

Создано: 26.01.2026 в 09:40

Обновлено: 26.01.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9288354872>**Бимболат Дреев, Stapler Estate****89251234567****Москва, ул. Пречистенка, 27****1 500 000 ₽**

Москва, ул. Пречистенка, 27

Улица

[улица Пречистенка](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

5

Общая площадь

245.9 м<sup>2</sup>

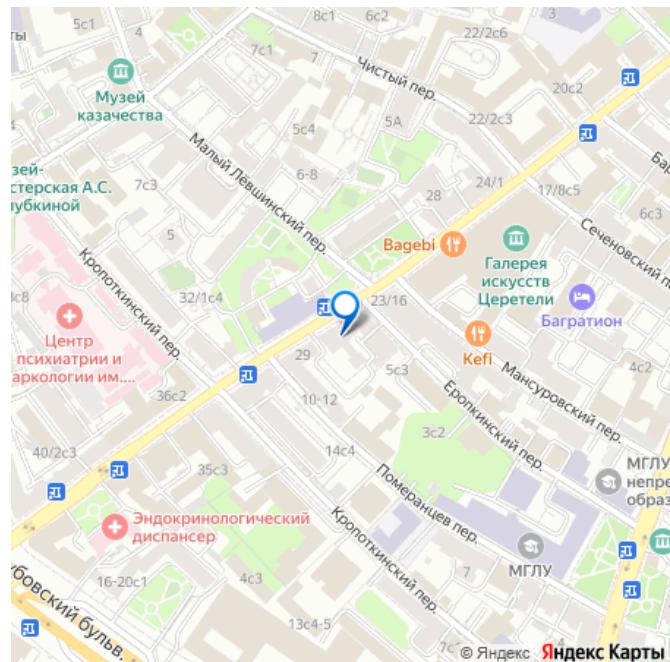
Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

id:2304. «Шедевр на Пречистенке: эксклюзивная резиденция с действующим камином в клубном особняке» Вдохните жизнь в историю, ощутите роскошь и абсолютный комфорт в этой уникальной резиденции, расположенной в самом сердце исторической Москвы, на Пречистенке. Этот

полностью отреставрированный исторический особняк, превращенный в эксклюзивный клубный дом всего на 6 квартир, предлагает вам не просто жилье, а образ жизни, достойный самых взыскательных ценителей. Пространство, где элегантность сочетается с уютом: Вся планировка тщательно продумана для вашего максимального комфорта.

Центральное место в квартире занимает просторная гостиная с действующим камином — идеальное место для теплых вечеров и приема гостей, создающее атмосферу уюта и респектабельности.

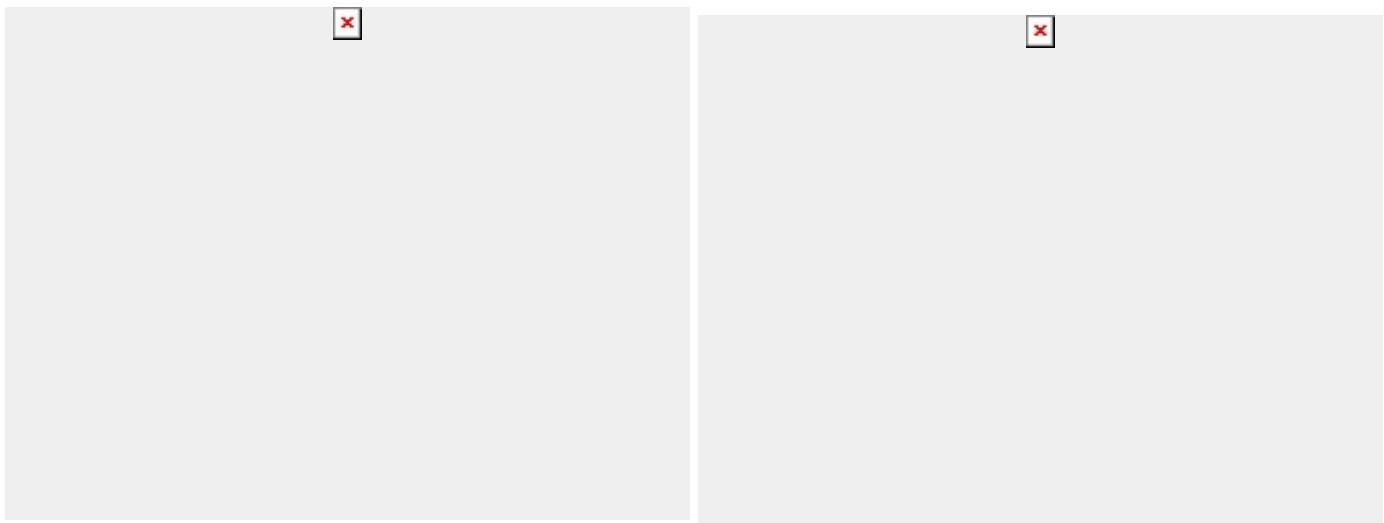
Основная спальня с собственным роскошным санузлом, вторая спальня с собственным санузлом, а также функциональная детская спальня и кабинет (или гостевая спальня) гарантируют уединение и личное пространство для каждого члена семьи.

Отдельная кухня оснащена самым профессиональным оборудованием, способным удовлетворить запросы любого гурмана. Особого внимания заслуживает большая гардеробная с окном — мечта любой модницы, ведь она не только вместительная, но и хорошо освещена естественным светом.

