

Создано: 13.10.2025 в 11:33

Обновлено: 04.01.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9287844122>

## Собственник

**79855436007**

**Москва, Ленинский проспект, 106К1**

**550 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 106К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

Этаж

28/28

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

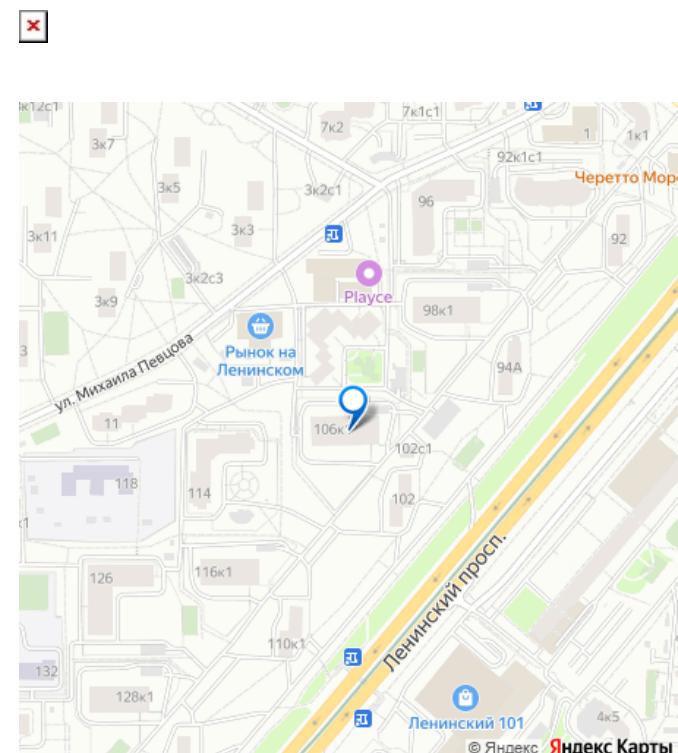
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2003 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

...а вдруг Это то, что Вы искали?!

