

Создано: 22.03.2024 в 02:46

Обновлено: 21.01.2026 в 11:34

Москва, улица Бахрушина, 13

1 000 000 ₽

Москва, улица Бахрушина, 13

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

112 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

196 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

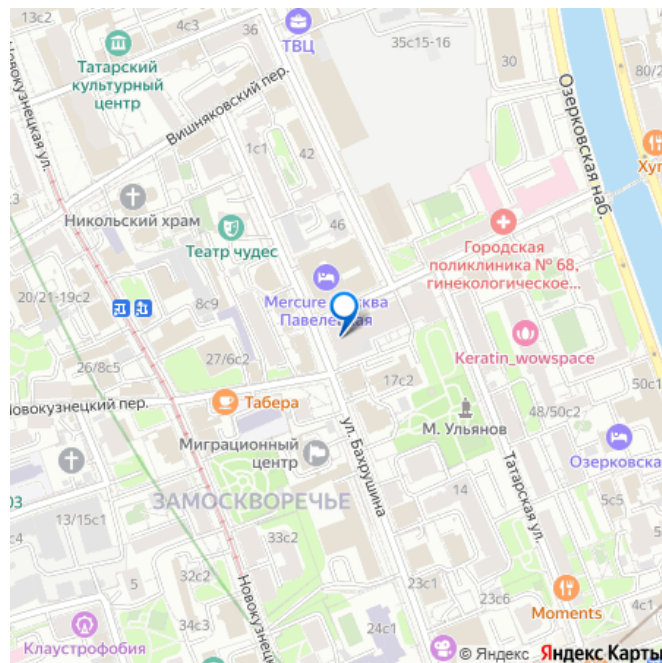
балкон

<https://move.ru/objects/6921538780>

