

🕒 Создано: 10.02.2026 в 16:04

Обновлено: 12.03.2026 в 16:17

**Москва, Фурманский переулок, 10**

**690 000 ₽**

Москва, Фурманский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Фурманский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

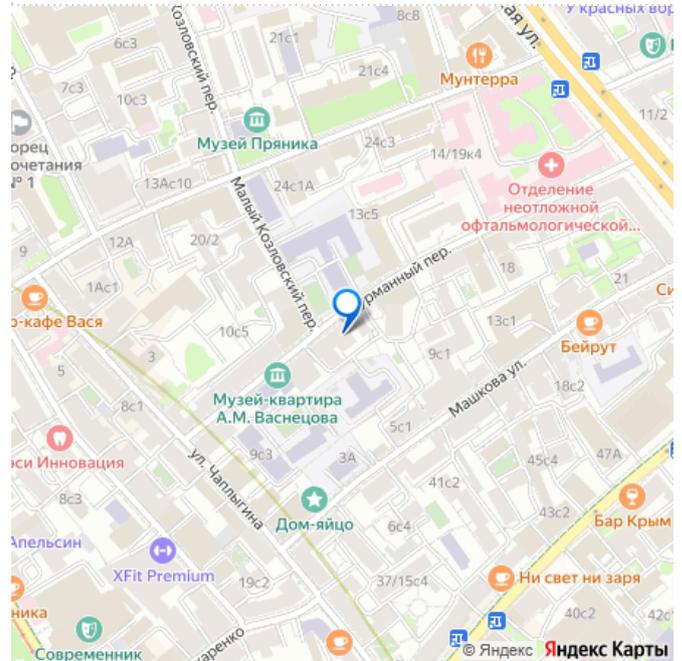
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Представляем эксклюзивную возможность арендовать статусную резиденцию в клубном особняке в одном из самых спокойных переулков старой Москвы. Здесь история встречается с безупречным комфортом XXI века: - клубный малоквартирный особняк с безупречной репутацией - абсолютная приватность и безопасность в самом центре города - высокий уровень комфорта и эстетики - эксклюзивная мебель из Италии, подчеркивающая статус и безупречный вкус. Технологическое совершенство: полноценная система Умный дом для управления светом, климатом и безопасностью одним прикосновением. Климат-контроль во всех помещениях, собственная система видеонаблюдения и сигнализации. Бытовая техника премиум-класса (Gaggenau, Miele, Sub-Zero & Wolf), роскошная импортная сантехника (Antonio Lupi, Gessi, Duravit). Планировка: Просторная гостиная-трансформер, объединенная с обеденной зоной и эргономичной кухней — идеальное пространство для семейных вечеров. -Три изолированные спальни с атмосферой приватного бутик-отеля и кабинет (легко преобразуется в четвертую спальню или комнату для персонала). -Два роскошных совмещенных санузла с ванной и душевой кабиной. - Гостевой санузел и удобная постирочная. - Историческая деталь — черный ход, обеспечивающий дополнительную приватность и

функциональность. Технологии и безопасность: Квартира полностью готова к жизни высокого уровня: высокоскоростной интернет, спутниковое ТВ, круглосуточное видеонаблюдение. Возможно размещение с детьми. Район пропитан культурой и эстетикой: в двух шагах — Современник, лучшие галереи, уютные кофейни (Франсуа, Лицей, Аарк, Дон Джулио, Кофемания) и рестораны (flor, Olluso, Китайская грамота и другие), фитнес-центры, спа и салоны красоты. Узкие односторонние улочки создают атмосферу приватности, до всех важных точек притяжения — 5 минут пешком. Всё необходимое — от элитных школ до салонов красоты.

