

Создано: 24.11.2023 в 10:07

Обновлено: 05.04.2026 в 05:37

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**15 000 ₺**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Гараж

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

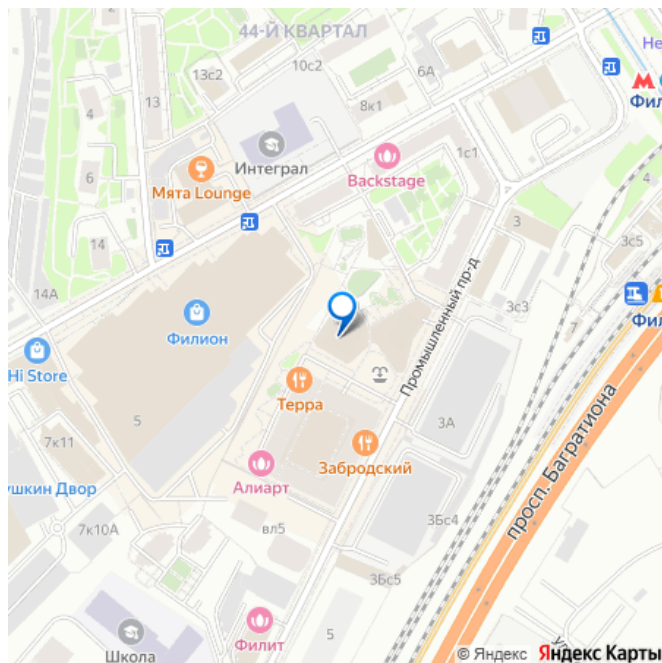
Сдам в аренду на длительный срок машиноместо в подземном паркинге ЖК «ФИЛИ-СИТИ» Само место под корпусом Анданте, но проход единые под всеми корпусами - так что нет проблем пройти пешком лишние 80-100 метров по теплому и светлому паркингу с любой точки. Паркинг сухой, теплый (зимой температура не ниже 15 градусов). Машина всегда стоит в тепле. Зимой вся наледь оттаивает за час, машину не надо царапать скребком от снега, всегда чистая, не надо прогревать мотор, салон всегда теплый. Летом же наоборот - стоит в

<https://move.ru/objects/9293353435>

**Станислав Стышов, Станислав Стышов**

**79891513610**

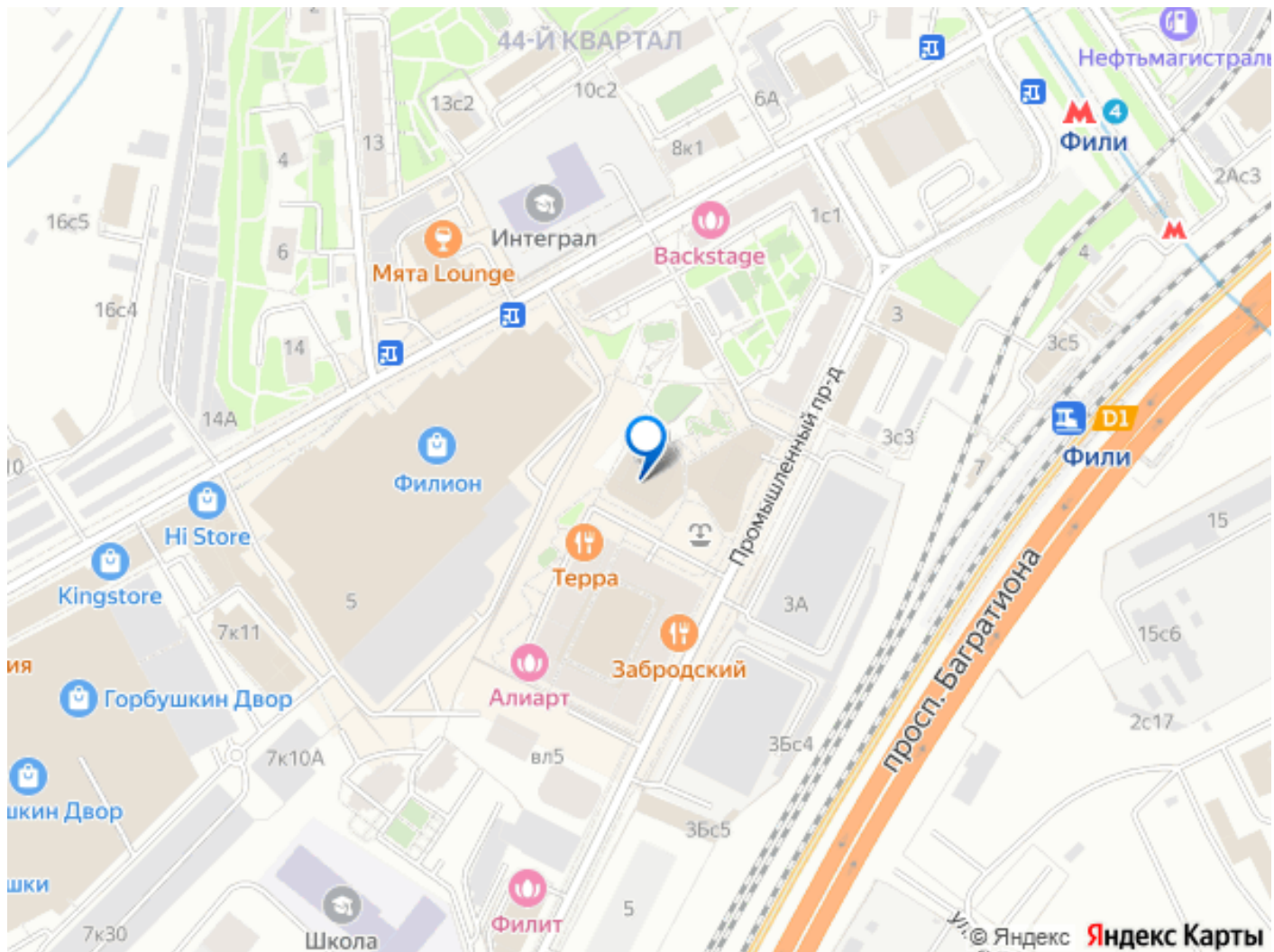
для заметок



прохладе, краска не выгорает, в салоне не как в сауне. Сам паркинг в отсутствие машины на месте моют и убирают - под машиной нет грязи, Ваши туфли в безопасности)) Въезд по пропускам, видеонаблюдение круглосуточно, очень безопасно. Вокруг платная парковка, но даже на ней нет никогда свободных мест, а тут у вас фиксированное место, которое только Ваше. Установлен блокиратор (на всякий случай, чтобы случайно не заняли - но это редкость). Машинное место 760 на -2 этаже, в середине ряда, нет поворотов и разворотов, чтобы никто случайно не зацепил. Очень простой и понятный выезд/заезд - после автоматических ворот прямо вниз и налево, и вы на месте. Не надо кружить и петлять по паркингу. Если вы не живете в этом ЖК, то простой и понятный выход на улицу. Залого нет, комиссии нет, я непосредственно собственник. Сдаю только порядочным людям. Стоимость «под ключ» - с коммуналкой и уборкой. никаких доплат.







Move.ru - вся недвижимость России