

Создано: 19.12.2025 в 15:17

Обновлено: 13.02.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9289643506>

Регина Янишевская, OWNSTONE

79199996538

Москва, Кривоколенный переулок, 14С1

550 000 ₽

Москва, Кривоколенный переулок, 14С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

146 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

213 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

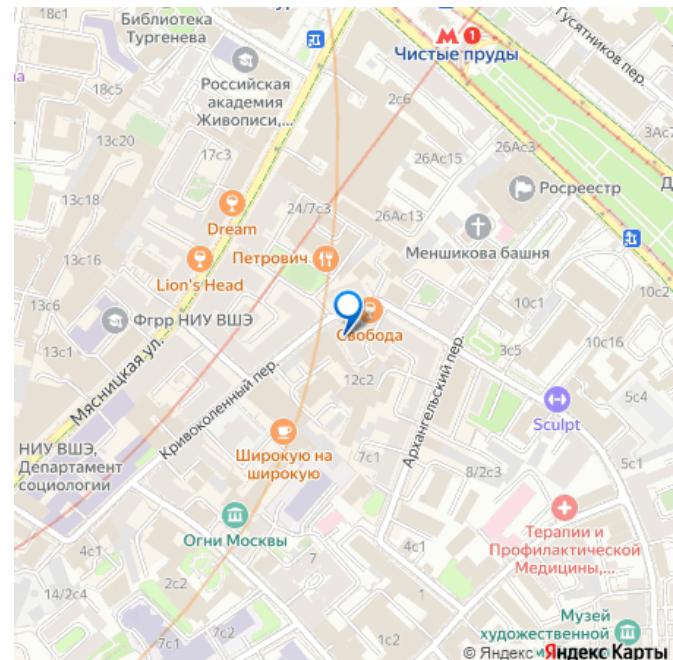
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, холодильник, лифт

Описание

Торг. Без комиссии для арендатора. Готовы к сотрудничеству с агентами на условиях 50/50. Авторская квартира с историей в сердце Москвы. Уникальное пространство для жизни и вдохновения в доходном доме 1912 года. Предлагаем к аренде

эксклюзивную квартиру площадью 212 м?, расположенные в историческом особняке в самом центре Москвы. Это редкий формат для тех, кто ценит характер, пространство и статусное расположение и высокие потолки.

Концепция пространства: Исторический особняк: Особняк 1912 года, 5/7 этаж, высота потолков 3,8 м, большое количество окон.

Авторская планировка: 5 комнат (4 спальни), 3 санузла (2 совмещенные + 1 раздельный).

Профессиональные зоны: Отдельная кухня 25 м? с «черным ходом», большая гостиная-студия с обеденной зоной, эркерным окном, постирочная, гардеробная, обширные системы хранения. Полная свобода:

Частичная меблировка, комната свободного назначения (кабинет, гардеробная, спальня на выбор). Возможна безналичная оплата.

Ключевые преимущества: Свет: Окна на две стороны (двор и улица) обеспечивают

максимум естественного света. Ремонт: выполнен качественный современный ремонт. Локация: Кривоколенный переулок, 14с1 — тихий, престижный переулок в двух шагах от Чистых прудов и Мясницкой. Вся инфраструктура центра, лучшие рестораны и деловые кварталы — в пешей доступности. Этот объект — идеальный выбор для статусной семьи или успешного профессионала, ищущих не просто жилье, а особенное пространство для жизни с историей, характером и безупречным качеством. Приватный показ по предварительной договоренности.

