 Создано: 10.12.2025 в 02:12
Обновлено: 11.12.2025 в 02:34

Собственник
79154010697

Москва, Коломенская набережная, 10

35 000 ₽

Москва, Коломенская набережная, 10

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



да

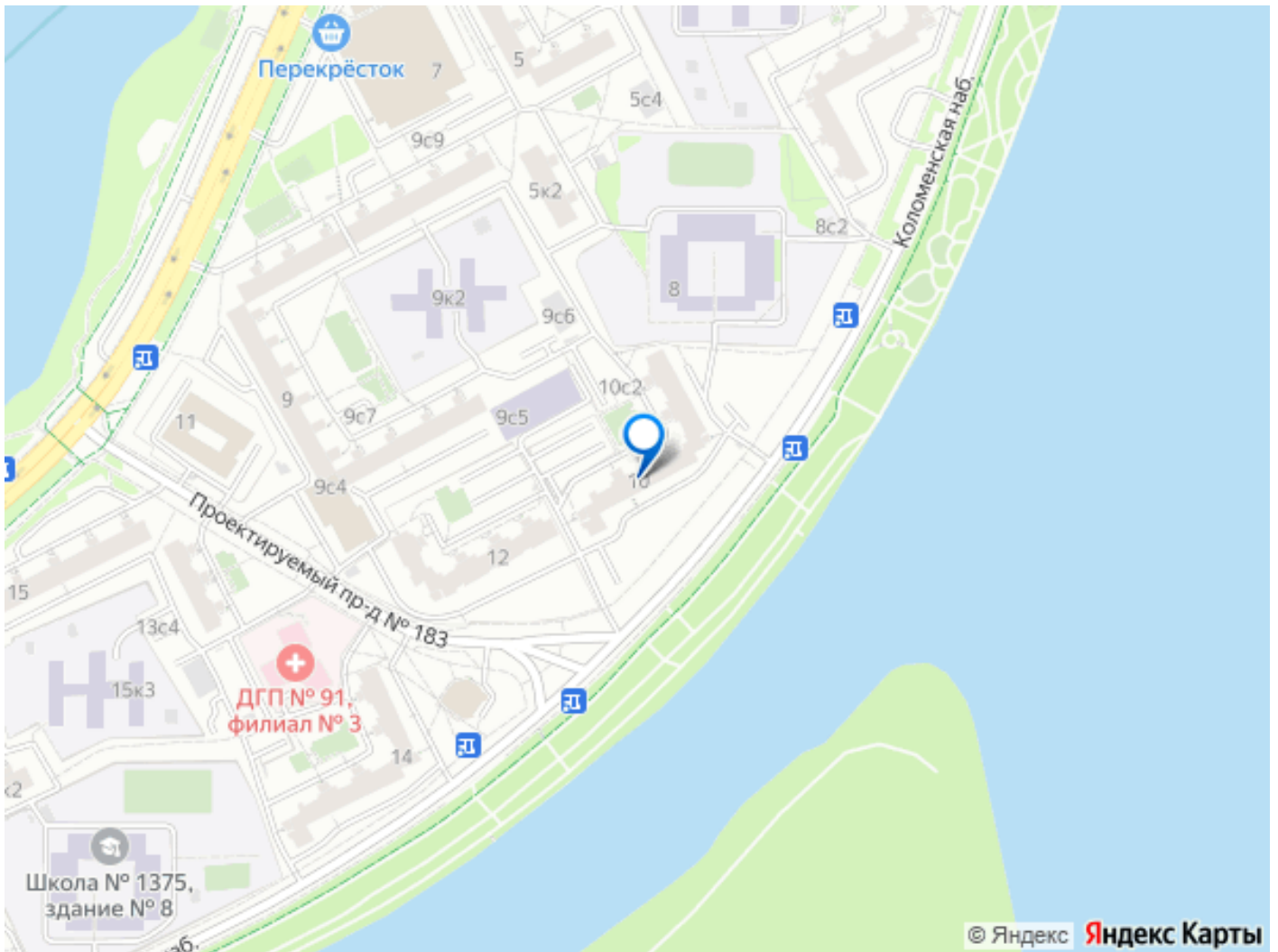
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Ищу соседку в уютную 2-комнатную квартиру
Привет! Снимаю светлую и уютную двушку и
ищу спокойную соседку, вместо подруги - она
выходит замуж и съезжает) В одной комнате
живу я и кот Муфаса - спокойный пушистый
лев, который иногда притворяется котом.
Немного обо мне: работаю 5/2, пару дней в
неделю из дома, люблю чистоту, но без
фанатизма. Уважаю личное пространство и
заранее договариваюсь о простых правилах:
без парней на ночь и домашних вечеринок - я
отношусь к дому как к месту, где хочется
отдыхать и перезагружаться. Если у тебя
есть кот или кошка - отлично, Муфаса будет
рад компании. Собак, увы, не рассматриваю
Условия и быт: Аренда: $70\ 000/2 = 35\ 000$ с
человека + залог 35 000 руб примерно 4 000
счётчики на двоих 400? интернет на двоих
Про квартиру: Комната свободная - 15 м?
Кухня - 9.5 м? Балкон застеклённый Санузел
раздельный Много окон, квартира на две
стороны Много мест хранения: 2 этажерки,
большой шкаф и гардеробная в прихожей
Ванная и кухня с тёплыми полами (зимой -
счастье) Всё для жизни есть: стиралка,
холодильник, духовка, посудомойка,
капсульная кофемашина и капучинатор,
чайник, посуда. Район: Реально очень тихий,
спокойный район, летом зелёный двор) Через
дорогу - набережная, а пешком за 20 минут
можно дойти до Коломенского. Рядом школа,
сад, поликлиника. До метро Нагатинский
Затон - 7 минут. Договор заключаем. Если

чувствуешь, что по вайбу мы сходимся — звони. Буду рада познакомиться





Move.ru - вся недвижимость России