

Создано: 05.10.2025 в 22:22

Обновлено: 03.01.2026 в 22:36

<https://move.ru/objects/9287261243>

## Собственник

**79108619358, 7910707  
3347**



Москва, улица Лавочкина, 34

**55 000 ₽**

Москва, улица Лавочкина, 34

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Лавочкина](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

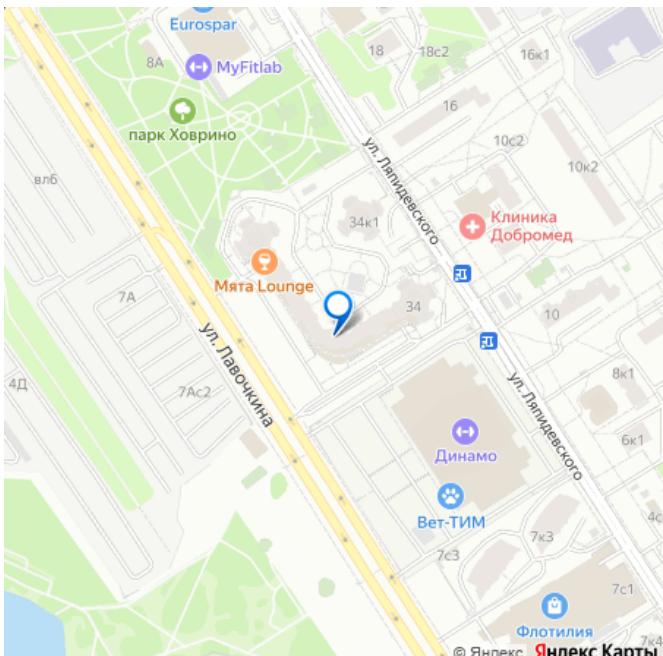
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

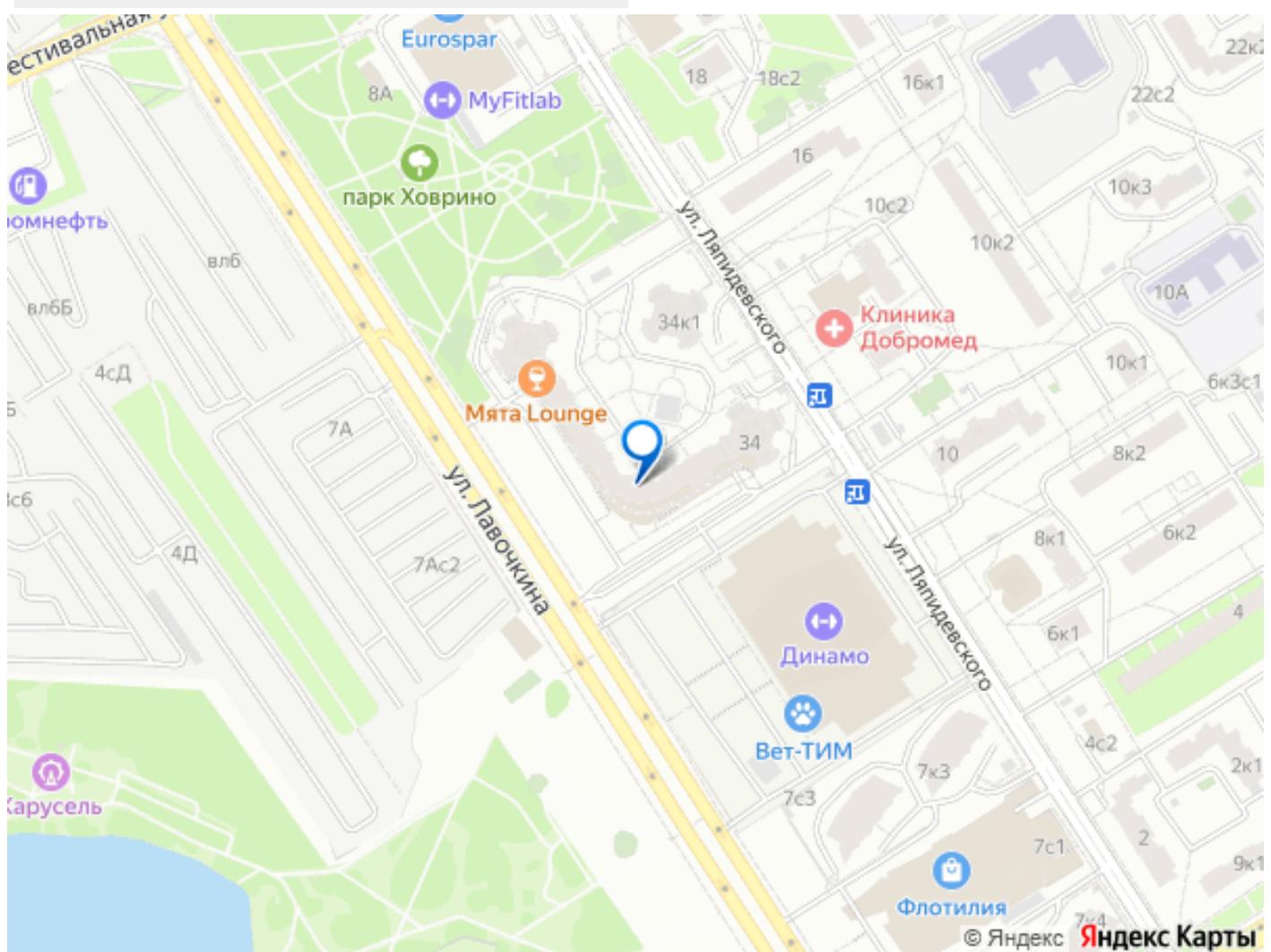
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

\*\*Сдаётся большая комната в 2-х комн квартире с отличной планировкой!\*\* Общая площадь квартиры — 80 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, кухня — 18 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 25-этажного дома. Окна выходят на тихий двор, поэтому в квартире всегда много света. До станции метро Речной вокзал 18 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель и техника: кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. На кухне и в комнате есть мебель, что создаёт комфортные условия для проживания. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Также есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. Для связи предусмотрены интернет и телефон. Во второй комнате проживает сотрудница, в основном для ночёвки. Дом находится в отличном состоянии, в нём работают два пассажирских и один грузовой лифт, а также есть мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка — это удобно и безопасно. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно важно для семей с детьми. Удобное расположение позволит вам быстро добраться до всех необходимых мест и сэкономить время на бытовые дела. Условия

сделки: аренда без посредников. Комиссии нет, залог 1 мес. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Тихие соседи. Охрана, консьерж, охраняемый внутридомовой паркинг. Подробности по телефону. оцените все преимущества этого уютного жилья. Агентства, убедительная просьба, НЕ беспокоить. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России