Юлия Дмитриева, Intermark Real Estate

79151551698, 79166853503

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

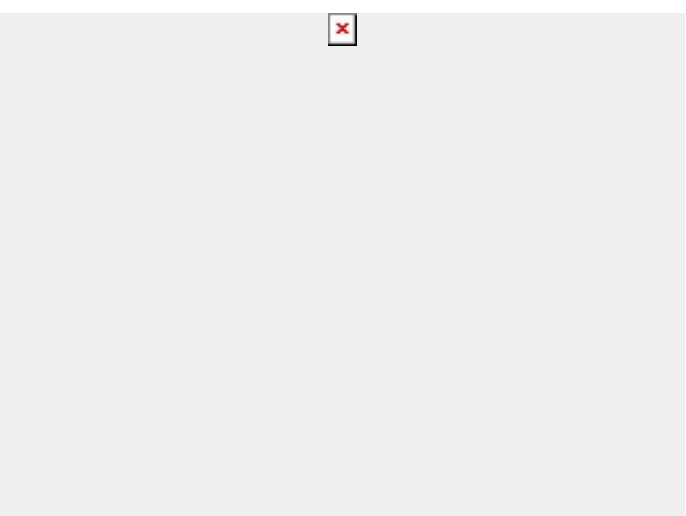
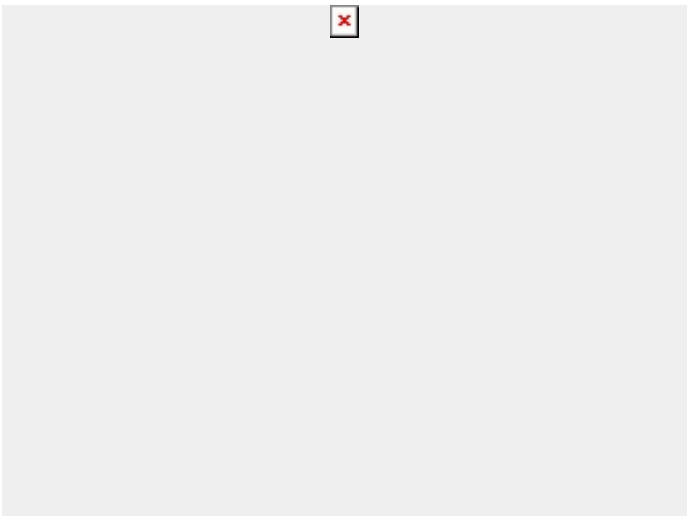
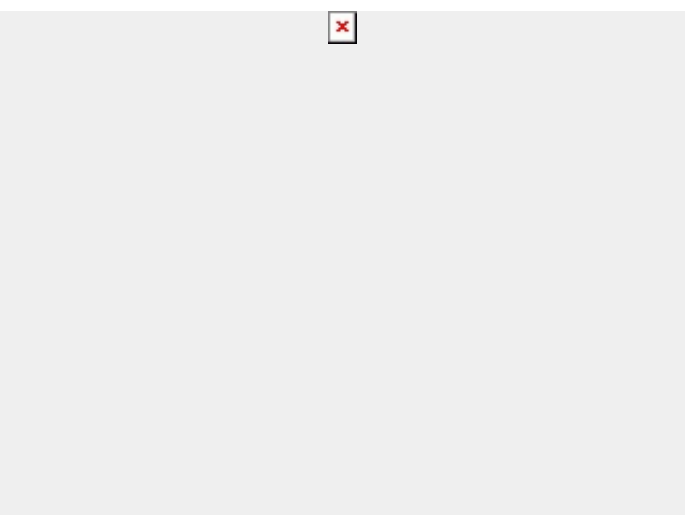
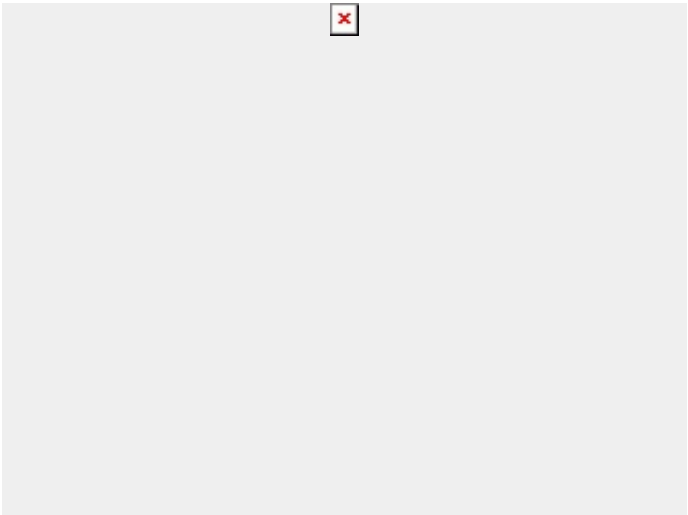
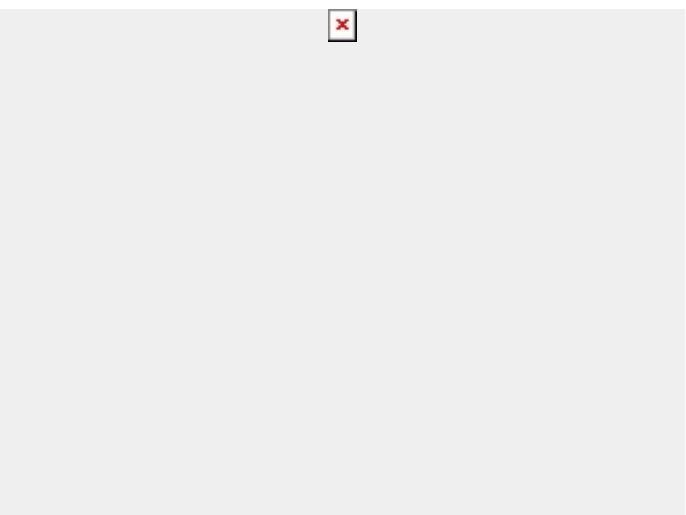
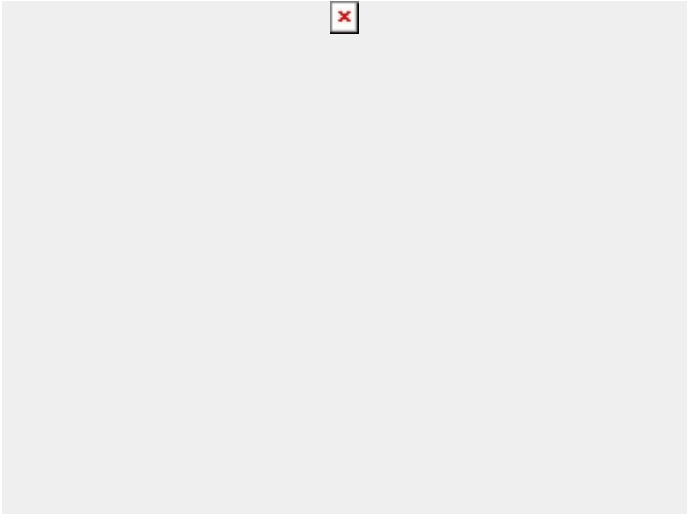
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

