

Создано: 07.02.2026 в 23:47

Обновлено: 07.02.2026 в 23:46

<https://move.ru/objects/9289400382>

**Balmonte, Balmonte**

**79230722874**

**Москва, Тессинский переулок, 2-6**

**1 240 000 ₽**

Москва, Тессинский переулок, 2-6

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Тессинский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

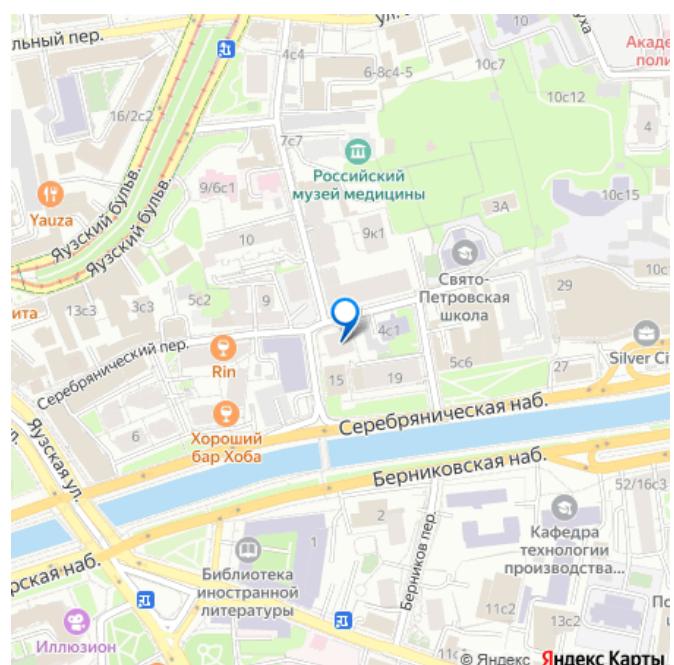
6

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уникальная квартира в стиле «Дорогой Лофт» премиум качества доступна в аренду в ЖК Арт-Хаус! Бонус коллегам! Есть видео-обзор по запросу! Планировка квартиры: через общий холл первого уровня попадаете в три разделенные дверными проходами квартиры, которые могут быть как разделены друг от друга, так и в виде общего объекта пользования: каждая из трех квартир имеет на первом уровне кухню-гостиную от 30 до 60 кв. метров, гардероб, туалетную комнату, камин на дровах и т.д. Каждая из трех квартир имеет выход на второй уровень в зону отдыха (спальня от 21 до 40 кв. метров), ванная комната, гардероб, рабочая зона.

Интерьер: вся мебель и весь свет были изготовлены по индивидуальному проекту.

Современная инженерия обеспечивает абсолютный комфорт, а самый настоящий дровяной камин подарит владельцам домашний уют. В квартире

профессиональная система увлажнения, общедомовая система приточно-вытяжной вентиляции, локальная приточная вентиляция во все помещения, высота потолка 5,6 метров, уникальное панорамное остекление, виды на набережную реки Яуза, два дровяных камина, эл. управление шторами и многое другое. Охраняемая территория комплекса. В подземном паркинге одно м/место, входит в стоимость, по желанию можно организовать дополнительные парковочные места. Удобная

логистика и расположение дома позволяет за 20 минут дойти пешком до Кремля по историческим красивым местам Москвы. В квартире: Полностью меблированная, М/место в подземном паркинге, Посудомоечная машина, Стиральная машина, Бойлер, Джакузи, Душевая кабина, Теплые полы, Спутниковое/кабельное телевидение, Кондиционер, Охрана, Интернет, Балкон, Видовая квартира, Можно с детьми, Можно с животными, Ванна, Интерьер в современном стиле, Гардеробная, Лифт, Мебель в комнатах, Телевизор, Мебель на кухне. Feel free to contact us !



