

Создано: 12.01.2026 в 20:59

Обновлено: 12.01.2026 в 20:48

Москва, Поварская улица, 20

**1 100 000 ₽**

Москва, Поварская улица, 20

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

4 м

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

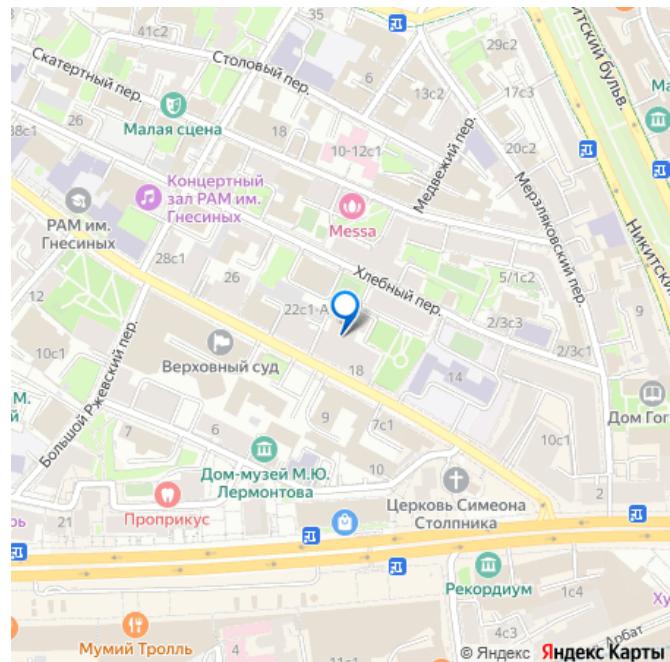
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9287942617>

