

**FS PROPERTY, FS PROPERTY**  
**79117755208**

Создано: 16.07.2025 в 19:29

Обновлено: 29.12.2025 в 11:08

**Москва, Береговая улица, 6**

**2 500 000 ₽**

Москва, Береговая улица, 6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Береговая](#)

**Квартира**

Количество комнат

6

Площадь кухни

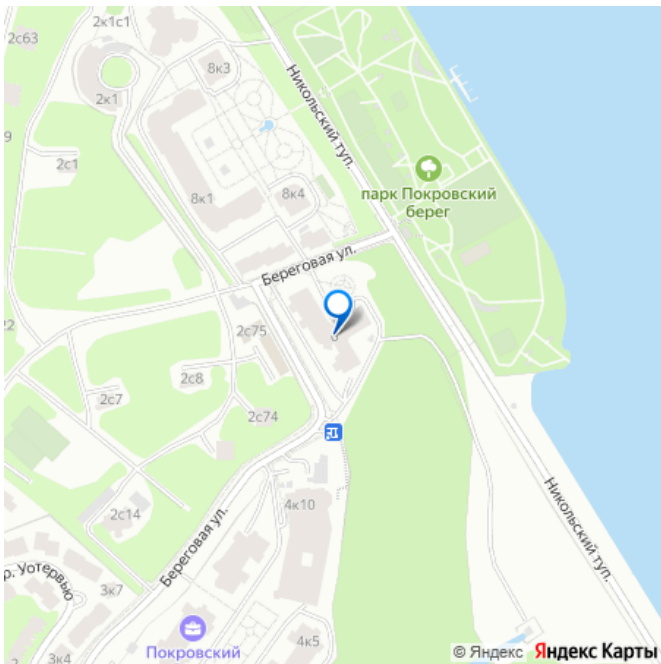
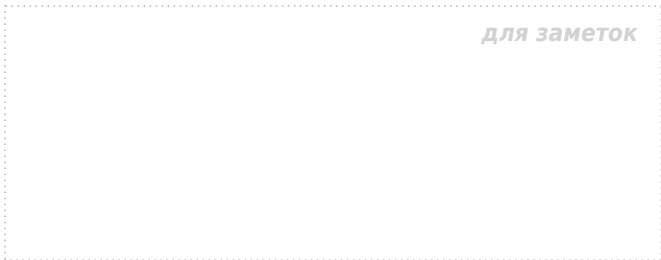
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

