

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:28

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:45

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79230733211**

**Москва, улица Ефремова, 19к1**

**9 000 000 ₺**

Москва, улица Ефремова, 19к1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)

### Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

400 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

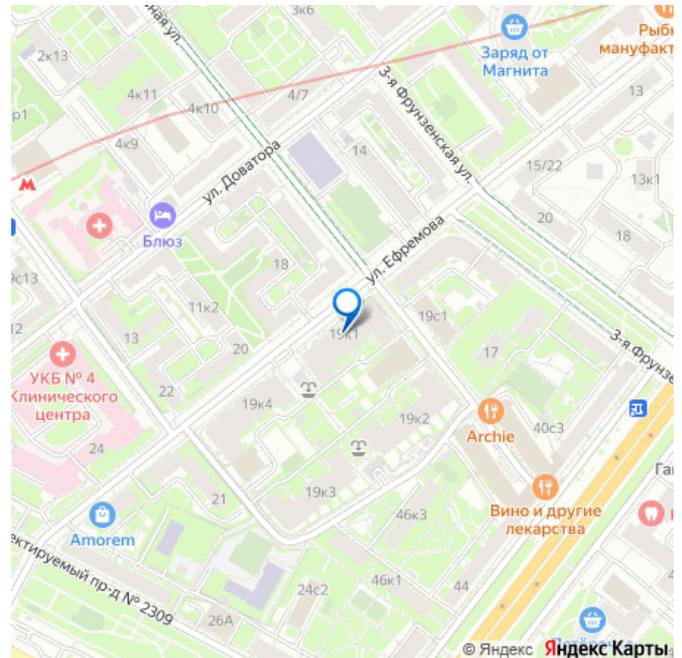
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду шикарный двухуровневый таунхаус 600 кв.м. в клубном комплексе Knightsbridge Private Park расположенном в престижном районе в Хамовниках. Таунхаус с 6 комнатами и частным патио с эксклюзивным авторским ремонтом. Отделка выполнена из натуральных материалов, установлена техника, мебель, свет и декор от ведущих европейских брендов. Панорамные окна и высокие потолки, создают ощущение простора, света и комфорта. Окна выходят на улицу и в благоустроенный двор.

Планировка: 1-й уровень включает просторную кухню, гостиную с высотой потолков 6 метров, кинозал, винную комнату, 2 спальни с ванными комнатами и гардеробными; 2-й уровень включает 4 спальни с ванными и гардеробными, кабинет. Предусмотрены приватное патио и 3 входа, в том числе с улицы. На внутренней территории разбит английский сад с зонами для отдыха, живыми изгородями и

дорожками для пешех прогулок, открыт частный детский сад. На территории: Собственный парк площадью почти 2 гектара. Частный английский детский сад, клубные зоны, круглосуточный консьерж. Подземный паркинг на 475 мест с кладовыми помещениями. Локация: Один из самых зеленых и престижных районов — Хамовники. В шаговой доступности Новодевичий монастырь, Парк Горького, «Лужники». Отличная транспортная доступность: Комсомольский проспект и Садовое кольцо. Инфраструктура: Рестораны, кафе, школы, гимназии и детские сады. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт и удобное расположение в самом центре Москвы. Звоните и мы покажем квартиру в удобное для Вас время!



