

Создано: 17.12.2025 в 01:03

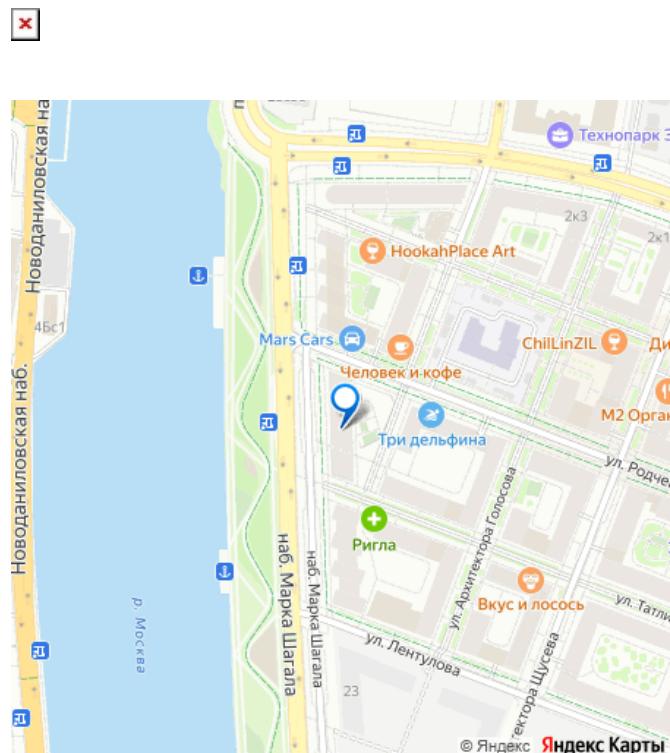
Обновлено: 24.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287429063>**Юлия, частное лицо****7(901)448-96-59****Москва, улица Родченко, 2****250 000 ₽**

Москва, улица Родченко, 2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаю коммерческое помещение в новом развивающемся районе Зиларт с мокрой точкой. Лучшая локация для старта или масштабирования вашего бизнеса. Адрес: ул. Родченко, 2 (новый развивающийся район ЗИЛАРТ). Площадь: 50 м<sup>2</sup>. Лояльный арендодатель. Почему это — топовое место? Эпицентр жизни: Помещение расположено в центре развитого жилого района с населением 27 000+ человек — это ваша гарантированная аудитория. Высокий трафик: Рядом модная набережная — место притяжения для жителей и гостей города, которые приезжают фотографироваться и проводить время. Ваш бизнес будут видеть тысячи людей. Универсальность: Готовые коммуникации, есть мокрая точка. Помещение подходит под любые задачи:

Розничная торговля: продуктовый магазин, фрукты/овощи, строительные материалы, цветы. Сфера услуг: салон красоты (маникюр, ресницы), массажный кабинет, химчистка, юридические услуги. Офисные решения: кабинетная планировка для любой профессиональной деятельности. Торговая площадь: для открытой выкладки товаров. Вендинг: идеально подходит для размещения кофейных автоматов (Wildberries, Coffee Like и др.). Ваши выгоды: Новое помещение в перспективном районе. Максимальная проходимость и узнаваемость локации. Гибкие условия аренды и планировки. Быстрый старт бизнеса за счет готовности помещения. Не упустите шанс занять лучшую точку в ЗИЛАРТе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить ваши условия! [#7906084#]





