

Создано: 08.11.2025 в 01:48

Обновлено: 07.02.2026 в 16:41

<https://move.ru/objects/9289302437>

Николай Морозов, Николай Морозов

79166369231

Москва, Северный бульвар, 4

35 000 ₽

Москва, Северный бульвар, 4

Округ

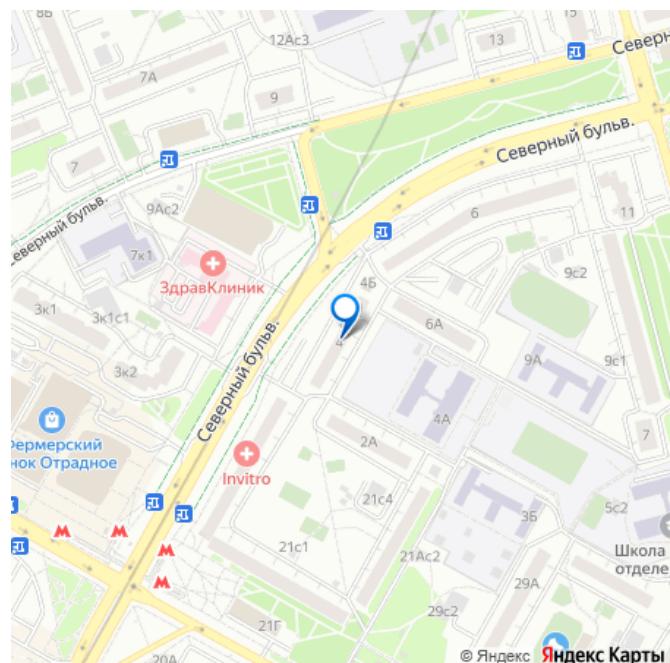
для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[тупик Северный](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Expats are welcome! An English version below.
Ежемесячный платёж - 35т? + платежи по
квитанциям пополам с соседней комнатой.
Комиссия - 35т?. Залог - 35т? (разбивается на
2 платежа). Собственник рассмотрит
возможность предоставления временной
регистрации / постановки на миграционный
учёт! Изолированная комната в 2-х
комнатной квартире на Топовом этаже без
соседей сверху / с застеклённым балконом /
Кондиционером / Местами хранения /
просторной кухней у метро Отрадное. Диван
раскладывается. Вокруг огромное количество
ТЦ и прочего. Очень развитый район. Всего
одна соседка - англоговорящая девушка 29
лет - преподаватель английского языка
(арендатор). Проживание без собственника.
ИЩЕМ ТОЛЬКО ОДНОГО ЧЕЛОВЕКА
ЖЕНСКОГО ПОЛА. Комната готова к показу!
Заселение- 16.02. Перед назначением
встречи прошу Вас: 1. Посмотреть детальное
видео на предмет подходит или нет 2.
Согласовать условия ежемесячной оплаты /
депозита / комиссии на предмет согласия, а
также ответить: 3. Как Вас зовут? 4. Сколько
человек? 5. Возраст? 6. Откуда Вы? 7. Где
учитесь/ работаете? 8. На какой срок
планируете снимать? 9. Кто будет заключать
договор? 10. Когда Вам необходимо
переезжать? 11. Есть ли животные/дети? 12.
Нужна ли Вам регистрация/ миграционный
учёт? Спасибо за понимание и Буду рад
встрече! A private room (18 sq.m) for rent in a

2R apartment (12/12 TOP floor, no neighbors up there) near the Otradnoe subway station (2 minutes by foot). Price: 35k? + half of the bills according to an official paper. Broker fee: 35k?. Refundable deposit: 35k? (can be split).

REGISTRATION! The room is isolated. Comes with an A/C. An enclosed balcony. Many storages. Spacious kitchen. Well equipped & furnished. The sofa is foldable. There are: Molls/ supermarkets / cafes / restaurants / bakeries & other shops in the area. Theres only 1 neighbor - an English speaking lady from Ghana, 29yo.

