

Создано: 28.11.2024 в 23:04

Обновлено: 01.12.2025 в 17:10

<https://move.ru/objects/9283749623>

**Alpha Star Properties, Alpha Star Properties**

**79854183458**

**Москва, Большой Харитоньевский переулок, 16-18**

**1 300 000 ₽**

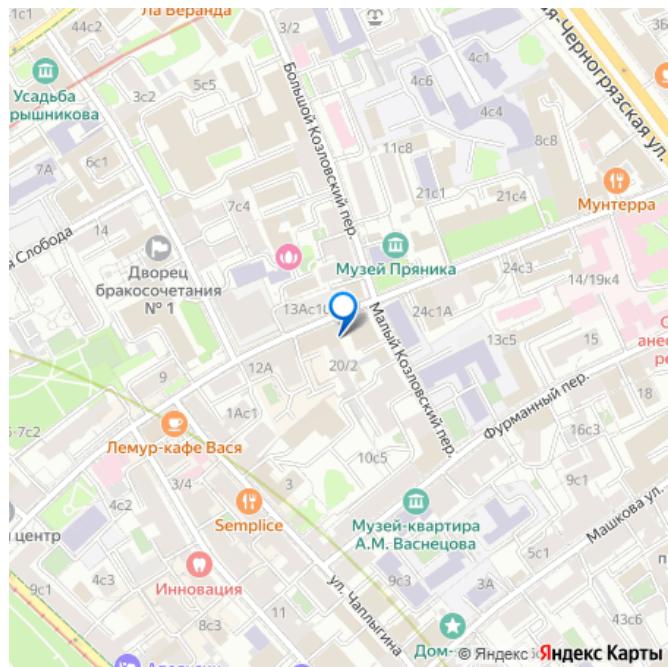
Москва, Большой Харитоньевский переулок, 16-18