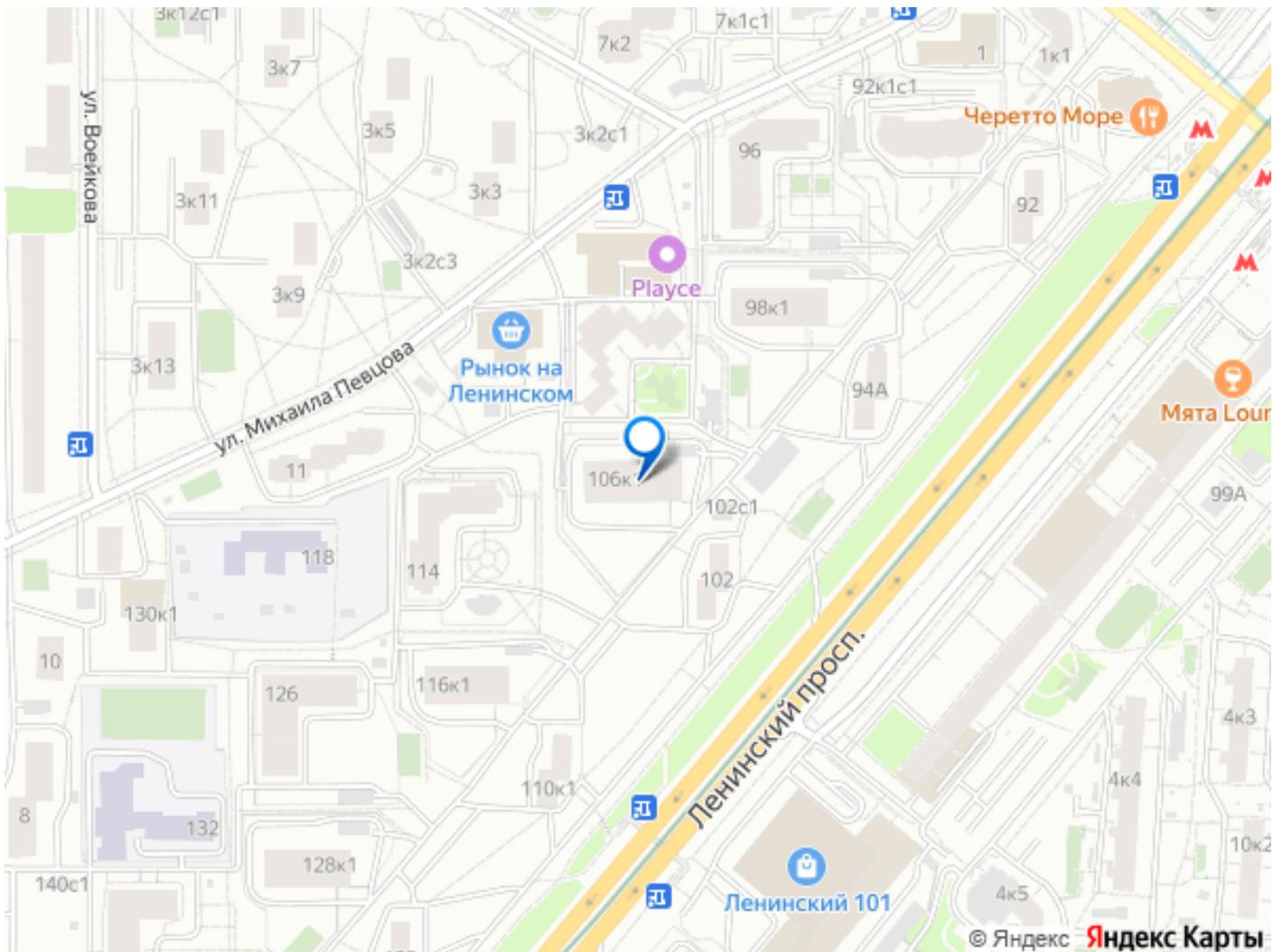
Возможность пожить на высоте птичьего полета, радовать взгляд шикарными ВИДами восходов и закатов, словно стоишь на вершине мира ... И комфортно отдыхать в спокойном ненавязчивом интерьере с хорошей звукоизоляцией, продуманной эргономикой и всеми удобствами цивилизации :) Вам точно стоит посмотреть своими глазами, ни одно фото не расскажет Вам лучше Ваших ощущений. Предлагаем Вам 2-х этажный пентхаус в современном стиле и в уютном месторасположении. Дом бизнес-класса с закрытой территорией, охраной, приятным лобби, подземной и наземной парковкой, в окружении парков (велодорожки, площадки для детей и спорта) и насыщенной инфраструктурой для жизни (фитнес-клубы, ТЦ РИО, рестораны, салоны, гастрономический рынок, английская школа, всё, что нужно в пешей доступности). 1й этаж: гардеробная, кухня-гостиная, кабинет, зона отдыха с кинотеатром, музыкальный уголок придающий уникальности и изысканности, сауна электрическая, прачечная, гостевой санузел, лоджии; 2й этаж спальный: большая гардеробная, мастер-спальня с просторной ванной

комнатой -джакузи и душевой, детская со своим санузлом и гардеробной, гостевая комната с с/у и тренажером, во всех комнатах выходы на лоджии. Отделка и мебель из натуральных материалов, пол: американский орех и камень-песчаник, мебель и сантехника в основном итальянские, техника премиум-класса, кондиционеры во всех комнатах, несколько сценариев освещения, прекрасная организация мест хранения. Имеется машино-место, входит в стоимость.

Приглашаем познакомиться с атмосферой этой семейной и одновременно универсальной по интерьеру и лаконичности квартирой. Второй свет в солнечную погоду создает в ней настроение, а в пасмурную добавляет света пространству, а жить подальше от загазованности центра и при этом быстро в него попадать в виду удобства выездов и самой короткой хорды - одно из основных преимуществ в нашем динамичном мире. Квартира ждет своих ценителей и обитателей, хозяева замечательные открыты к диалогу, Выбирайте нас, с удовольствием отвечу на все вопросы. С вниманием и уважением Ваш брокер, Марина.







Move.ru - вся недвижимость России