

Создано: 16.11.2025 в 16:35

Обновлено: 04.12.2025 в 11:46

Москва, переулок Романов, 5

**1 200 000 ₽**

Москва, переулок Романов, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

<https://move.ru/objects/9286651229>

**Selenahome, Selenahome**

**79230729604,7933937  
7128**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

213 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

42 м<sup>2</sup>

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

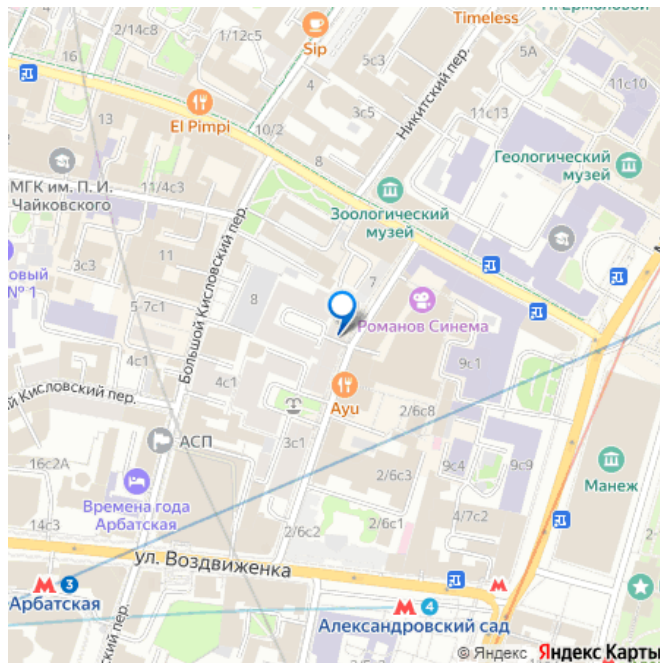
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

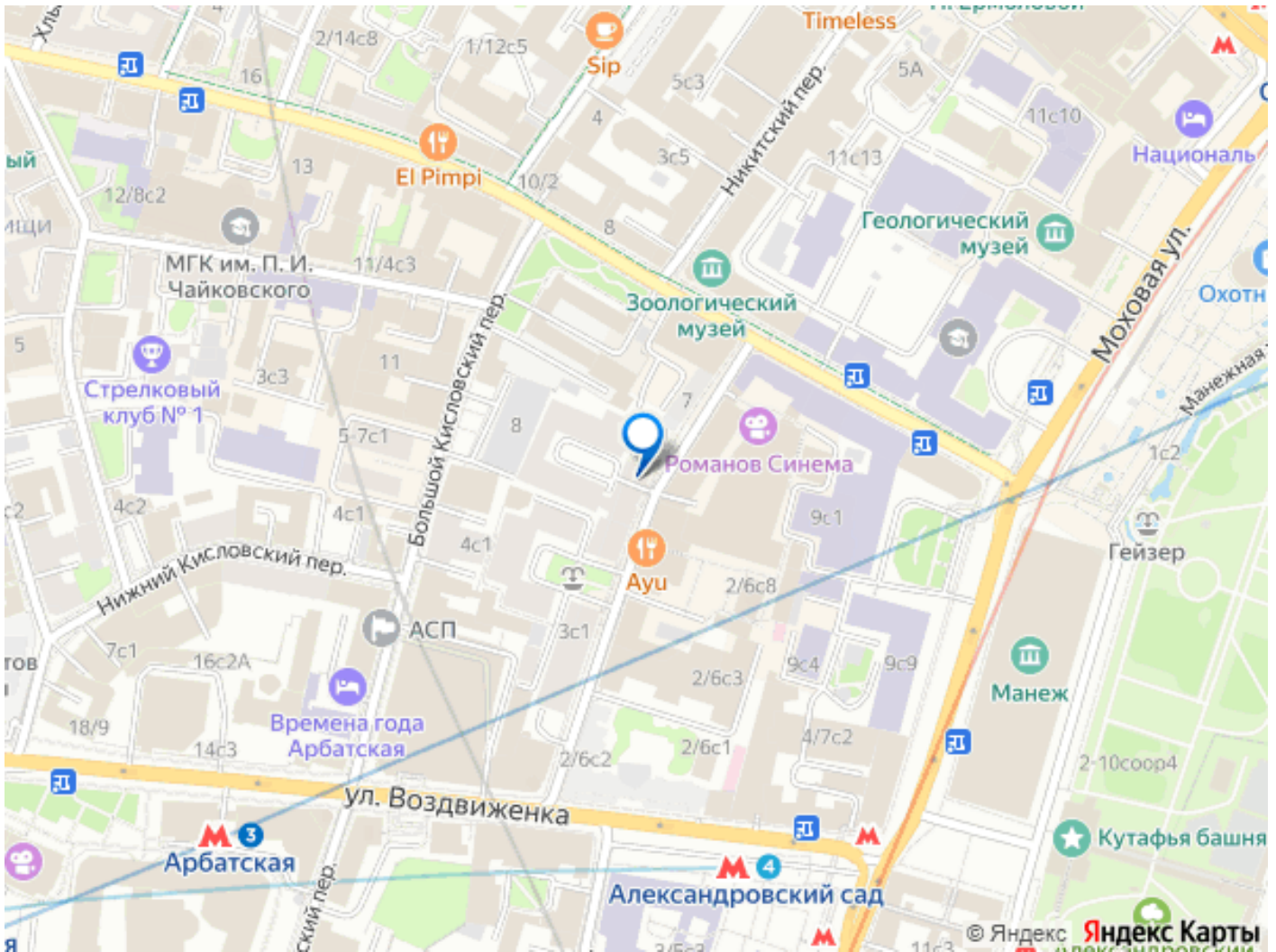
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается квартира-РЕЗИДЕНЦИЯ для сотрудников посольств, консульств и топ менеджеров иностранных компаний. Полностью меблирована в классическом стиле. Под клиента меблировка квартиры обсуждается. Возможно вывезти и доустановить необходимую мебель. Сейчас в квартире проводится косметический ремонт. Функциональная планировка: гостиная с камином, столовая, кабинет - соединены анфиладами; три спальни комнаты изолированы, одна из спален со своим санузлом и гардеробной; просторная кухня, на которой установлены две мойки, имеет ВТОРОЙ ВЫХОД в другой подъезд, что позволяет не беспокоить гостей во время ПРИЁМА; постирочная и подсобные помещения для хранения вещей. Приточно-вытяжное кондиционирование во всех комнатах. Три телефонных линии. Потолки 3,80 метра. Квартира находится на последнем жилом этаже, выше - только технический этаж и возможен выход на крышу. Много окон, два эркера и балкон. Интернет, спутниковое телевидение. Парковка в охраняемом дворе. Доходный дом графа Шереметева (1913 г.п.) по проекту архитектора Н. Н. Чернецова. Реконструкция с заменой перекрытий и сохранением исторического фасада проведена в 2009 году. Парадная входная группа. Внутренний

зеленый двор с фонтаном и детской  
площадкой. Сотрудничаем с агентами!





Move.ru - вся недвижимость России