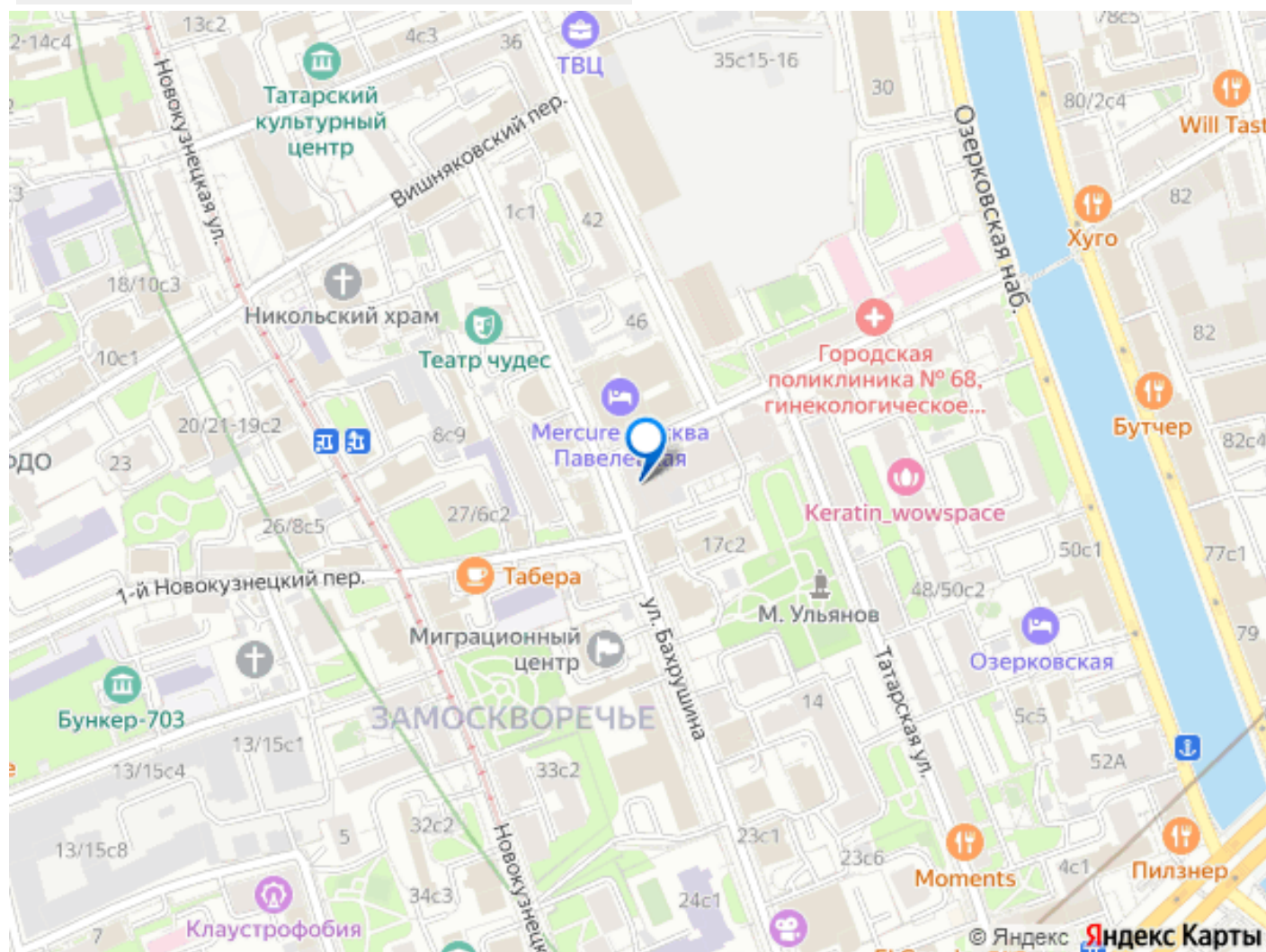
Описание

ID 28737. Грамотное планировочное решение в 5-комнатной квартире в ЖК «Бахрушина 13», в кирпичном доме 2006 года постройки. За счет планировки «распашонка» квартире обеспечивается естественное освещение и проветривание в течение всего дня. Ремонт выполнен из натуральных материалов, отделка с элементами классики дубовый пол, крашенные стены, деревянные стеклопакеты, подобранная цветовая гамма в тёплых тонах, преобладает цвет «топленого молока». Технически квартира оборудована приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционерами в каждой комнате и системой подогрева полов в зоне плитки. В каждой спальне предусмотрены вместительные места для хранения одежды, индивидуальная ванная комната с душем и ванной, водонагреватель. Продумано освещение каждого пространства. Квартира оснащена бытовой техникой: ПММ, стиральной и сушильной машинами Siemens. Квартира меблирована, кроме одной комнаты. Общая площадь: 196

кв. м. Планировка: кухня-гостиная, 4 спальни, теплая лоджия на 2 комнаты с панорамными видами, отдельная гардеробная, 3 ванные комнаты и гостевой санузел-постирочная, прихожая. Спальни не граничат друг с другом. Окна квартиры выходят на две противоположные стороны. Высокие потолки - 3.25 м. В доме работает 24/7 охрана и круглосуточная техподдержка (сантехник, уборщица), также у дома в штате электрик. В доме презентабельная входная группа, на 1-м