

Создано: 06.04.2021 в 15:01

Обновлено: 02.07.2025 в 14:40

<https://move.ru/objects/9290109659>

Собственник

79327259970

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Индустриальная, 36В**

100 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Индустриальная, 36В

Улица



[улица Индустриальная](#)

Шоссе

[Ямкинское](#)

Гараж

Общая площадь

960 м²

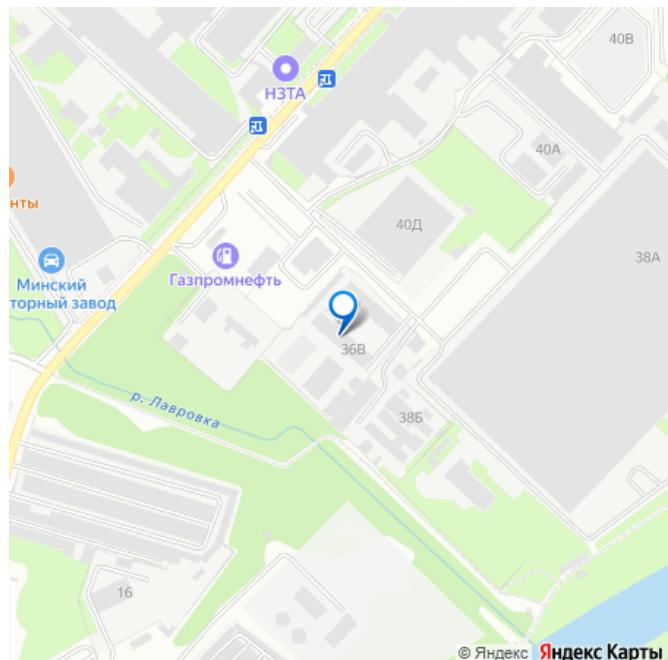
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

Аренда напрямую от собственника! Без посредников! Сдаётся в аренду гараж 48-6000 м² в промышленной зоне г.Ногинска, в 2-х минутах от «Московского малого бетонного кольца». Застелена аэродромными плитами и асфальтом. Электричество (своя подстанция на 400 кВт), интернет, телефония, вода (договор с мосводоканалом), канализация, пожарная сигнализация, видео контроль гаража (24 видеокамеры) охраняется ЧОПом. 2 асфальтированных

въезда-выезда на основную дорогу с возможностью сквозного движения еврофур (без разворотов), площадка для отстоя еврофур . Круглосуточный доступ, возможно деление площади. На участке: 1. Гараж, лит Б. (общая площадь 960кв.м с котлом для отопления мощностью 100 кВт) 2. Гараж, лит А. (общая площадь 960кв.м, высота в коньке 7м, отопление не подведено) 3. Гараж (Общая площадь 381,92 кв.м.: на 1 этаже 200,09 кв.м, на втором этаже (16,55кв.м+25,2кв.м + 26,55 кв.м + 11,5 кв.м + 15,39 кв.м +17,67кв.м + 18,24 кв.м + 32,49 кв.м + мужской и женский туалет, коридоры) 4. Гараж 100 м2 5. Гараж с навесом (глубина до 13 м) 576 кв.м 360 кв.м 208 кв.м. 48 кв.м. 72 кв. м 6.

Бетонированная/асфальтированная площадка - 60 соток В гараже есть длинный удобный бетонный пандус для погрузки и разгрузки еврофур с помощью по-грузчика, (погрузчик может быть арендован за дополнительную оплату). Цена: 175 руб/м2/мес за гараж, 125 руб/м2/мес за гараж-навес, 65 руб/м2/мес за площадку с покрытием из бетонных плит/асфальтированную. Возможна сдача по частям. Возможен торг, бартер - звоните.



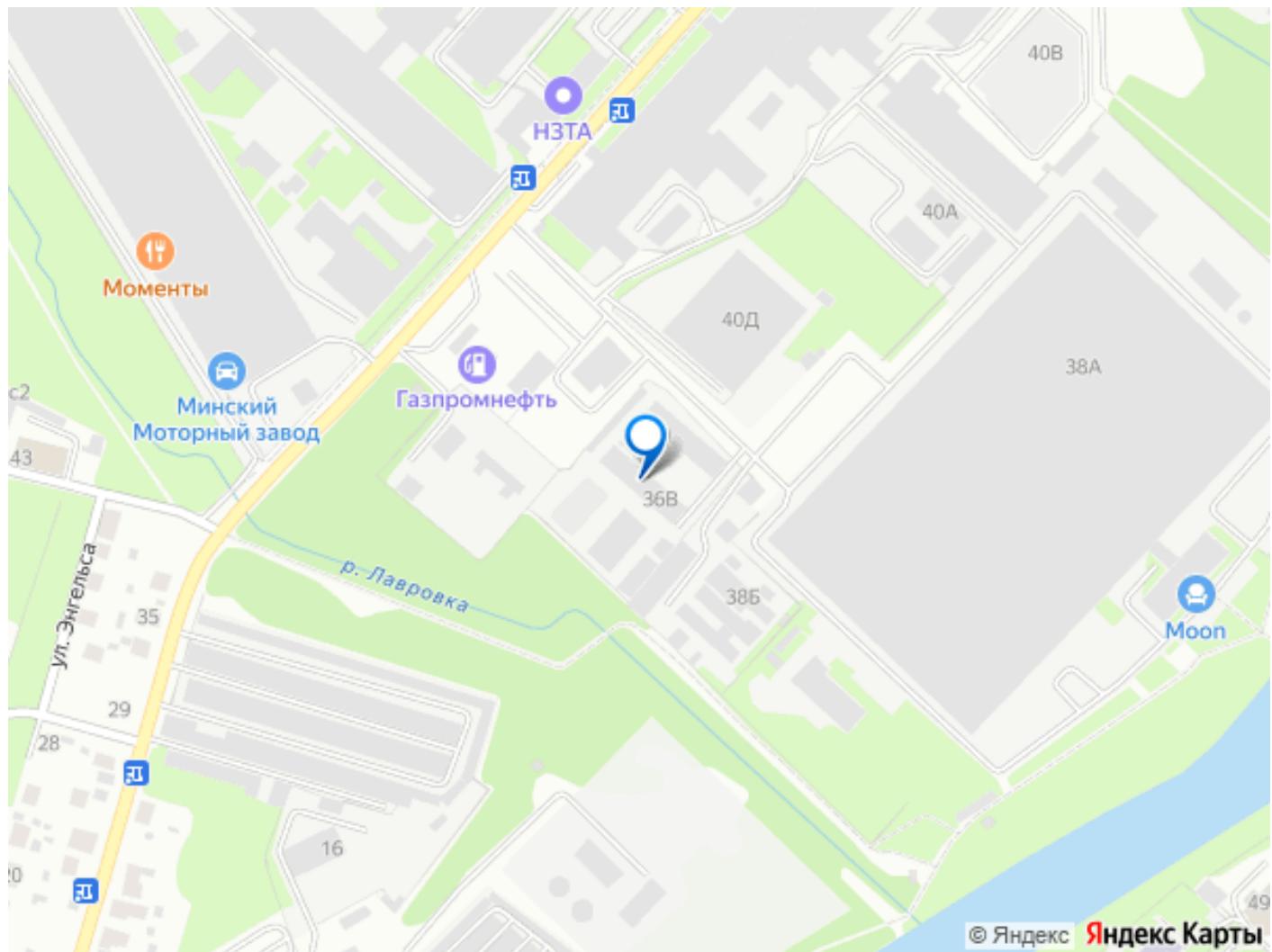
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России