

Создано: 08.08.2025 в 17:30

Обновлено: 21.01.2026 в 18:47

<https://move.ru/objects/9283978685>

Никита Немыкин, Penny Lane Moscow

79230772082

Москва, Островная улица, 12

1 930 000 ₽

Москва, Островная улица, 12

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица



[улица Островная](#)

Квартира

Количество комнат

5

260 м²

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

305 м²

Общая площадь

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

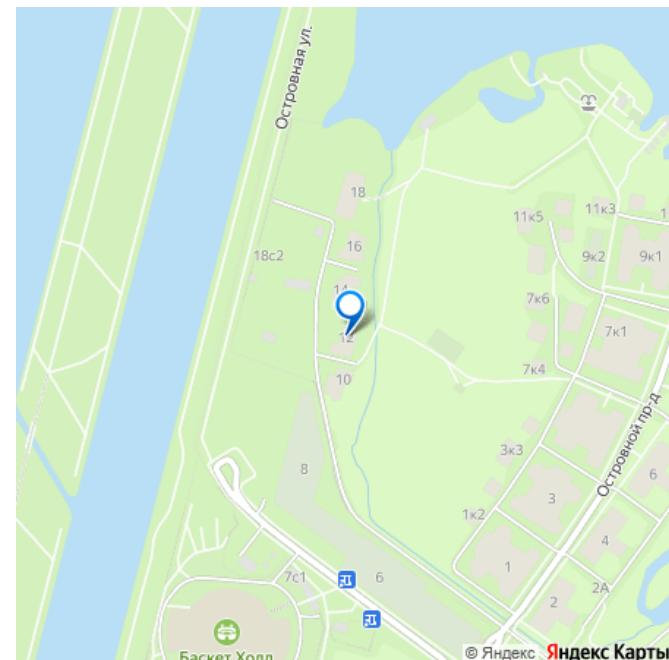
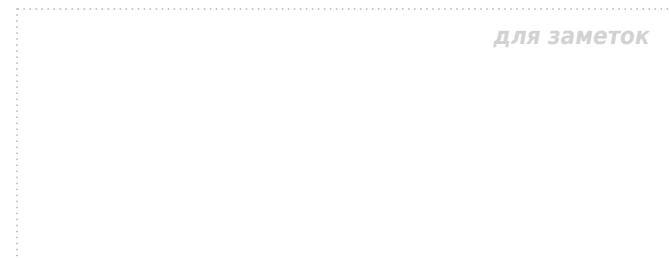
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Арт. 85842514. Сдаётся в аренду просторный 5-комнатный коттедж площадью 350 м², расположенный в одном из самых престижных жилых комплексов столицы — ЖК «Остров Фантазий», по адресу: ул. Островная, д.12. Всего 5 минут транспортом от метро Крылатское, и вы оказываетесь в окружении природы, у воды, в атмосфере уюта и премиального комфорта. Коттедж выполнен в двух уровнях с дорогим дизайнерским ремонтом. Интерьеры оформлены в сбалансированном современном стиле, кухня укомплектована премиальной техникой Kuppersbusch, установлены сплит-системы кондиционирования воздуха. Пространство организовано максимально удобно — с акцентом на комфорт, эстетику и функциональность. Планировка: 1 этаж: холл, постирочная, мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, две отдельные спальни, общий санузел 2 этаж: кухня-гостиная-столовая, спальня с гардеробной и санузлом, дополнительный санузел, выход на обустроенную террасу Коттедж идеально подойдёт тем, кто ищет готовое, продуманное до мелочей пространство, где можно жить сразу, не тратя время на переделки и обустройство. Дополнительные преимущества:

Персональная терраса и выход на собственный озеленённый участок 2 машиноместа уже включены в стоимость Удачное расположение коттеджа внутри посёлка Панорамное остекление, создающее естественное освещение и ощущение открытого пространства Жилой комплекс «Остров Фантазий» — это уникальное предложение на западе Москвы, сочетающее в себе городскую инфраструктуру и загородное окружение. Здесь вы найдёте максимум удобств для жизни и отдыха: Инфраструктура комплекса: Причал, песчаный пляж и приватная зона отдыха у озера Спортивный центр, игровые и спортивные площадки Внутренняя парковка и гостевая стоянка на 500 мест Прогулочные зоны, зимние сады, балконы, каминные залы Круглосуточная охрана, закрытая территория, въезд по пропускам Окружающий природный ландшафт — Гребной канал, Татаровское озеро, поле для гольфа — превращают это место в настоящий оазис уюта, безопасности и тишины. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости



