

🕒 Создано: 06.04.2021 в 15:01

Обновлено: 02.07.2025 в 14:40

<https://move.ru/objects/9290109659>

Собственник

79327259970

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Индустриальная, 36В**

100 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Индустриальная, 36В

Улица

[улица Индустриальная](#)

Шоссе

[Ямкинское](#)

Гараж

Общая площадь

960 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

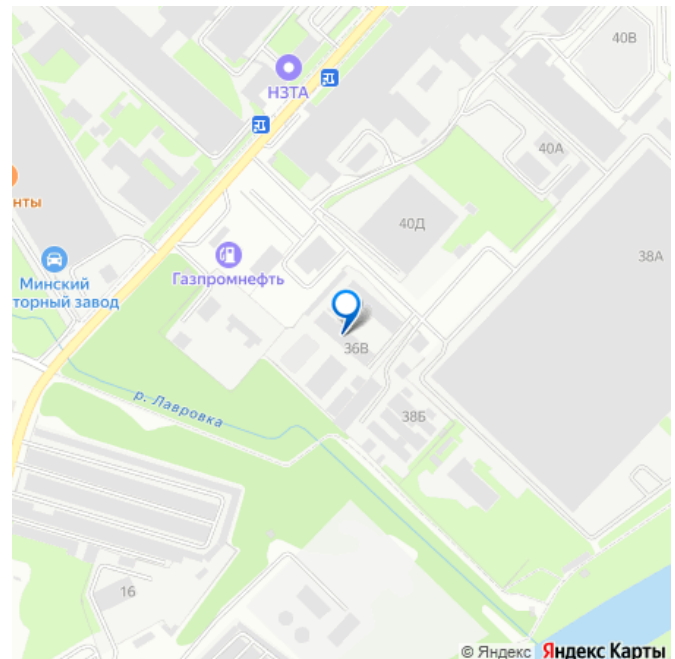
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Аренда напрямую от собственника! Без посредников! Сдаётся в аренду гараж 48-6000 м2 в промышленной зоне г.Ногинска, в 2-х минутах от «Московского малого бетонного кольца». Застелена аэродромными плитами и асфальтом. Электричество (своя подстанция на 400 кВт), интернет, телефония, вода (договор с мосводоканалом), канализация, пожарная сигнализация, видео контроль гаража (24 видеокамеры) охраняется ЧОПом. 2 асфальтированных