**Московский Квартал, Московский Квартал**

**79100094589, 7916423  
1399**

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

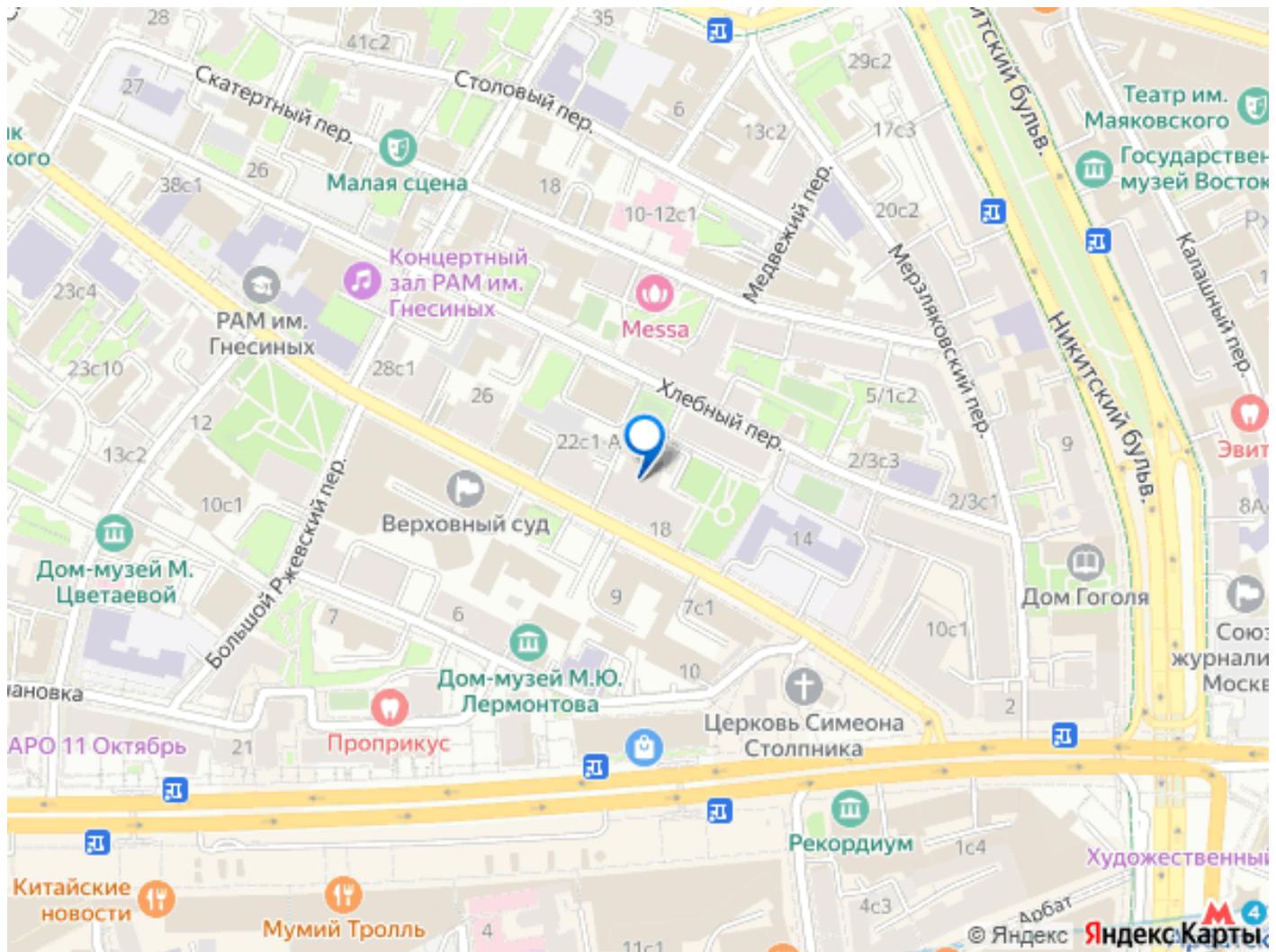
Предлагается в долгосрочную аренду уникальная квартира в историческом центре Москвы в доходном доме И.С. Кальмеера, также известном как дом художника Бориса Мессерера. Парадный подъезд, приятная входная группа. Консьерж. В доме лифт. В квартире воссоздан ремонт прошлого века: коридор украшают колонны, в обеих гостиных ремонт в стиле ампер, невероятной красоты потолки, спальня с антресолью в стиле рустик, мастер спальня с эркером и др. Потолки высотой 4,5 метра. Ремонт и вся мебель из дорогих натуральных материалов. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой. Планировка: 2 гостиные, кухня, 4 изолированные спальни, комната для отдыха (кинотеатр), 2 полных санузла, гардеробная, прачечная и остекленная лоджия, гостевой с/у. Окна выходят в обе стороны. В закрытом дворе предоставляется 1 парковочное место. По запросу можем предоставить подземное машиноместо в соседнем доме. В шаговом доступности вся инфраструктура Арбата и Пресни: магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, школы, музеи, кинотеатры, театры и др. Квартира свободна к заселению.

Рассмотрим семьи с детьми, животные по согласованию. English-speaking operators. Feel free to contact us for more information or to set up a viewing. A unique apartment in the historic

center of Moscow is available for long-term rent in the I.S. Kalmeer apartment building, also known as the home of artist Boris Messerer. A grand entrance hall with a pleasant entryway. Concierge. The building has an elevator. The apartment has been recreated in a 19th-century renovation: columns adorn the hallway, both living rooms feature Empire-style renovations, stunning ceilings, a bedroom with a rustic mezzanine, a master bedroom with a bay window, and more. Ceilings are 4.5 meters high. The renovation and all furniture are made of expensive natural materials. The apartment is fully furnished and equipped with appliances. Layout: 2 living rooms, a kitchen, 4 separate bedrooms, a recreation room (cinema), 2 full bathrooms, a dressing room, a laundry room, a glazed loggia, and a guest bathroom. 1 parking spot in the enclosed courtyard. Underground parking is available in the neighboring building upon request. All Arbat and Presnys areas amenities are within walking distance: shops, cafes and restaurants, beauty salons, schools, museums, cinemas, theaters, and more. The apartment is available for occupancy. We consider families with children; pets are welcome upon request.







Move.ru - вся недвижимость России