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

370 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

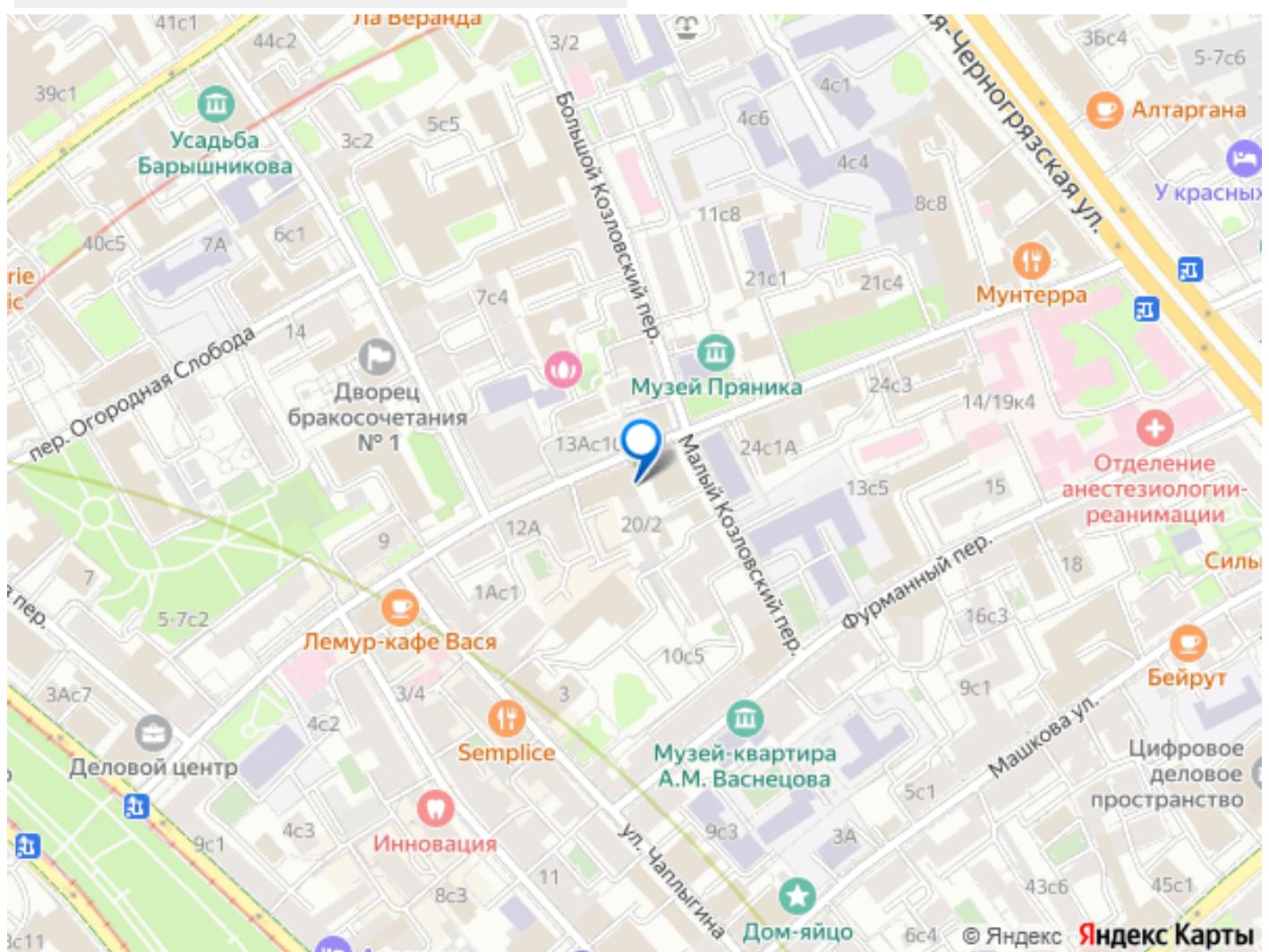
лифт, парковка

## Описание

ЛОТ 269092 Предлагается к аренде изысканная квартира 430м2 на два уровня в историческом центре на Чистых прудах, одна квартира на этаже по специальному доступу. Комфортная планировка: первый уровень просторная гостиная с эркерными балконами и дровяным камином, кабинет 30,7м2 (или дополнительная спальня), гостевой с/узел, кухня, спальня с сан/узлом и гардеробной, хозяйская спальня с сан/узлом и гардеробной. Второй уровень спальня с гардеробной, сан узлом, сауной и постирочной, мини гостиная, эркерный балкон. Дизайнерский ремонт выполнен с элементами восточного стиля дорогими и качественными материалами. Дом по проекту архитектора Густава Гельриха в 2001 году дом был бережно реконструирован. Сохранив черты старинных московских построек, в настоящий момент он является современным, монолитным, элитным домом с подземным паркингом. В доме находится фитнес-клуб Mind Body Studio by World Class, Центр косметологии Эгоэстетика. Метро Чистые пруды, Тургеневская в 8 минутах пешей доступности, м. Красные ворота в 4 минутах. Вблизи находятся театр О. Табакова, театр Современник, театр Et Cetera, школа 1621, лицей НИУ ВШЭ, посольства и консульства, чистопрудный бульвар, чистый пруд, усадьба Э.А. фон Беренса с уютным парком и домом творчества молодежи за зданием, БЦ Бульварное кольцо. Комментарий Елены Юргеневой, эксперта в недвижимости со стажем 30 лет, руководителя Alpha Star

Properties: Я и эксперты моего агентства  
Альфа Стар будем рады предоставить вам  
расширенную презентацию, дополнительные  
фотографии и видео, а также организовать  
индивидуальное посещение в удобное время.  
Возможен также онлайн-просмотр по видео.  
Напишите или позвоните нам прямо сейчас,  
чтобы не упустить это редкое предложение.  
Этот двухэтажный пентхаус с действующим  
камином - настоящая жемчужина района.





Move.ru - вся недвижимость России