для заметок

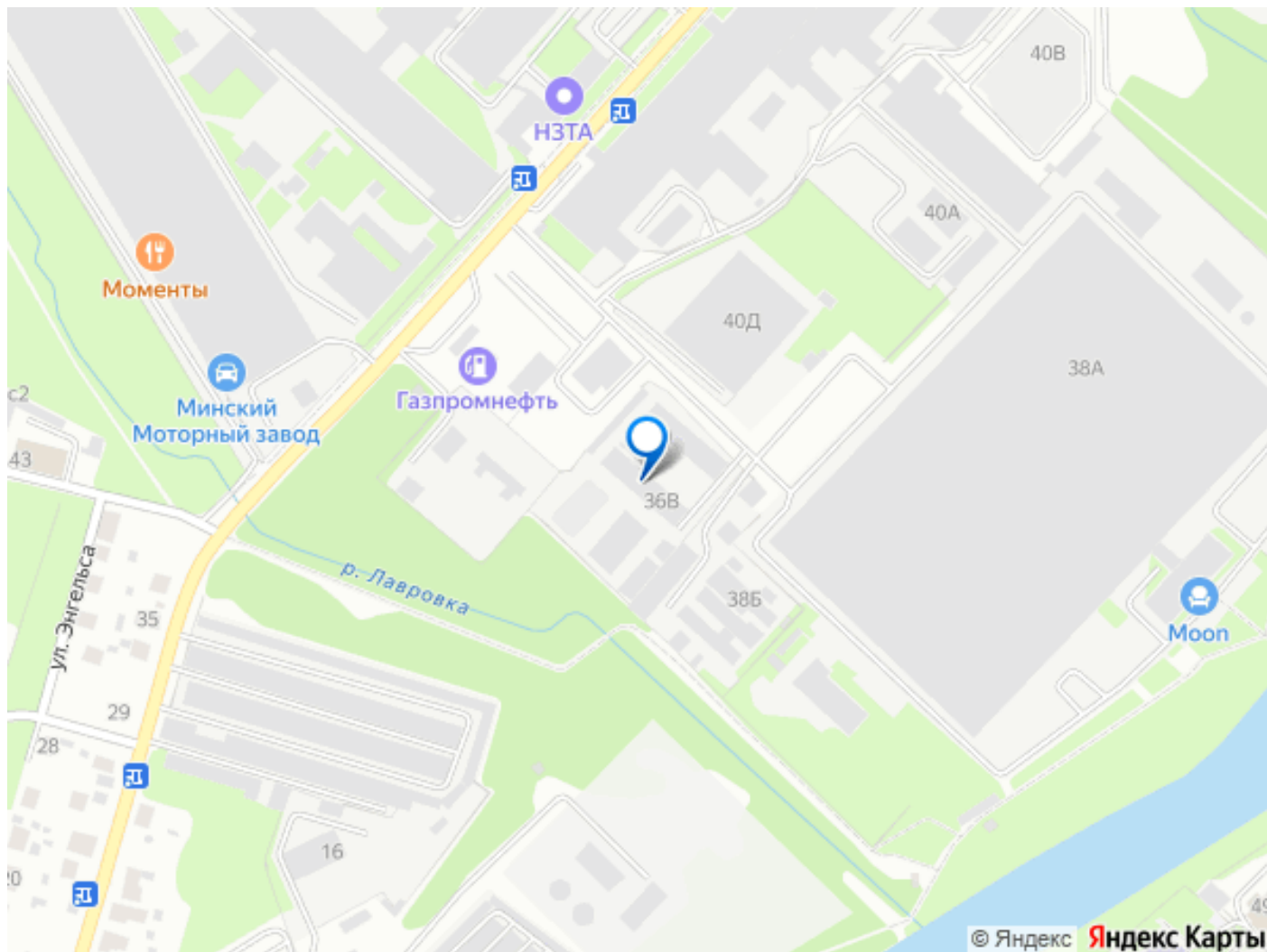


въезда-выезда на основную дорогу с
возможностью сквозного движения еврофур
(без разворотов), площадка для отстоя
еврофур . Круглосуточный доступ, возможно
деление площади. На участке: 1. Гараж, лит
Б. (общая площадь 960 кв.м с котлом для
отопления мощностью 100 кВт) 2. Гараж, лит
А. (общая площадь 960 кв.м, высота в коньке
7м, отопление не подведено) 3. Гараж
(Общая площадь 381,92 кв.м.: на 1 этаже
200,09 кв.м, на втором этаже
(16,55 кв.м + 25,2 кв.м + 26,55 кв.м + 11,5 кв.м
+ 15,39 кв.м + 17,67 кв.м + 18,24 кв.м + 32,49
кв.м + мужской и женский туалет, коридоры)
4. Гараж 100 м² 5. Гараж с навесом (глубина
до 13 м) 576 кв.м 360 кв.м 208 кв.м. 48 кв.м.
72 кв. м 6.

Бетонированная/асфальтированная
площадка - 60 соток В гараже есть длинный
удобный бетонный пандус для погрузки и
разгрузки еврофур с помощью по-грузчика,
(погрузчик может быть арендован за
дополнительную оплату). Цена: 175
руб/м²/мес за гараж, 125 руб/м²/мес за
гараж-навес, 65 руб/м²/мес за площадку с
покрытием из бетонных
плит/асфальтированную. Возможна сдача по
частям. Возможен торг, бартер - звоните.







Move.ru - вся недвижимость России