

Создано: 13.01.2025 в 21:26

Обновлено: 10.12.2025 в 21:45

<https://move.ru/objects/9269924570>

**Ashtons International Realty, Ashtons International Realty**  
**79154976259**

**Москва, Нежинская улица, 14К3**

**400 000 ₽**

Москва, Нежинская улица, 14К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

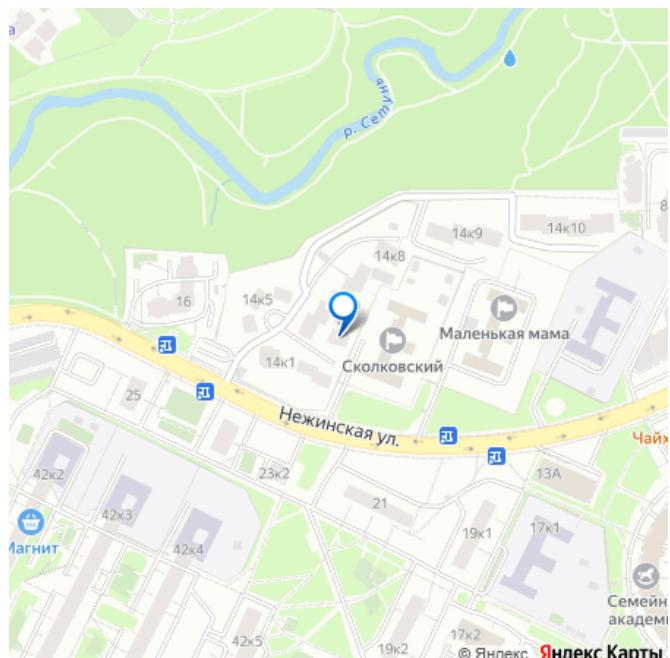
6

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!**  
**БОНУС БРОКЕРАМ!** Предлагается 4-уровневая квартира, формат-таунхаус в охраняемом поселке «Нежинская ул., 14». Круглосуточная охрана, пропускной режим, видеонаблюдение, большая закрытая благоустроенная территория с детской площадкой, прогулочными зонами и со своим выходом в природный заказник.

Функциональная планировка. Цокольный этаж: бассейн-купель, сауна, гараж на 2 автомобиля. 1 этаж: гостиная-столовая с камином, изолированная кухня, гостевой санузел, холл. 2 этаж: изолированная спальня, спальня со смежной дополнительной комнатой (может быть использована как кабинет или гардеробная комната), гардеробная, санузел, выход на балкон. 3 этаж: три спальни (одна спальня с балконом), 2 санузла. Таунхаус предлагается без мебели. Встроенная кухня укомплектована всей бытовой техникой известных европейских брендов.

Качественный ремонт. Гостевая парковка. Гараж. Закрытый коттеджный поселок с прямым выходом в Заказник Долины Сетунь. Развитая инфраструктура района, быстрый выезд на Кутузовский проспект и на ТТК. Развитая инфраструктура района, в 5 минутах ходьбы находится ТЦ.

☒

☒

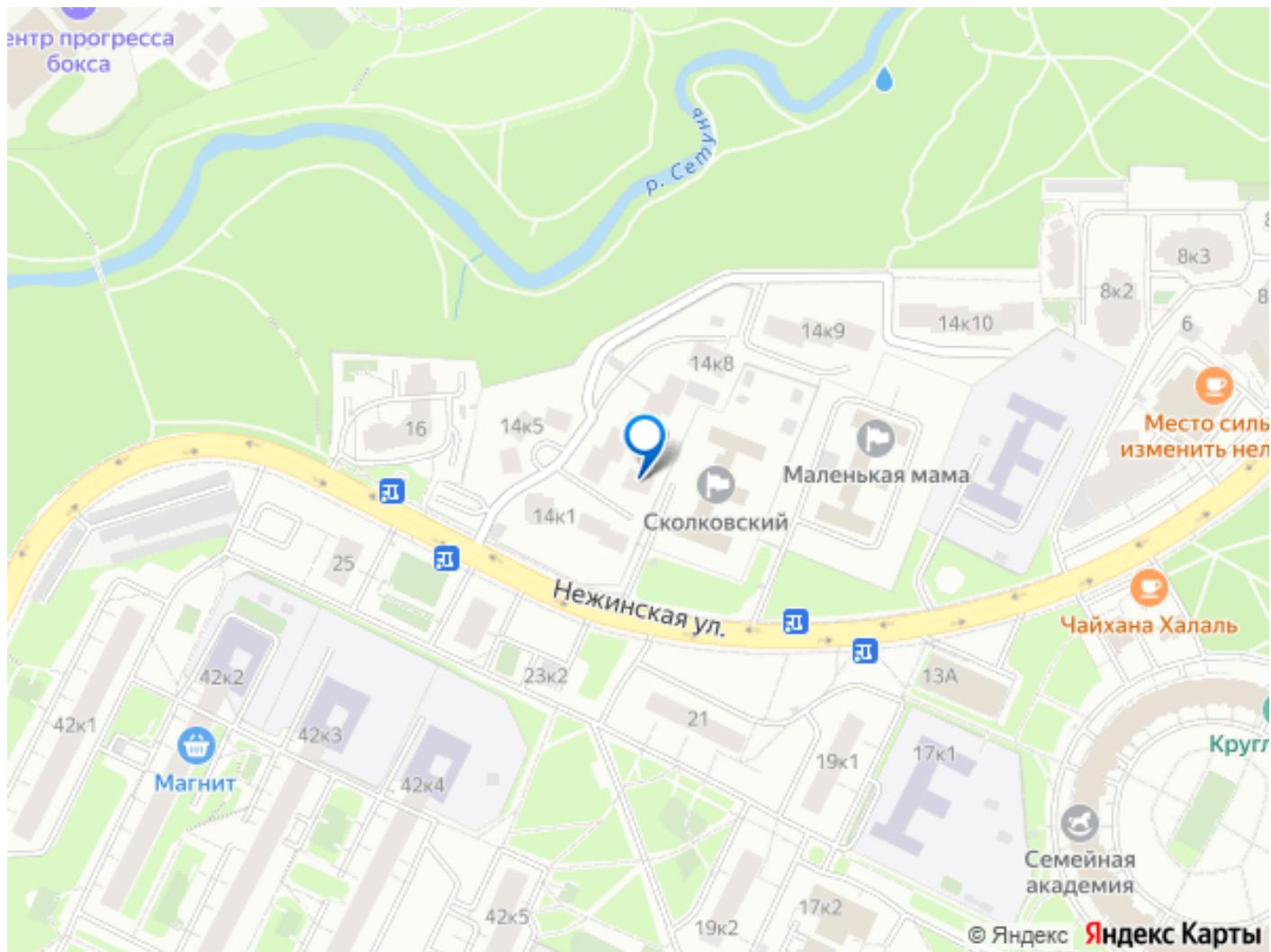
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России