

Создано: 03.06.2025 в 17:16

Обновлено: 14.12.2025 в 18:19

<https://move.ru/objects/9280657587>

Дмитрий Демченко, Penny Lane
Moscow

79230734721

Москва, улица Пречистенка, 27

3 000 000 ₽

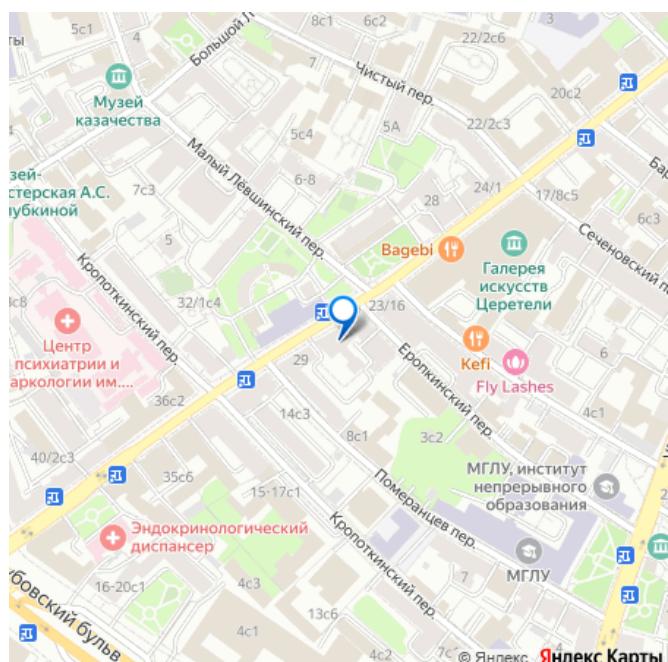
Москва, улица Пречистенка, 27

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)



Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

500 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

700 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Арт. 66130720. Великолепный трёхуровневый пентхаус 650м2 в клубном доме в историческом центре Москвы с открытой большой террасой и роскошными видами на исторический центр Москвы и Храм Христа Спасителя. Весь второй уровень пентхауса в едином пространстве занимает гостиная со стеклянным куполом, барной стойкой под атриумом, чайной зоной, столовой с дровяным камином и балконом, профессиональной кухней, санузлами и парадной лестницей на первый уровень. Первый и третий уровни — это несколько спален с собственными санузлами и гардеробными, кабинет с камином, детская, кухня-столовая, спа-зона, фитнес-комната, хамам, массажная, прачечная, балконы, зимний сад и пр. Эксплуатируемая кровля, скрытая от посторонних глаз. Есть отдельный блок для проживания персонала. Пентхаус

имеет собственный отдельный вход с четвертого этажа. Качественный ремонт в уникальном стилевом дизайне, авторская современная и антикварная мебель, со вкусом подобранные предметы интерьера индивидуального исполнения. В отделке использованы только натуральные эксклюзивные материалы. Бывший доходный дом купца первой гильдии К.П Половинника, построенный по индивидуальному архитектурному проекту, современные инженерные системы, стеклянный лифт, презентабельная входная группа, парадные лестницы, французские балконы, французские окна, эркеры, эксклюзивная отделка внутренних помещений. Дом клубный, закрытого типа, в доме всего 8 квартир, территория огорожена и строго охраняется, ведется круглосуточное видеонаблюдение, вооруженная охрана. Два машиноместа на закрытой, охраняемой территории. Мы гарантируем нашим покупателям бесплатное юридическое сопровождение и прозрачность сделок.

Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.



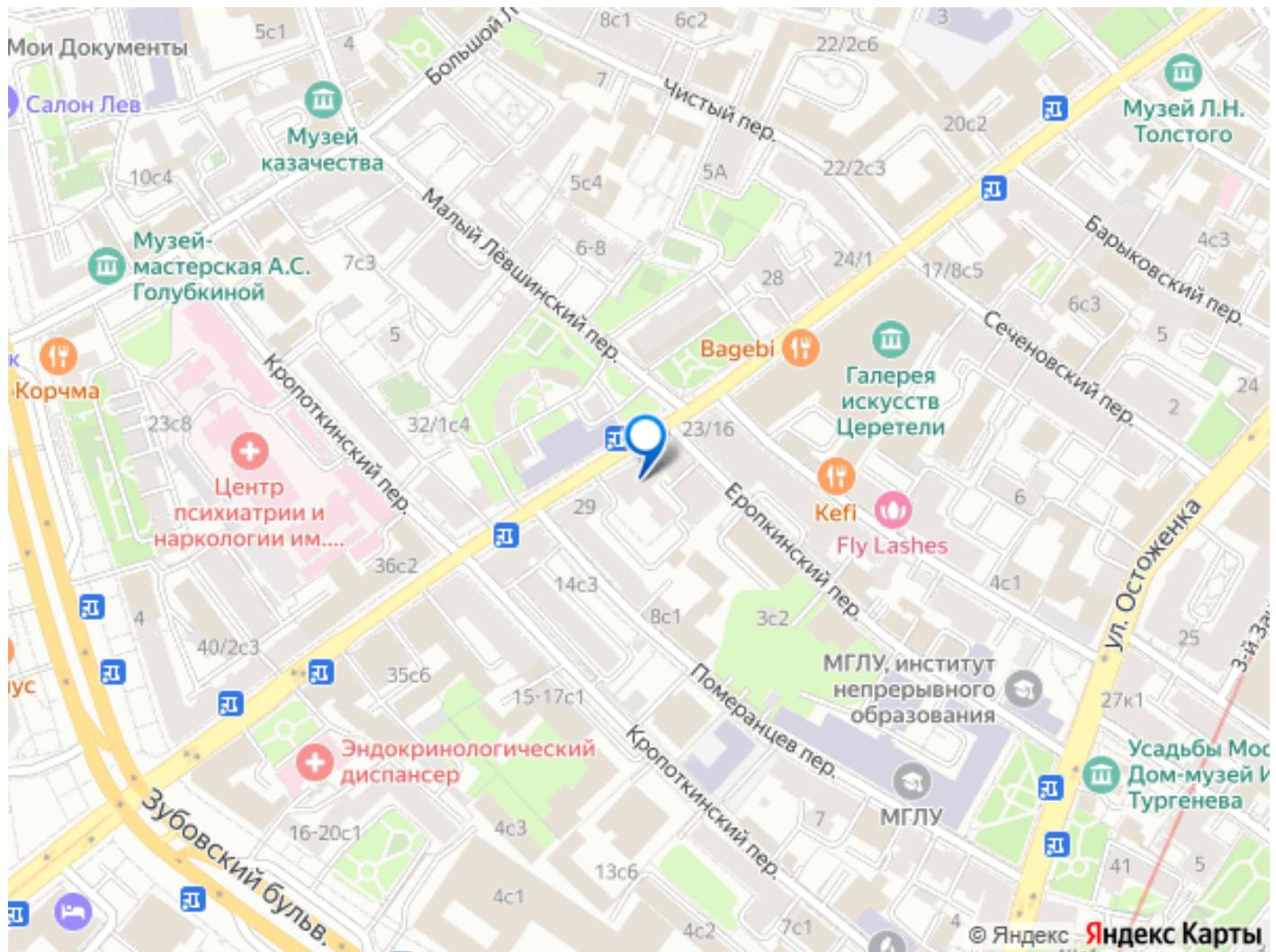
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России