

🕒 Создано: 22.07.2025 в 14:34

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 22:52

Москва, улица Каховка, 30

80 000 ₺

Москва, улица Каховка, 30

Улица

[улица Каховка](#)

Гараж

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

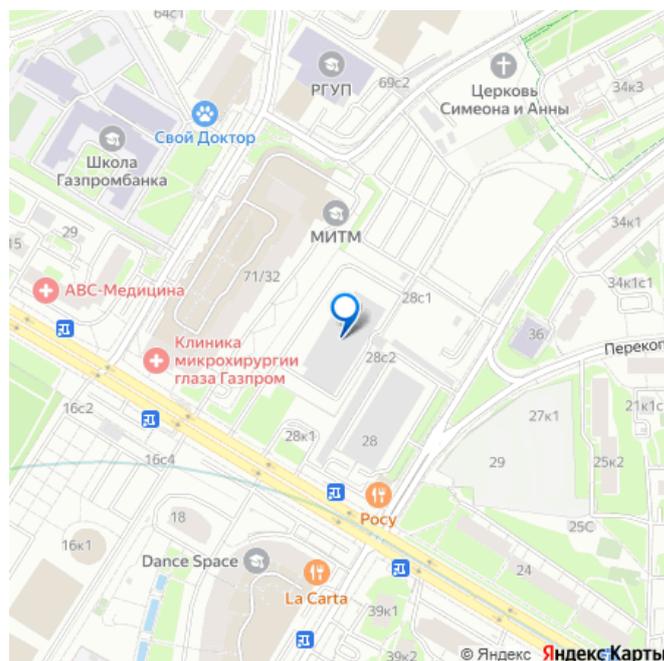
- Сдам в аренду самый большой гараж в 8 этажном элитном газпромском ГСК размером 75 кв м. Гараж объединен в единую площадь и располагается на самом удобном втором этаже (первый уровень второго этажа), что позволяет сразу заезжать и выезжать не крутясь по пандусу. Удобно для длинных и спортивных авто. В этом ГСК круглогодично тепло и сухо.
- 2 этаж ПЕРВЫЙ уровень: самый удобный в этом ГСК (каждый этаж в этом ГСК имеет два уровня)
- Размер бокса 75 кв м (12х6.2) позволяет хранить до 5 авто(см.фото)
- ТОЛЬКО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ АВТО. ПОД СКЛАД, ДЕТЕЙЛИНГ И ОКЛЕЙКУ НЕЛЬЗЯ.
- Отлично подойдет для хранения