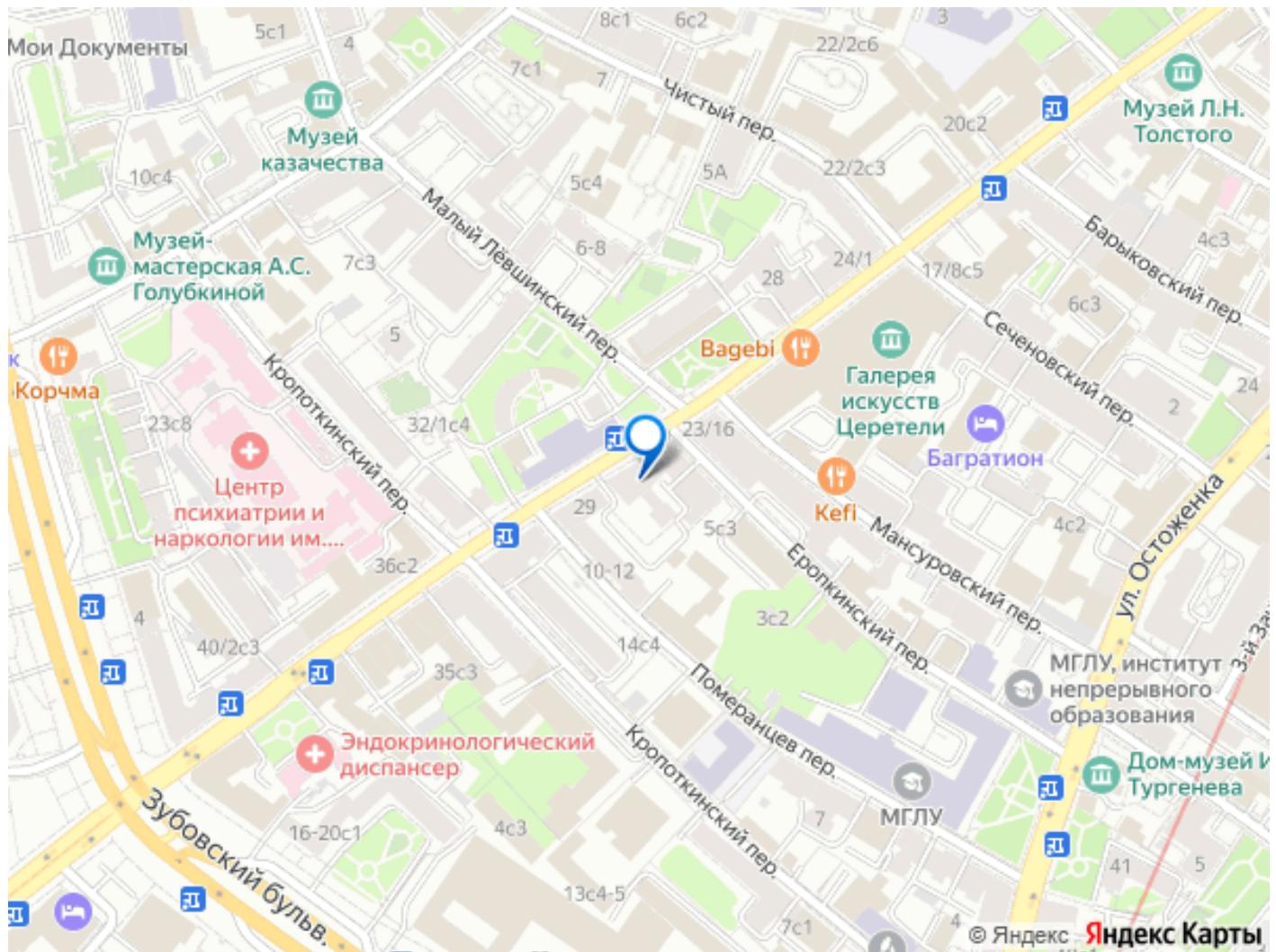
Гостевой санузел с душем дополняет продуманную планировку квартиры.

Безупречный стиль и технологичность: интерьер квартиры выполнен в стиле современной классики, где каждая деталь говорит о безупречном вкусе. В отделке использованы только дорогостоящие натуральные материалы — благородный массив дуба и изысканный мрамор. Мебель от Roberto Cavalli и Mania, антикварные предметы от Zanaboni, керамика Villeroy&Boch и сантехника Philippe Starck & Duravit — каждый предмет интерьера является произведением искусства,

создающим неповторимый облик. Высота потолков 3,8 метра усиливает ощущение пространства, а эркерные окна наполняют пространство естественным светом, создавая неповторимую атмосферу. Современные системы кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляции и тёплый пол обеспечивают идеальный микроклимат круглый год. Клубный дом в историческом центре Москвы: особняк, бывший доходный дом купца Половинкина, был бережно реконструирован с сохранением величественного исторического фасада. Вас ждёт огороженная и охраняемая территория, утопающий в зелени двор с детской площадкой. Безопасность проживания гарантируется профессиональной вооружённой охраной, системой видеонаблюдения и презентабельной входной группой с консьержем. К вашим услугам наземная парковка. Эта резиденция — воплощение мечты об идеальной жизни в центре столицы, где история сочетается с абсолютным комфортом и уединением.







Move.ru - вся недвижимость России