

Создано: 13.02.2026 в 16:23

Обновлено: 14.02.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9289945674>

Собственник

**79853602941**

**Москва, Дербеневская набережная,  
13/17К4**

**35 000 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

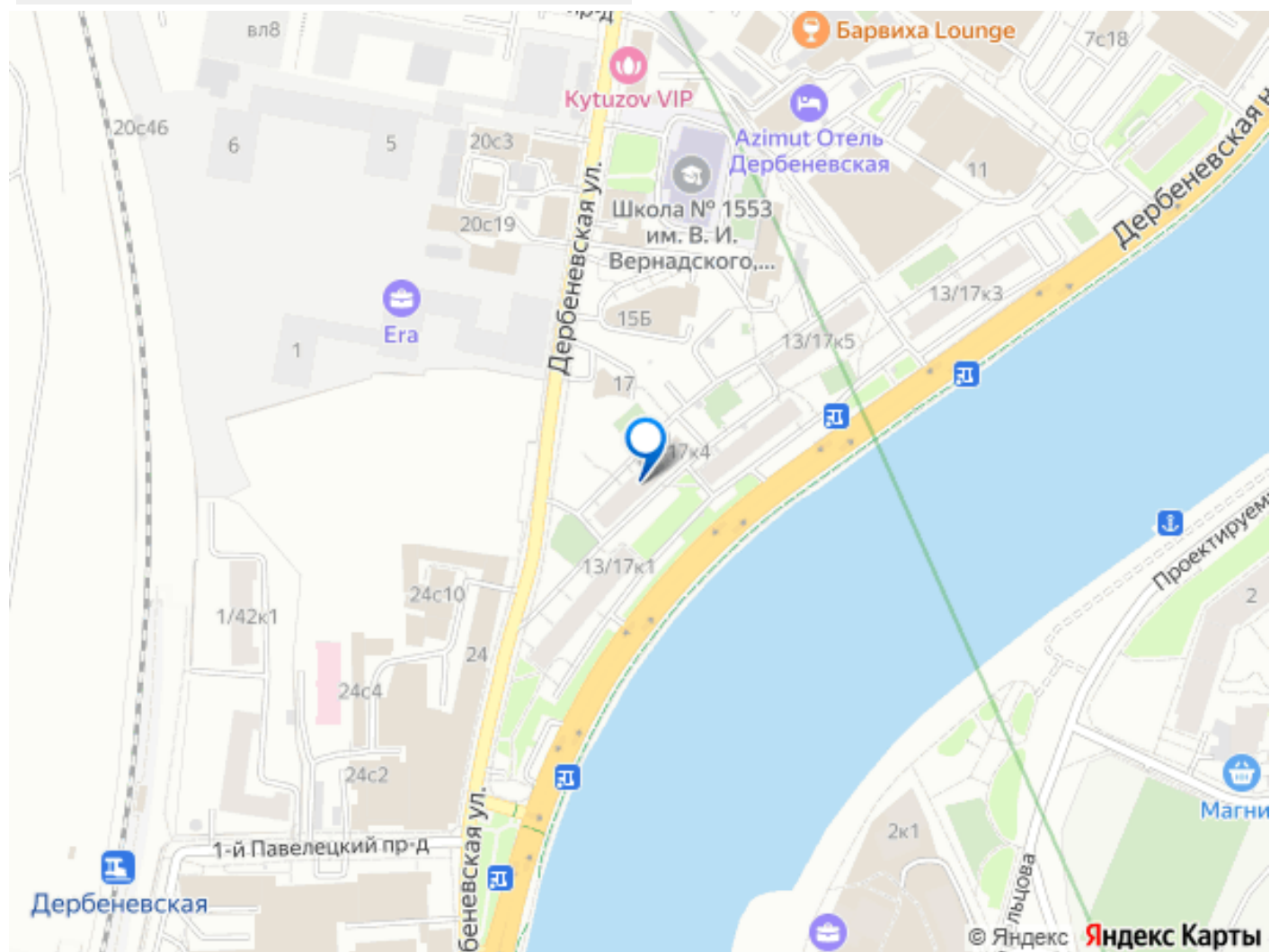
## Описание

Добрый день. Я собственница, сдаю комнату в 2-х комнатной квартире. Дом стоит на набережной. Во второй комнате живет соседка спокойная женщина. В комнате и коридоре сделан свежий ремонт, делали для дочери, но она пожелала жить за границей.



Новый диван, стол трансформер, который превращается в компактную тумбочку. Также в комнате икеевский шкаф купе, два стеллажа. Все новое. Окна выходят во двор, под окном растёт сирень и за счет этого летом в комнате всегда свежо, нет пекла и адовой жары. В ванной плитка, в туалете фото обои. В мае планируем одним днём в кухне заменить ламинат, т.к. тот что там сейчас лежит, уже подуставший)) Соседка чисто плотная, порядочная женщина. Ищем одну спокойную девушку, которая хотела бы жить в чистой, уютной комнате в доме на набережной Москва реки.





Move.ru - вся недвижимость России