

Создано: 11.12.2025 в 22:54

Обновлено: 01.02.2026 в 20:05

<https://move.ru/objects/9287358833>

**Selenahome, Selenahome**

**79230729604, 7933937**

**7128**

**Москва, переулок Романов, 5**

**1 100 000 ₽**

Москва, переулок Романов, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

6

200 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

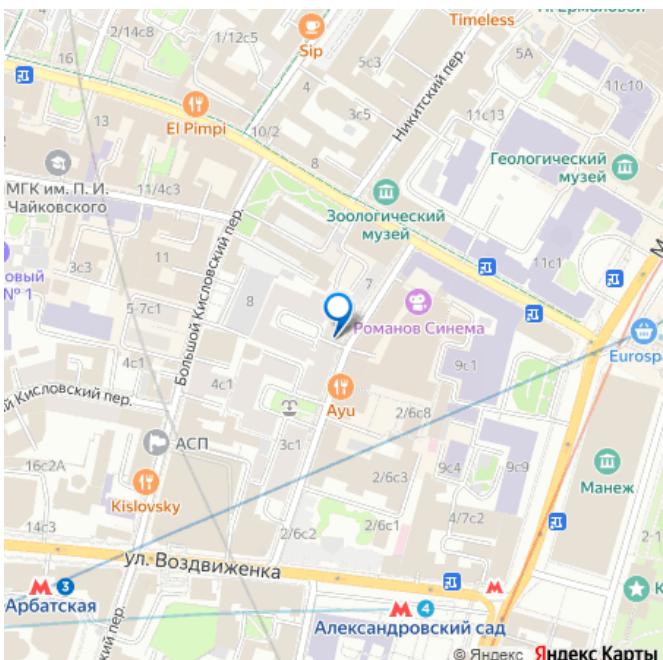
Площадь кухни

380 м<sup>2</sup>

Общая площадь

5/6

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

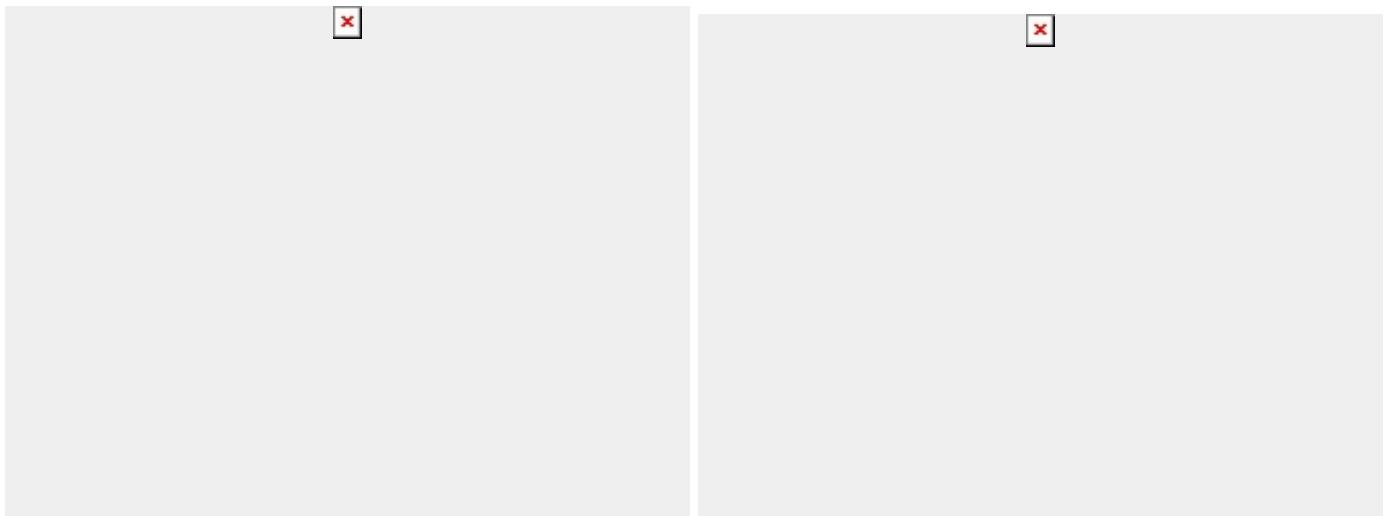
да

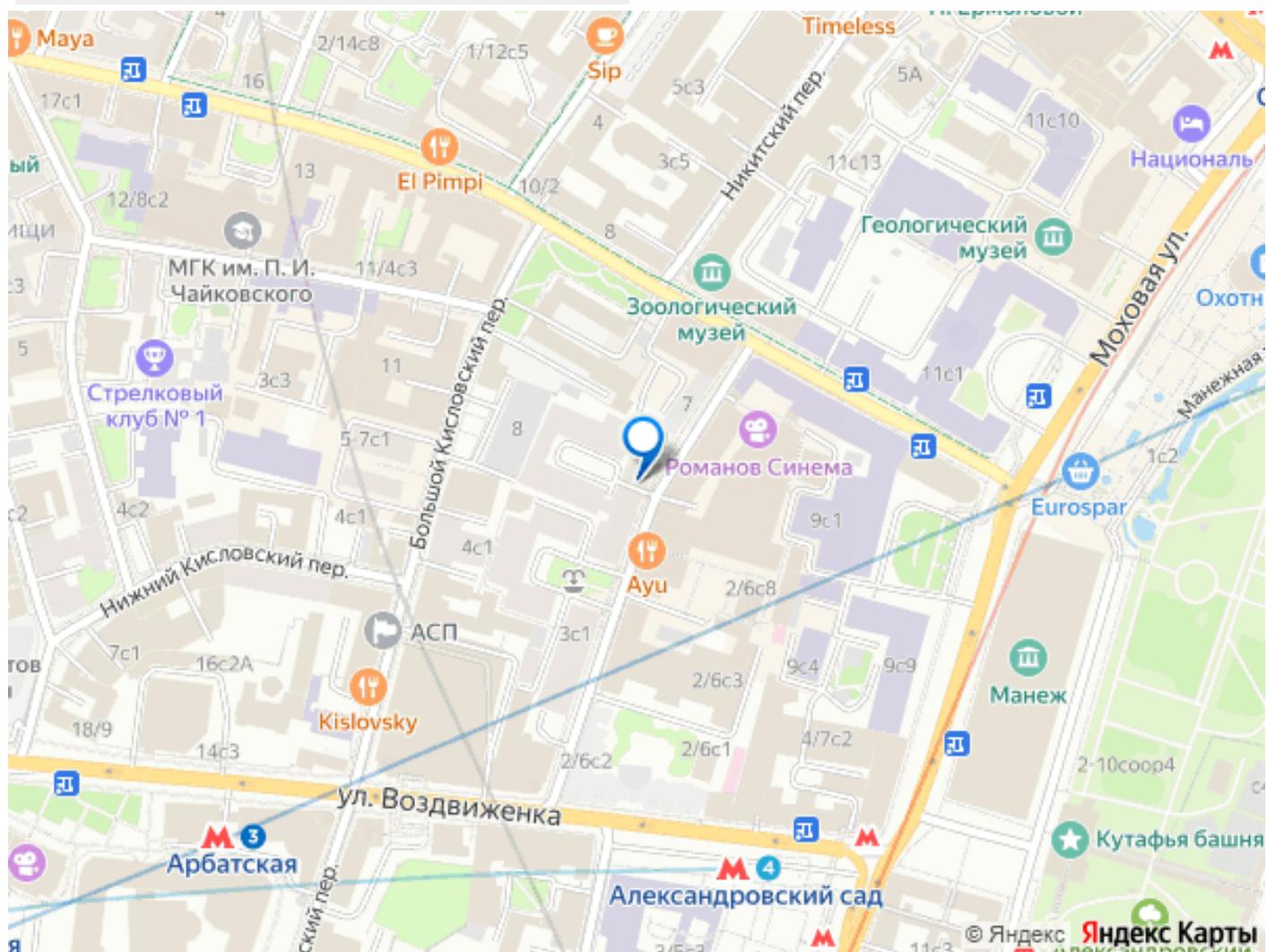
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сотрудничаем 50/50. Предлагается квартира-РЕЗИДЕНЦИЯ для сотрудников посольств, консульств и топ менеджеров иностранных компаний. Полностью меблирована в классическом стиле. Под клиента меблировка квартиры обсуждается. Возможно вывезти и доустановить необходимую мебель. Сейчас в квартире проводится косметический ремонт. Функциональная планировка: гостиная с камином, столовая, кабинет - соединены анфиладами; три спальные комнаты изолированы, одна из спален со своим санузлом и гардеробной; просторная кухня, на которой установлены две мойки, имеет ВТОРОЙ ВЫХОД в другой подъезд, что позволяет не беспокоить гостей во время ПРИЁМА; постирочная и подсобные помещения для хранения вещей. Приточно-вытяжное кондиционирование во всех комнатах. Три телефонных линии. Потолки 3,80 метра. Квартира находится на последнем жилом этаже, выше - только технический этаж и возможен выход на крышу. Много окон, два эркера и балкон. Интернет, спутниковое телевидение.

Парковка в охраняемом дворе. Доходный дом графа Шереметева (1913 г.п.) по проекту архитектора Н. Н. Чернецова. Реконструкция с заменой перекрытий и сохранением исторического фасада проведена в 2009 году. Парадная входная группа. Внутренний зеленый двор с фонтаном и детской площадкой.





Move.ru - вся недвижимость России