Expat friendly owner. LOOKING FOR 1 LADY ONLY! Available to view & Vacant to move in - 16.02! Before contacting me please: 1. Watch the detailed video: 2. Make sure you agree with the monthly rate, broker fee & the deposit amount and answer few questions: 3. Whats your name? 4. How many persons? 5. Age? 6. Gender? 7. Citizenship? 8. Where do you study/work? 9. Do you have kids/pets? 10. For how long would you like to rent it? 11. Whos gonna sign the contract? 12. Do you need a registration? Thanks for your cooperation.



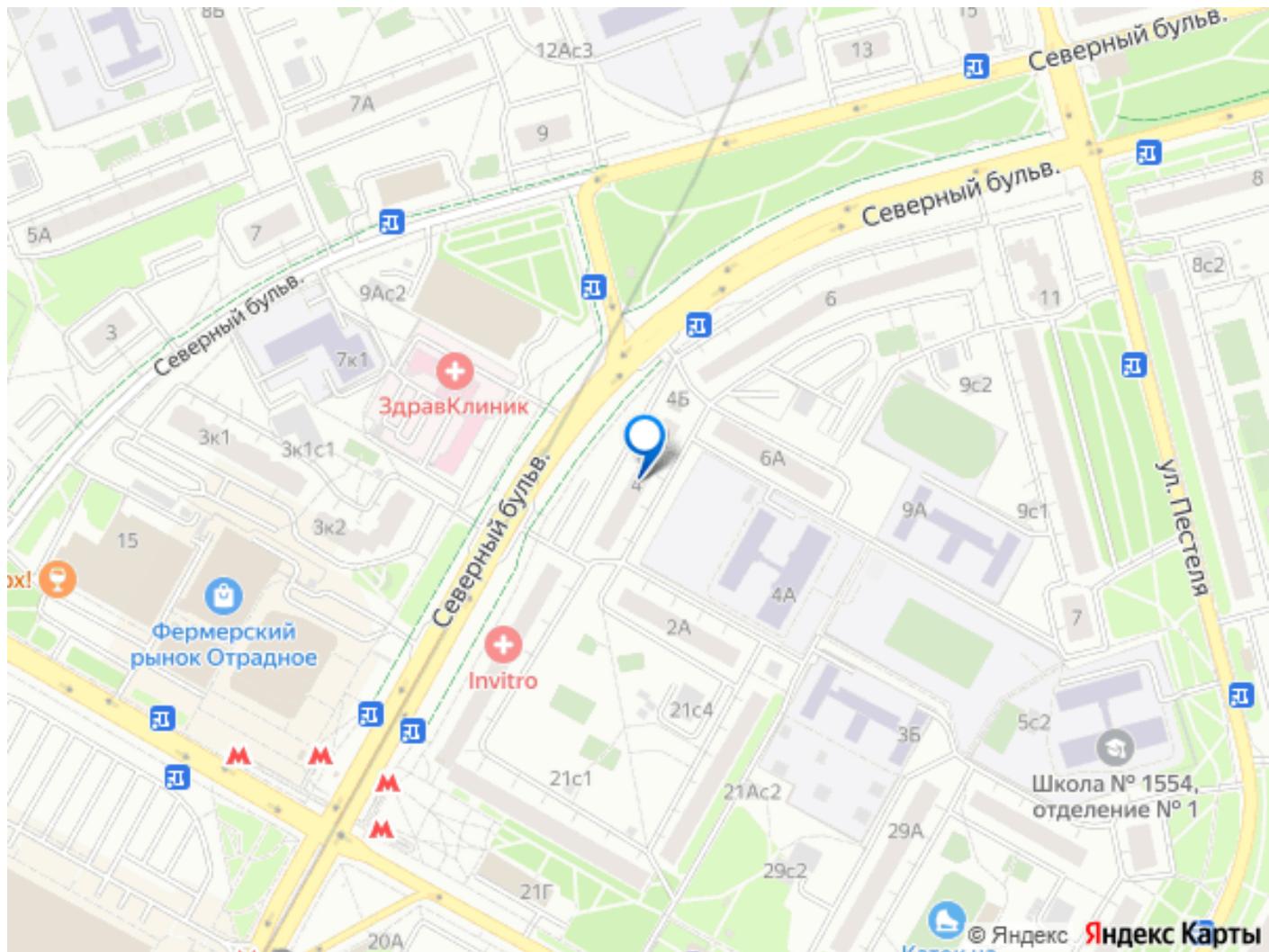
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России