

🕒 Создано: 28.11.2025 в 17:45

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 13:34

Москва, 1-й Обыденский переулок, 9/12

850 000 ₹

Москва, 1-й Обыденский переулок, 9/12

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

6

Общая площадь

410 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

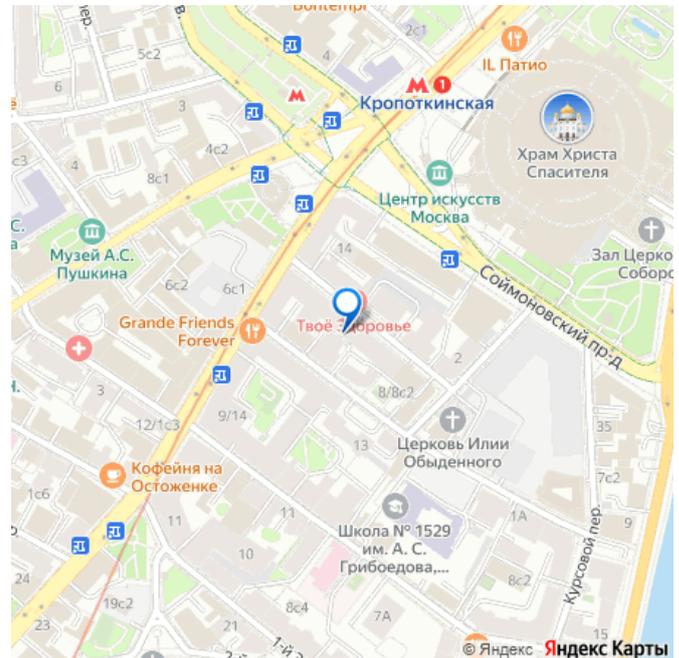
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Заселение с детьми

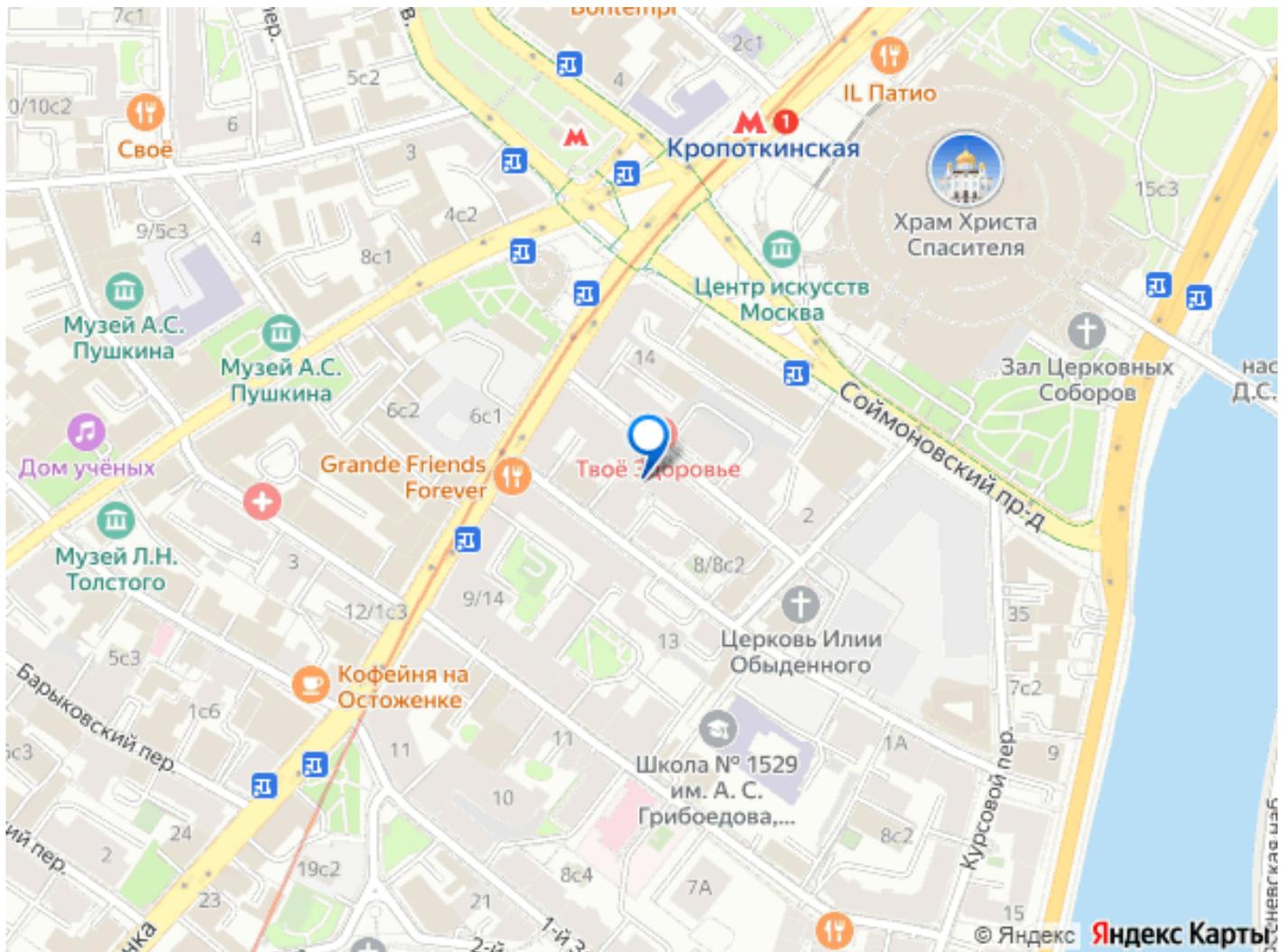
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Уникальная представительская квартира, выдержанная в спокойном классическом стиле. Дореволюционный дом 1914 года, здание частично реконструировано с сохранением исторического фасада. Функционально квартира поделена на 2 части. Основная часть: гостиная-кабинет-столовая-комната отдыха (анфилада), основная спальня с гардеробной и санузлом, гостевая спальня с гардеробной и санузлом, и 2 гостевых санузла. Вторая часть: кухня, спальня с гардеробной и санузлом, постирочная, бойлерная, гостевой санузел. Встроенная система вентиляции и кондиционирования воздуха (кроме анфилады), бытовая техника Miele, Liebherr. В течении нескольких лет австрийскими мастерами была произведена реставрация оригинального паркета, лепнины на потолках, оконных рам и дверей. Окна выходят в тихий двор и на переулок. В квартире установлена охранная сигнализация. Одна квартира на этаже. В подъезде консьерж, система видеонаблюдения.





Move.ru - вся недвижимость России