

🕒 Создано: 18.04.2022 в 14:45

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:22

Собственник

**79853584680,7985812
0776**

Москва, улица Менжинского, 38К2

27 000 ₺

Москва, улица Менжинского, 38К2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

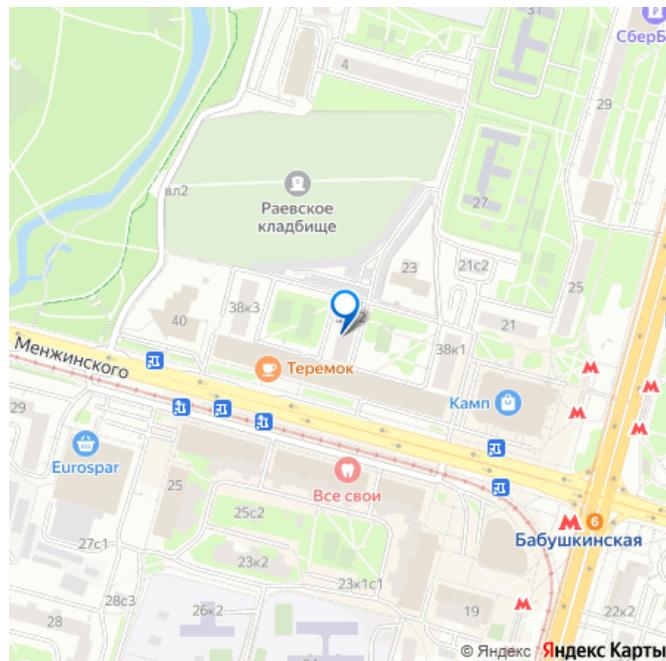
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Без посредников, Ищу соседку или двух соседа. Сдаётся комната целиком для одной/двух девушек(женщин) или полкомнаты для одной девушке. Живой просмотр (или видео обзор) и заезд возможны в любой день. Четыре года в комнате жили студентки-медики, в прошлом году обе вышли замуж и одна из студенток съехала сразу, вторая прожила год, а теперь ищет себе замену на аренду комнаты.

Комната 18 кв.м., с балконом. Окна и балкон - с современным стеклопакетом. Окна - на восток. Отопление хорошее. Пол - паркет.

Диван-кровать, кровать-полуторка, письменные столы, шкаф-купе с зеркалом, трюмо для макияжа, комод, стулья, книжные полки. Санузел раздельный, глубокая ванная.

Стиральная машина. На кухне: холодильник, кухонный комбайн, современный фильтр питьевой воды (с минерализацией), тостер,

мультиварка, СВЧ. Вода и электричество оплачивается по счётчику. Электрический счётчик - трёхтарифный. Парковка: во дворе (за шлагбаумом) и в видимости с окон

