписные медальоны, два портрета императора Тиберия. На лестнице — стильные ограждения со вставками в виде рыцарских доспехов. Участник AREA Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





