

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:15

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Менжинского, 38к2

28 000 ₺

Москва, ул. Менжинского, 38к2

Улица

[улица Менжинского](#)



Комната в квартире

Общая площадь

18 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

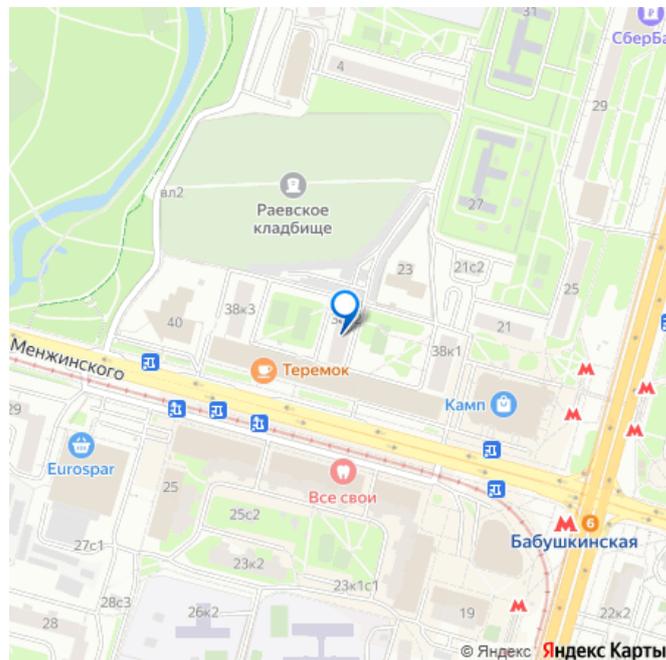
Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Панельное