<https://move.ru/objects/9291120491>

Собственник

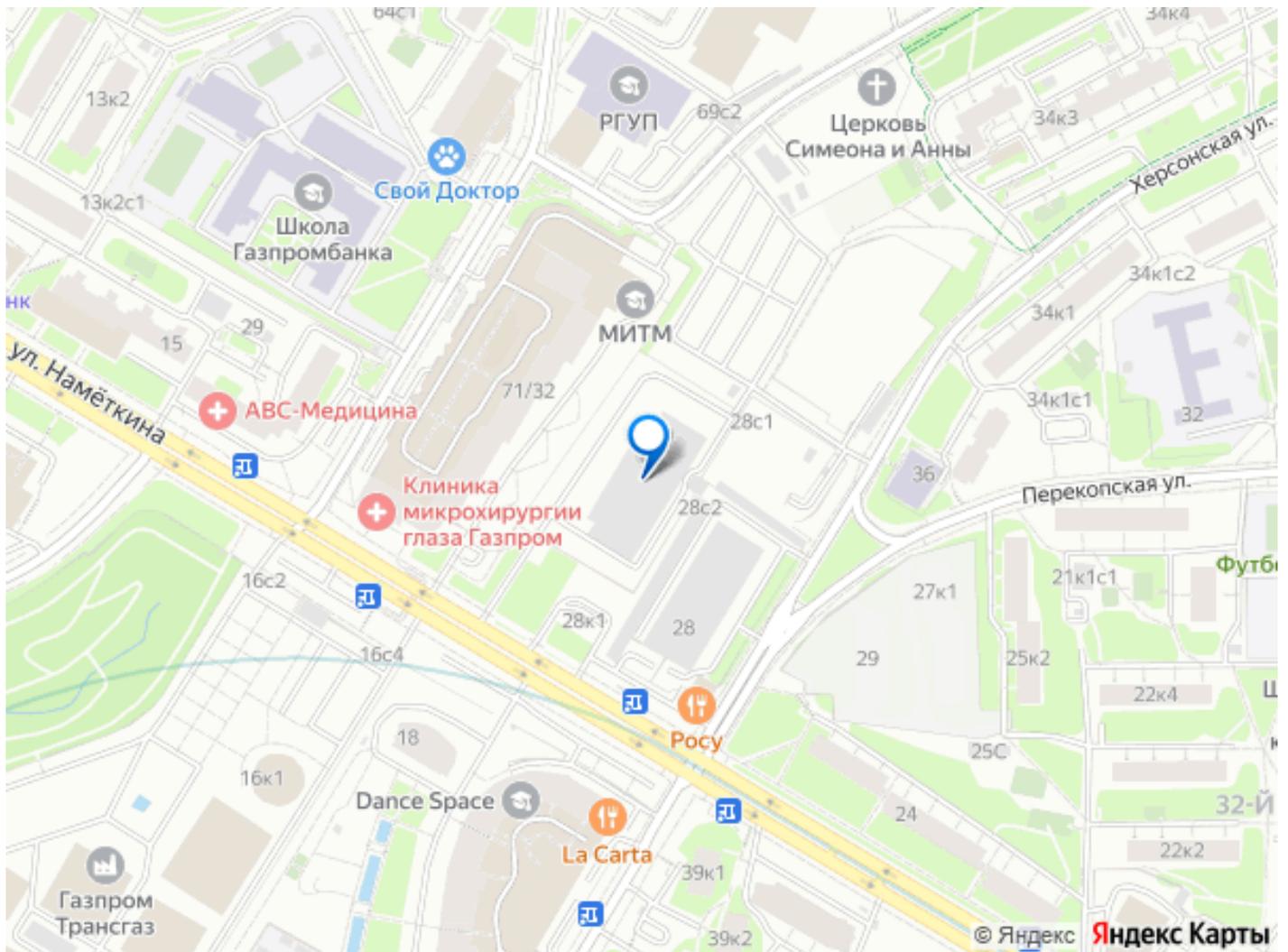
79852560304

для заметок



автоколлекции до 5 авто или автоперекупам (в здании есть офисы в аренду/продажу) • Сделан косметический ремонт WHITE BOX • Сделано хорошее яркое освещение всей площади и площади перед помещением (всего около 200 кв м яркое освещение). Удобно для автоперекупов показывать авто клиенту под ярким освещением выгонять авто вперед и показывать. • Пожарная система над каждым авто. ГСК оборудован так же гидрантами и огнетушителями на каждом этаже. • Приличный отдельный санузел М и Ж в 2 мин от боксов • Ежедневная влажная уборка всего ГСК • Свой электро щиток и свое управление всем освещением несколькими режимами. • (Наметкина 16) и ДОМА ГАЗПРОМовцев через общий забор • Престижный район, солидные соседи • Пешеходная доступность до метро 10 мин: м.Новые Черемушки, м.Калужская или м.Зюзино • Круглосуточная температура не менее +16 с комфортной влажностью для длительного хранения авто • Круглосуточный многоуровневый форменный ЧОП (не менее 4 человек в смену) • Мойка днища авто в зимний период на въезде бесплатно • На выезде АЗС • Отличный автосервис снизу на 4 поста • Автомойка на 2 поста где можно подготавливать авто на продажу и сразу загонять в гараж • Въезд и выезд осуществляется по пропуску в любое время • Много удобных тумбочек для хранения мелочевки, если надо привезу со склада. • Коммуналка ОПЛАЧИВАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО арендатором. ДЕПОЗИТ ОДИН МЕСЯЦ. • АРЕНДА от Собственника. СТРОГО БЕЗ ТОРГА. ТОЛЬКО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК (ОТ ГОДА).





Move.ru - вся недвижимость России