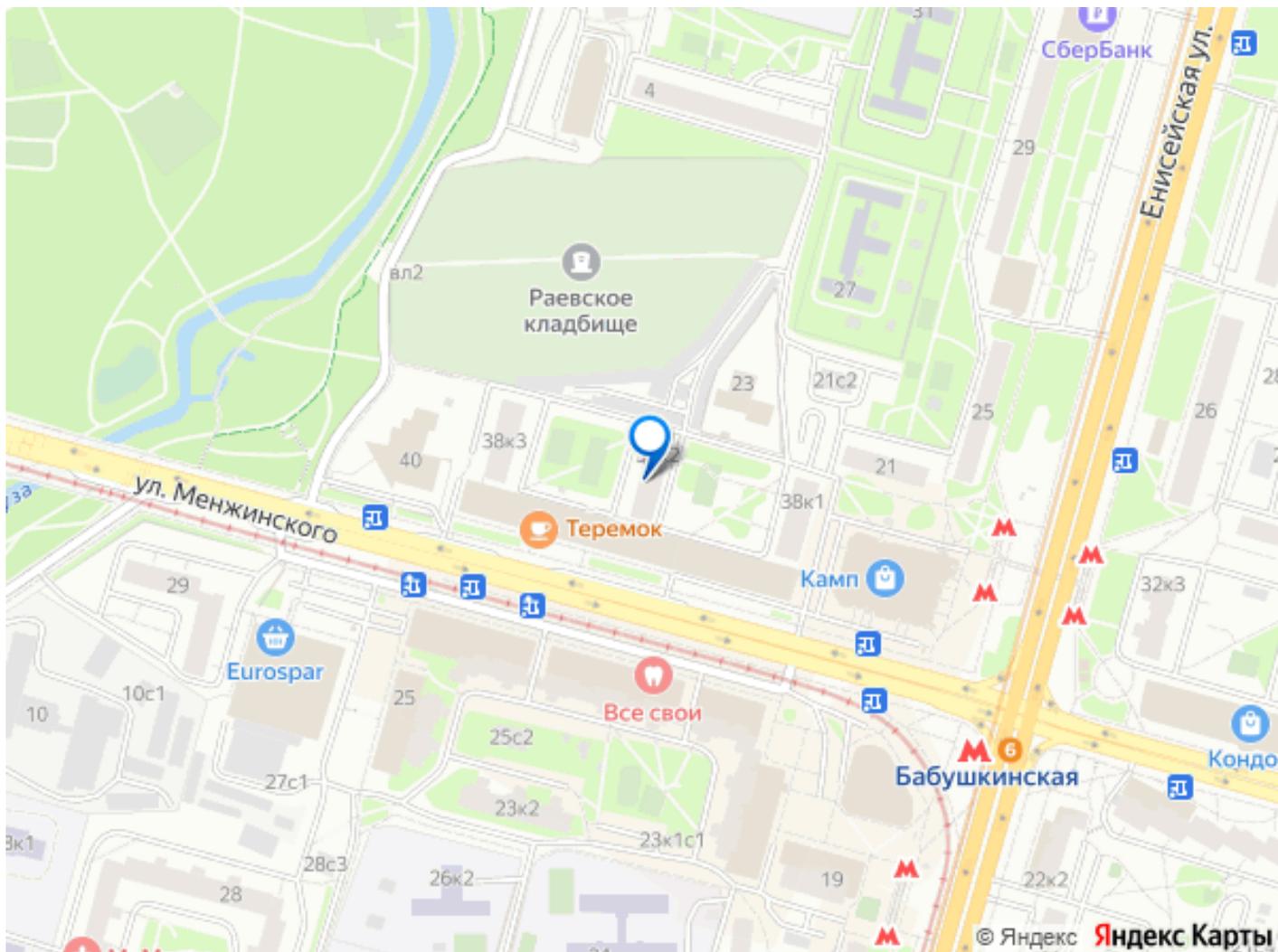
квартиры (без шлагбаума). Квартира - в 270 метрах от метро Бабушкинская, в 240 метрах - парк Яуза. Очень развитая инфраструктура: три ТЦ, Евро-спар, Лента, Пятёрочка. Банки.

Пункты выдачи всех маркетов (ВБ, Озон, Яндекс, Сбер, СДЭК). И т.д. Парк Яуза - хорошо обустроен: бесплатные каток, теннисные корты, бадминтонный корт, столы для пинг-понга, спортплощадки. Семья

владельца квартиры проживает в соседней квартире. Отношения - отличные. Я проживаю в соседней комнате. 1968 г.р. Русский. Спокойный. Аккуратный. Не пью, не курю. К наркотикам отношусь отрицательно. Высшее филологическое образование. В прошлом - руководитель пресс-службы, главный редактор глянцевого журнала, генеральный директор книжного издательства. Дистанционно курирую людей, занимающихся внутренним развитием (консультирую, даю практики и т.п.) Делаю сайты. В Москве живу с 2006 года. В этой квартире с 2021 года. Если есть вопросы - звоните. Бывают периоды, когда мой телефонный номер не доступен, значит, я отключил телефон на пару часов на время своей работы с людьми. Перезвоните позже. Могу дать номер телефона Веры, моей соседке, с которой и ищем ей замену в комнату. Вера согласна ответить на ваши вопросы о квартире и обо мне, поскольку она моя соседка с 2019 года. В описании объявления нельзя указывать телефоны, поэтому - её телефон могу дать в беседе.







Move.ru - вся недвижимость России