

Создано: 23.12.2025 в 11:48

Обновлено: 28.12.2025 в 17:47

<https://move.ru/objects/9287628296>

Алина Фадеева, Premium Realty

79855410639

Москва, переулок Романов, 5

1 800 000 ₽

Москва, переулок Романов, 5

Округ

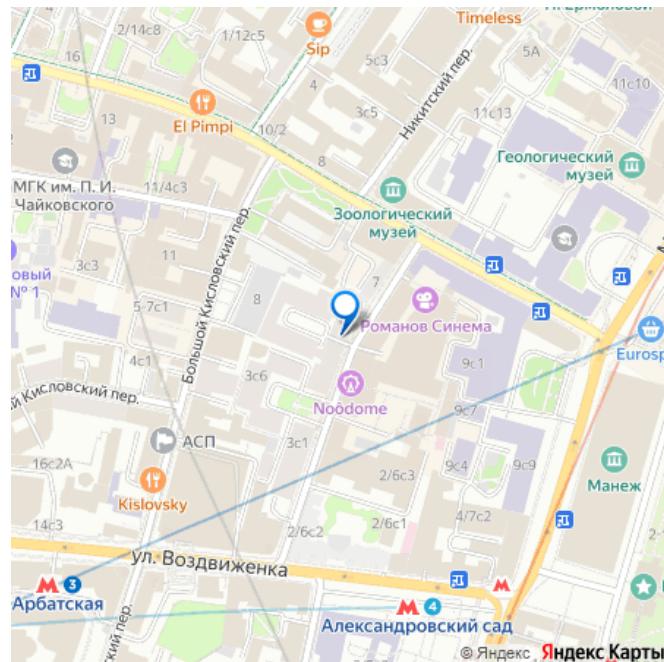
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[Романов переулок](#)



Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

290 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

319.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

парковка

Описание

ID объявления: 574261 Просторная квартира 319.4 м² на 5 этаже в клубном доме в Романовом переулке Потрясающая шестикомнатная квартира расположена в историческом особняке в сердце столицы, на Романовом переулке. Здесь произведен эксклюзивный современный дизайнерский ремонт премиум-класса с использованием дорогостоящих отделочных материалов.

Основная информация:

- Метраж: 319.4 м²

Этаж / этажность: 5 / 6 • Планировочное решение: гостиная, кухня, четыре спальни, детская, рабочий кабинет, три ванные комнаты — функциональная планировка

премиального уровня

• Отделка:

эксклюзивный дизайнерский ремонт

премиальными материалами

• Балкон / терраса / панорама:

вид на три стороны

Особенности:

- Возможна аренда с детьми и

с животными

• Без комиссии для арендатора

• Настоящий дровяной камин

Кондиционеры, тёплые полы

• Оснащена бытовой техникой

• Предоставляется без мебели

• Высокие потолки более 3 м

о доме и комплексе:

• Комплекс бизнес/премиум-

класса: исторический особняк в центре

Москвы

• Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение

Подземный паркинг: парковочное место на

закрытой территории

• Презентабельные лобби, видеодомофон

• Спокойные соседи, статусный контингент

Локация и окружение:

- Расположение — одно из ключевых преимуществ:
 - 5 минут до метро Библиотека имени Ленина
 - Престижная инфраструктура: кафе, рестораны, бутики, культурные учреждения, салоны красоты
 - Тихие улицы, исторический центр столицы, окружение высокого статуса
- Документы и условия:
 - Юридически безупречный объект
 - Без обременений
 - Свободная аренда, быстрый выход на сделку
 - Свяжитесь со мной для организации приватного просмотра и консультации по всем деталям. Номер объекта: #1/574261/23309



