

Создано: 04.02.2026 в 21:08

Обновлено: 06.02.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9289000029>

Собственник

**79850698759**

Москва, Тихвинская улица, Зк1

**39 500 ₽**

Москва, Тихвинская улица, Зк1

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Тихвинская](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

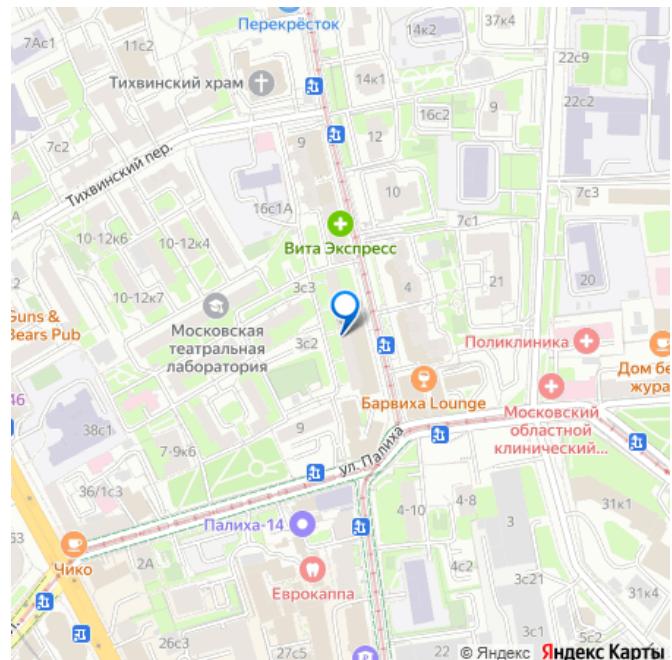
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с животными

да

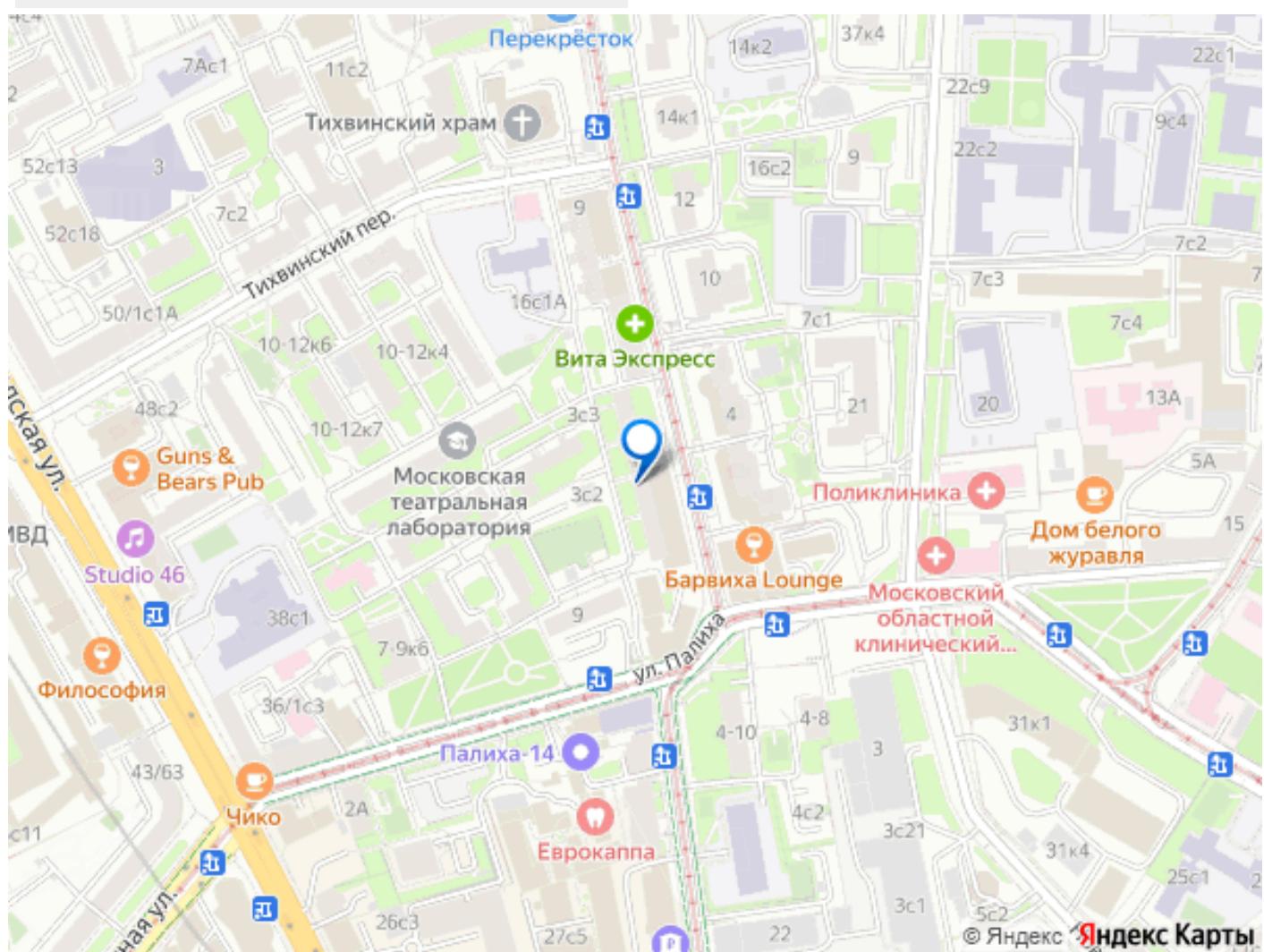
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## **Описание**

Сдается комната в 2-комнатной квартире на длительный срок. Для одного человека. Сам здесь арендую, у вас будет договор напрямую с собственником. Пожалуйста, напишите немного о себе, что посчитаете нужным. Какой у вас режим работы обязательно. м. Новослободская 5 / Менделеевская 9, 5 мин. пешком В квартире проживаю я, мне 37 лет, сосед переезжает - ищем замену, я днем работаю из дома, вечером дома не бываю, не пью, не курю, дома чистоту поддерживаем. Адрес: ул. Тихвинская, д. 3, к. 1, 4 этаж Стоимость: Аренда: 39500 руб./мес. Залог: 39500 руб. (возвращается при съезде) Коммунальные услуги: оплачиваются по счетчикам (свет, вода), примерно 3000 руб. с двух жильцов в месяц. Интернет и прочее: 300р в месяц интернет с человека. 4000р в год доступ во двор за шлагбаум, если вы на машине. Об квартире и комнате: Площадь комнаты 14 кв. м. Площадь квартиры: 48 кв. м. Ваша комната: с балконом, диван (раскладной), письменный стол, стулья, шкафы, комод, телевизор. Вся необходимая техника в наличии. Дом: 4-й этаж, два пассажирских лифта. Двор: тихий, с парковкой за шлагбаумом. Условия: Проживание с животными: обсуждается индивидуально. Окружение и локация: Главный плюс: всего 5 минут пешком до метро Менделеевская. В

шаговой доступности: продуктовые магазины, Депо Лесная, улица баров, рестораны, wb, ozon во дворе - всё для комфортной жизни. Комната сдается. Приехать посмотреть можно в ближайшие дни.





Move.ru - вся недвижимость России