

🕒 Создано: 04.04.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:21

**Собственник**

**79160987498**

**Москва, Большая Академическая улица,  
49К1**

**16 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 49К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

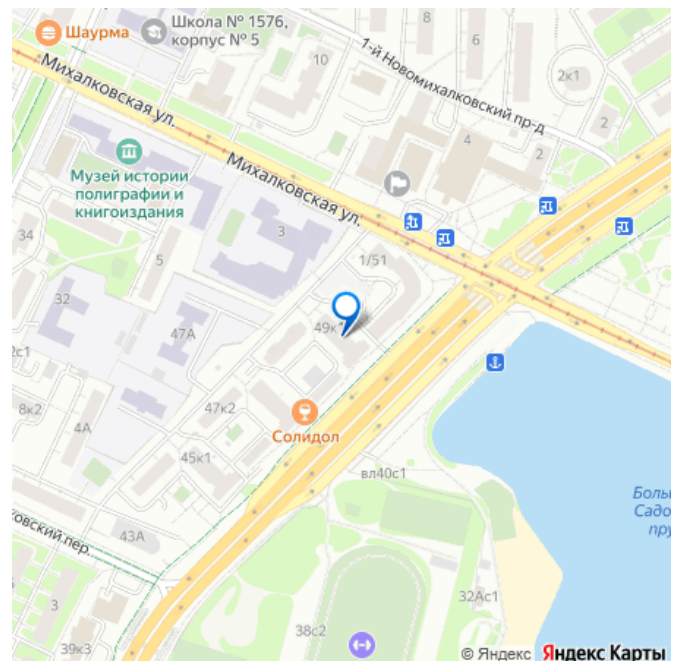
раздельный

Вид из окна

на улицу

### Описание

Сдаётся комната в 3-х комнатной квартире без хозяев на длительный срок. Оплата: 16тыс + 5тыс депозит + по счетчикам (примерно 2тыс выходит), без комисси Метро



Коптево, ул, Большая академическая 49  
Сдаётся парню или девушке 25-35 лет  
примерно. В соседних комнатах проживаю я  
(снимаю)и другой парень, тоже славянин  
29лет. Оба работаем, чистоплотные, в  
квартире не курим сигареты, чего ожидаем и  
от нового соседа/соседки. Могу иногда  
покурить кальян в комнате с открытым  
балконом. Комната освободится 19.04 числа,  
но, возможно, раньше можно будет  
заселиться. Сдаётся исключительно для 1  
человека и в возрастном диапазоне, который  
указан, чтобы быть на одной волне. Пишите  
пожалуйста в первых сообщения: кто вы и  
чем занимаетесь, чтобы хоть какое-то  
представление было.



