

🕒 Создано: 07.09.2025 в 17:47

Обновлено: 07.01.2026 в 23:22

<https://move.ru/objects/9287856148>

Собственник

79175394136

Москва, 1-й Саратовский проезд, 4

30 000 ₽

Москва, 1-й Саратовский проезд, 4

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

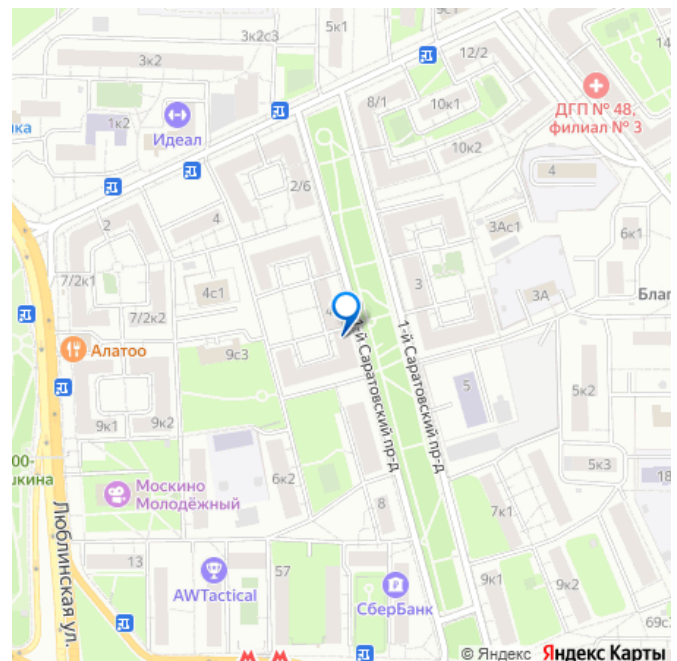
Тип балкона

лоджия

Описание

Сдаётся уютная комната у метро Текстильщики! С 21 января 2026 года в аренду предлагается просторная комната 22 м² в двухкомнатной квартире (56 м²). Всего 5 минут пешком до метро Текстильщики. Стоимость — 30 000 ? + коммунальные платежи (делим поровну). Оплата при въезде

для заметок



— 60 000 ? (первый месяц + залог за последний месяц проживания). Далее — по 30 000 ? ежемесячно. Ищу предпочтительно студентку/студента. Без животных. Без риелторов и комиссии. О квартире: • Потолки 3 метра — простор и свет. • Изолированные комнаты, застеклённая лоджия. • Домофон, тихий и спокойный район. • Вся инфраструктура рядом: магазины, кафе, аптеки, спортзал и многое другое. • В квартире есть всё для комфортной жизни: стиральная машина, холодильник, микроволновка, чайник, Wi-Fi, газовая плита, ванная (не душ!), утюг, пылесос и прочая бытовая техника. В комнате: • Большая удобная кровать. • Огромный шкаф-гардероб. • Стол, стул, две прикроватные тумбочки. • Телевизор + полки под него. • Гладильная доска, вентилятор. • Сделан добротный и аккуратный ремонт — чисто, ухоженно, без обшарпанных стен. О соседях: В квартире живут ещё аккуратные и спокойные студенты. Атмосфера полностью дружелюбная и комфортная, никто не шумит, все заняты учёбой и личными делами. Комната идеально подойдёт для долгосрочного проживания! Атмосфера квартиры спокойная, здесь легко учиться, отдыхать и чувствовать себя как дома.