этаже расположено помещение для хранения детских колясок, самокатов и велосипедов. В стоимость включено одно большое и удобное машино-место, есть возможность предоставления дополнительных машино-мест. В подъезде 2 лифта, грузовой спускается в подземный паркинг. Этаж - 8, приятные видовые характеристики. В шаговой доступности разнообразная инфраструктура р-на Замоскворечье, м. Павелецкая в 9 мин ходьбы, м. Третьяковская в 13 мин. Район отличается особенной атмосферой тишиной в выходные дни и вечерние будни и активным ритмом жизни в дневное время, это район с многочисленными храмами и сосредоточением посольств. Спокойный, безопасный и интересный район для проживания. Рассматриваются семьи максимум с 1-2 детьми подросткового возраста. Строго без животных. На длительный срок (11 мес+). Не под офис. По данному объекту предусмотрено гарантированное вознаграждение профессиональным агентствам и частным брокерам. Please feel free to contact Intermark Real Estate to get detailed information or to set up a viewing! 24/7 help desk service with English-speaking operators В квартире: С мебелью, М/место в подземном паркинге,

Посудомоечная машина, Стиральная машина,
Сушильная машина, Бойлер, Душевая кабина,
Теплые полы, Кондиционер,
Видеонаблюдение, Охрана, Интернет,
Балкон, Можно с детьми, Европланировка,
Ванна, Гардеробная комната, Лифт, Кухонная
мебель, Окна на улицу, Окна во двор





Move.ru - вся недвижимость России