515 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

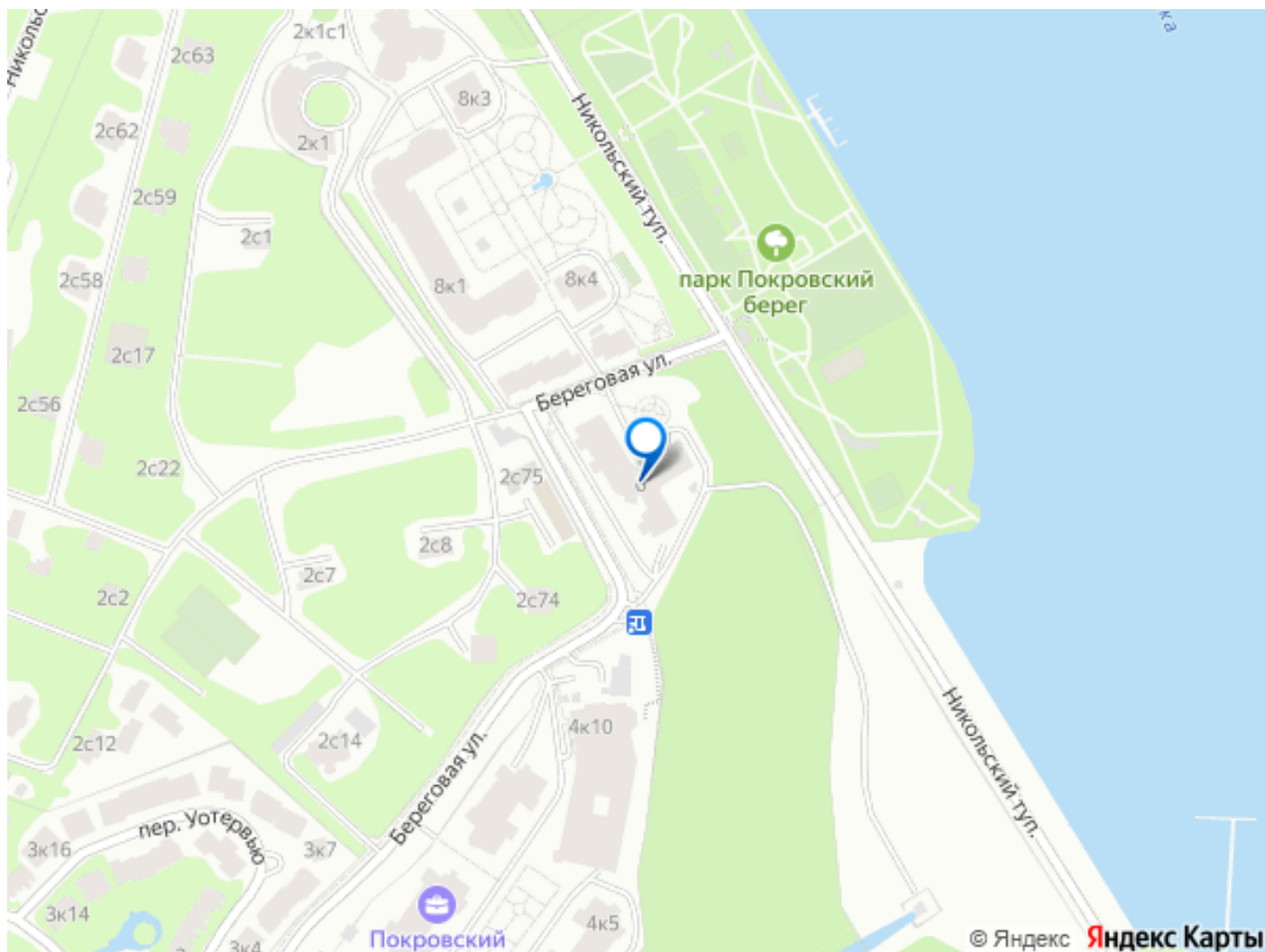
лифт, парковка

**Описание**

ID: 8423. Редкое предложение. Просторный пентхаус площадью 515 м2 с прекрасными видами на парк Покровское-Стрешнево и Химкинское водохранилище. В общую площадь входят 318 м2 внутренних помещений, две открытые лоджии 5 м2 и открытая терраса 192 м2. Идеальное место для тех, кто ценит комфорт и красоту: • Интерьер в яхтенном стиле, где эксклюзивность дизайна, материалов и аксессуаров сочетается с максимальной функциональностью и безопасностью. • Высокие потолки. Мебель и свет от лучших итальянских фабрик и лучшие отделочные материалы. • Роскошная открытая терраса площадью 192 м2 превращает ваш пентхаус в настоящий оазис посреди шумного города. Беседка с обеденной зоной, летняя мебель, растения и цветы, каменный мангал, раковина, система подогрева и всепогодная встроенная стереосистема сделают ваш отдых на террасе незабываемым. • Респектабельный подъезд и достойные соседи. В доме всего 40 квартир, охраняемая территория. • Вся инфраструктура для жизни и отдыха в непосредственной близости. Пространство пентхауса разделено на три зоны, каждая из которых предлагает уникальное пространство: о Представительская зона: гостиная с камином и винотекой, столовая и кухня, выход на террасу. о Приватная зона: светлая и просторная мастер-спальня с ванной комнатой, большой гардеробной и кабинетом; 2 большие детские комнаты с игровыми зонами, своей ванной комнатой и гардеробной. о Автономная гостевая зона: спальня с собственной ванной комнатой. Эта квартира - не просто жилье, а продуманная до мелочей система, обеспечивающая максимальное удобство и практичность: •

Отдельная звукоизолированная постирочная сделает вашу жизнь более комфортной. • Три просторных подсобных помещения предоставят вам достаточно места для хранения вещей, спортивного инвентаря и др. • Скрытые системы хранения и технические приспособления сделают ваш быт еще более простым и приятным. • Автономная система кондиционирования, вентиляции и пароувлажнения создает идеальный микроклимат в квартире. • Умный дом автоматизирует многие процессы, делая вашу жизнь проще. • Метеостанция позволяет вам всегда быть в курсе погоды. • Домашний кинотеатр превращает вашу квартиру в настоящий кинозал. • Система очистки воды обеспечивает вас чистой питьевой водой. • Система охраны и видеонаблюдения заботятся о вашей безопасности. Жилой комплекс расположен на огороженной территории площадью 10 га на берегу Химкинского водохранилища. В пяти минутах ходьбы находится благоустроенный пляж Химкинского водохранилища, где оборудованы теннисные корты, футбольное поле, детские площадки, беседки, а также парк Покровское-Стрешнево. В непосредственной близости от комплекса расположены: престижная англо-американская школа, центры дошкольного образования, фитнес-клубы и йога-центр, супермаркеты и медицинские учреждения. FS Property - участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России