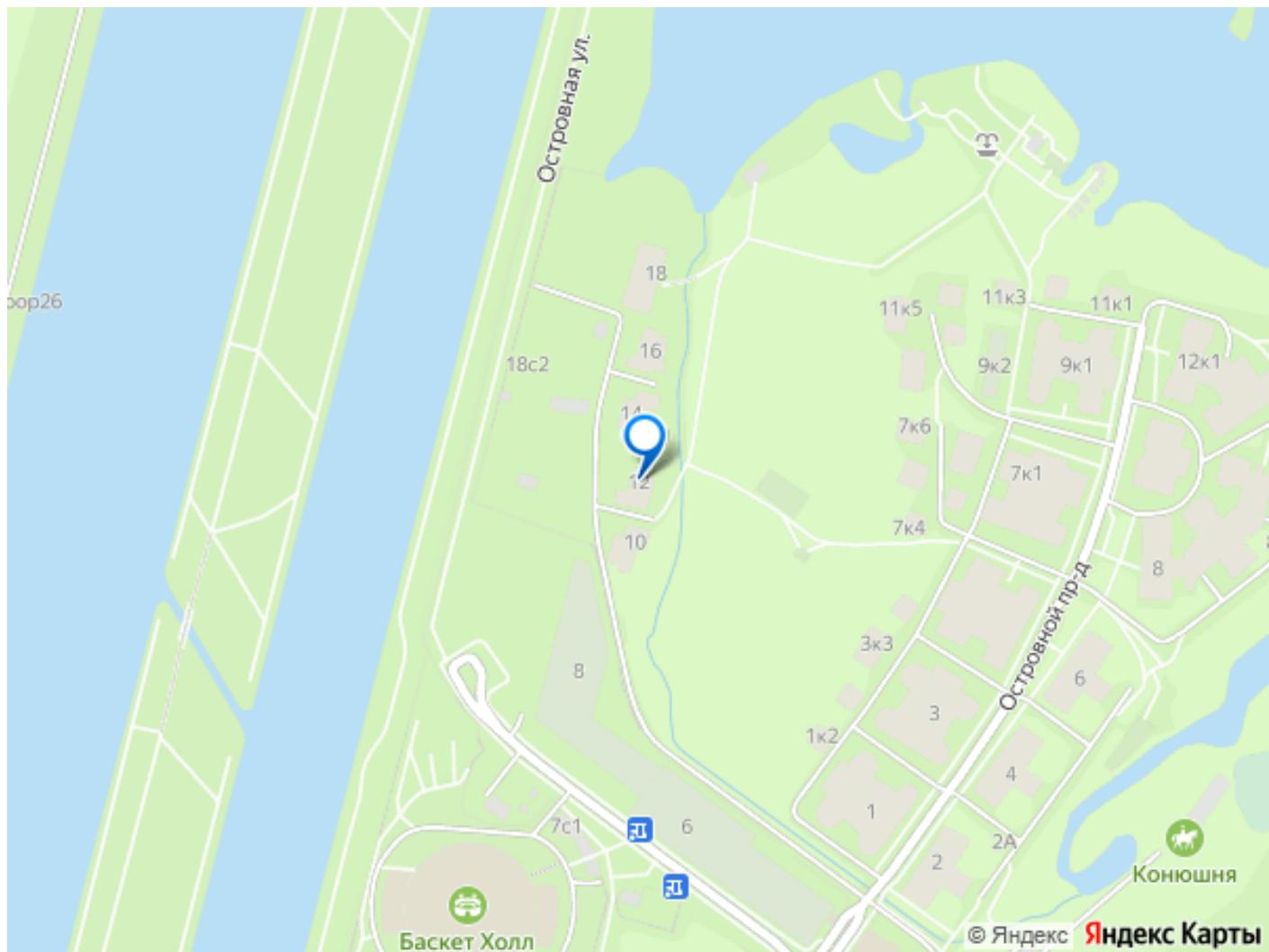
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России