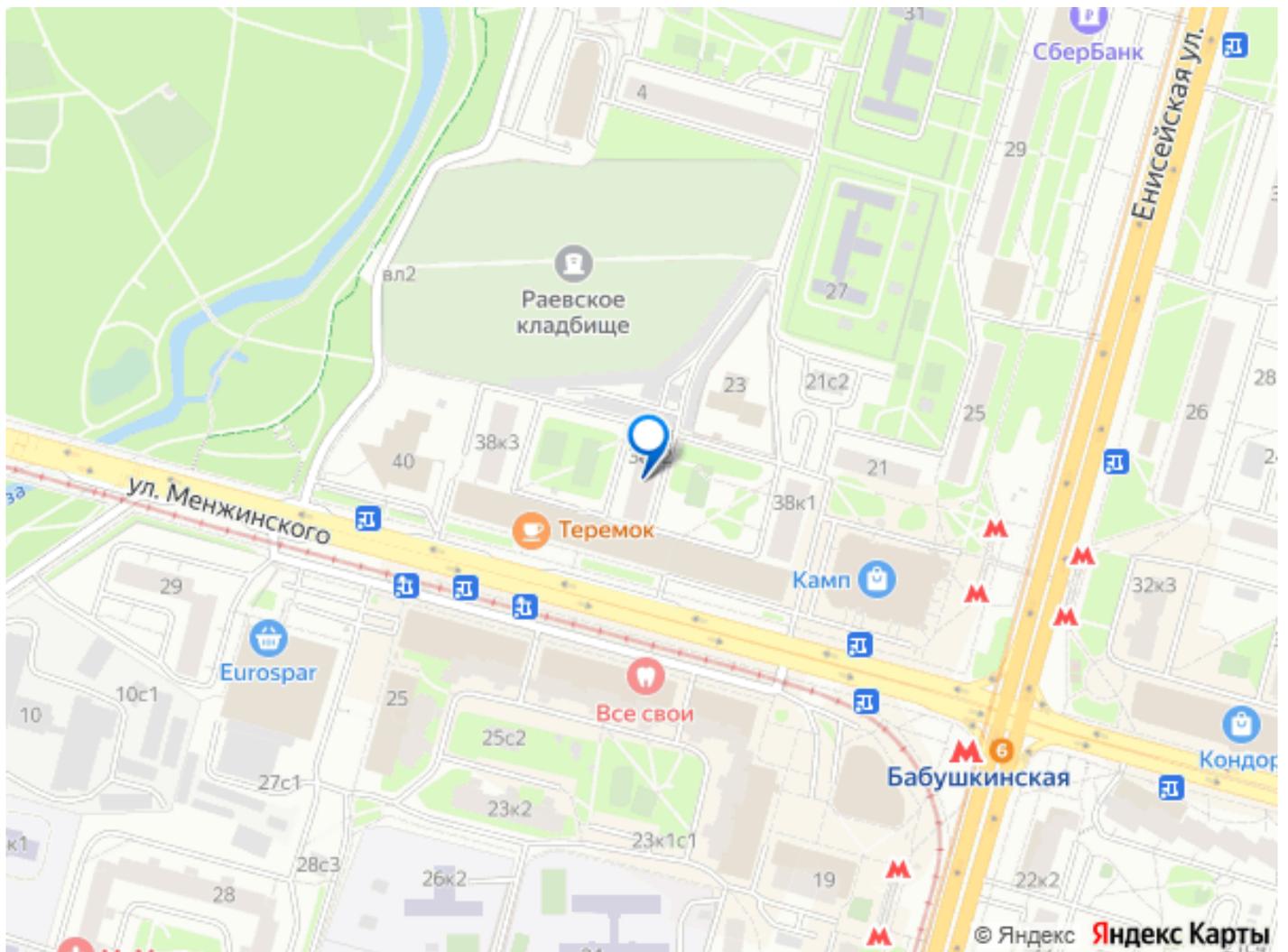


Описание

Без посредников Сдаётся половина комнаты для девушки или комната целиком для двух девушек. ВАЖНО: цена указана за полную стоимость комнаты. Я снимала эту комнату с подружкой с 2021 года, но в прошлом году мы обе вышли замуж. Подружка съехала, а я снимала комнату со своим мужем. Сейчас мы съезжаем в свою квартиру, поэтому ищу себе замену. В настоящее время на половину комнаты есть кандидатка: студентка 3 курса

МПГУ, филолог, 2005 г.р. русская, москвичка. Скромная, тихая, миниатюрная девушка. Не курящая. Ищем либо соседку ей (также не курящую), либо рассмотрим варианты сдачи в аренду всей комнаты двум подружкам. Дата заезда возможна по согласованию. Комната 18 кв.м., с балконом. Окна и балкон - с современным стеклопакетом. Окна - на восток. Отопление хорошее. Пол - паркет. Диван-кровать, кровать-полуторка, письменные столы, шкаф-купе с зеркалом, трюмо для макияжа, комод, стулья, книжные полки. Санузел отдельный, глубокая ванная. Стиральная машина. На кухне: холодильник, кухонный комбайн, современный фильтр питьевой воды (с минерализацией), тостер, мультиварка, СВЧ. Вода и электричество оплачивается по счётчику. Электрический счётчик - трёхтарифный. Квартира - в 270 метрах от метро Бабушкинская, в 240 метрах - парк Яуза. Очень развитая инфраструктура: три ТЦ, Евро-спар, Лента, Пятёрочка. Банки. Пункты выдачи всех маркетов (ВБ, Озон, Яндекс, Сбер, СДЭК). И т.д. Парк Яуза хорошо обустроен: бесплатные каток, теннисные корты, бадминтонный корт, столы для пинг-понга, спортплощадки. В соседней комнате проживает ответственный квартиросъёмщик. 1968 г.р. Русский. Спокойный. Аккуратный. Не пьёт, не курит. Высшее филологическое образование. В прошлом - руководитель пресс-службы, главный редактор глянцевого журнала, генеральный директор книжного издательства. Дистанционно курирует людей, занимающихся внутренним развитием. Делает сайты. В Москве живёт с 2006 года. В эту квартиру мы заезжали вместе в 2021 году. Чтобы посмотреть квартиру - удобнее согласовывать с ним, поскольку я чаще ночую на новой квартире. Звонить мне с 10:00 до 22:00





Move.ru - вся недвижимость России